

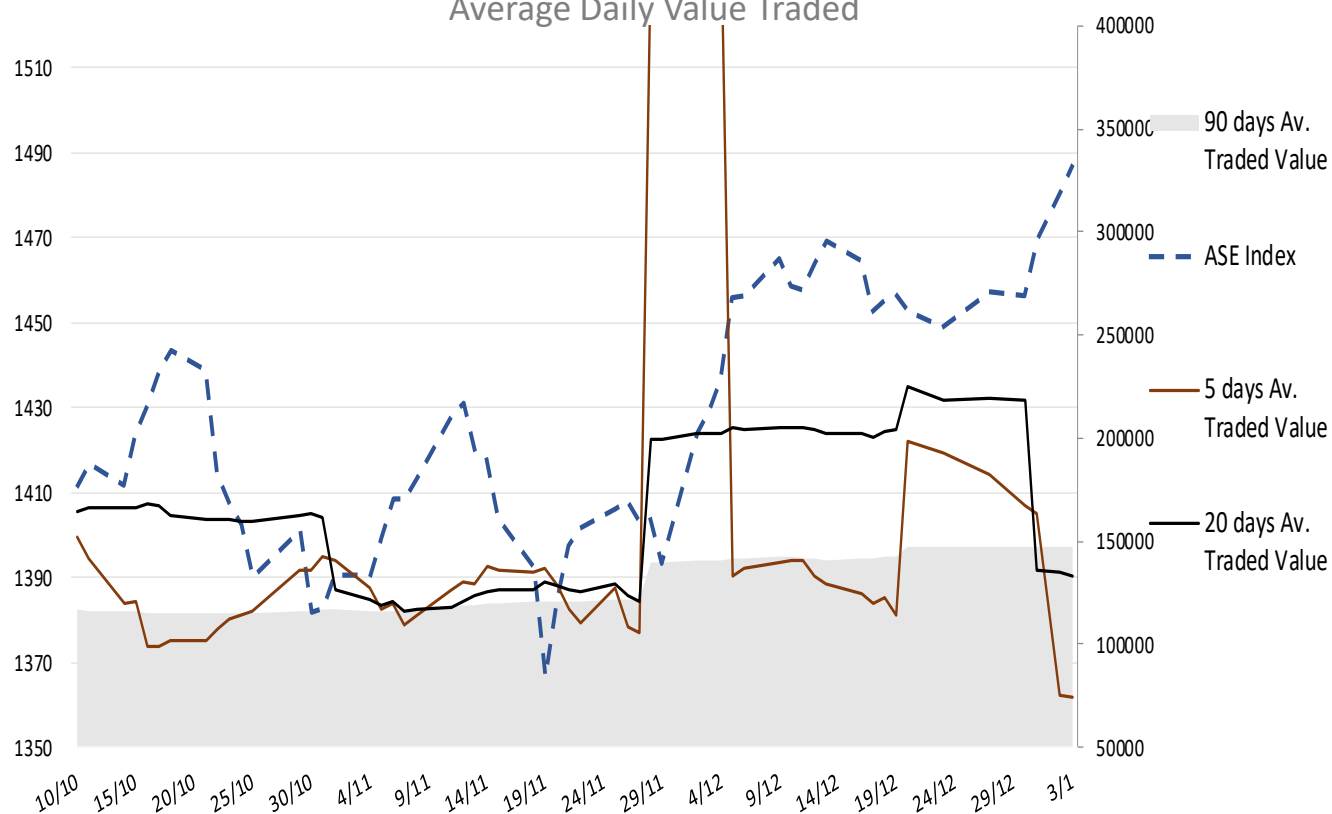
Σχόλιο Αγοράς

Σήμερα είναι η πρώτη συνεδρίαση μετά τις γιορτές που όλες οι βασικές διεθνείς αγορές είναι ανοιχτές και ολόκληρη επενδυτική κοινότητα είναι ενεργή. Το ΧΑ συνέχισε ανοδικά την Παρασκευή προσεγγίζοντας τα τοπικά υψηλά στις 1500 μονάδες μετά από καιρό, ενώ το κλίμα στην Ευρώπη παραμένει θετικό. Αντιθέτως, με αυξημένη μεταβλητότητα διαπραγματεύονται οι μετοχές στις ΗΠΑ προ διακυβέρνησης Τραμπ. Βαρύτητα θα δοθεί σήμερα στα πρώτα στοιχεία πληθωρισμού Δεκεμβρίου στην Ευρωζώνη καθώς και στα ανοίγματα θέσεων εργασίας Νοεμβρίου στις ΗΠΑ, τα οποία ωστόσο ανακοινώνονται στο κλείσιμο του ΧΑ.

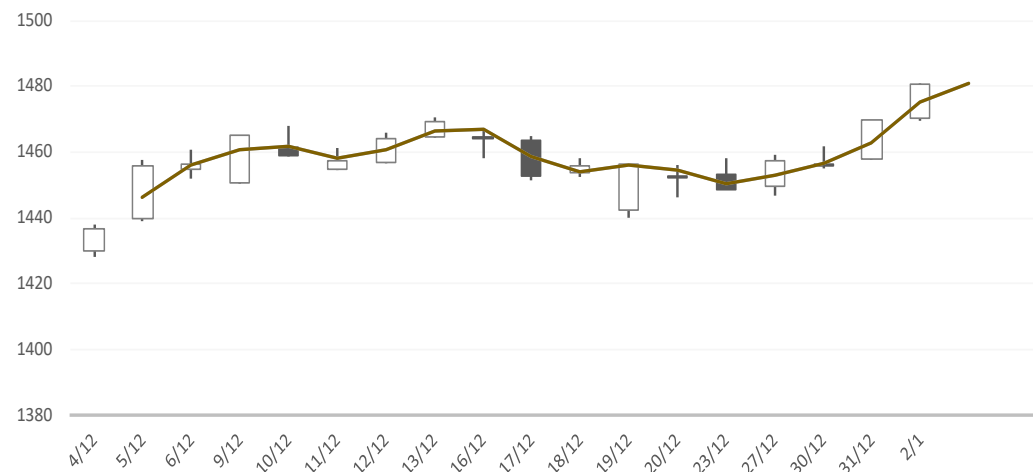
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

LAMDA DEVELOPMEN	3.19%	JUMBO SA	-1.37%
HELLENIC EXCHANG	2.37%	PUBLIC POWER COR	-1.26%
ALPHA SERVICES A	2.04%	TITAN CEMENT INT	-1.13%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded



ATHEX GEN INDEX



1/6/2025

BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	1,486.8	+1.2%	+0.40%
	FTASE 25	FTASE	3,619.7	+1.4%	+0.49%
	FTSEM 40	FTSEM	2,394.0	+2.6%	+0.71%
	FTSEA 140	FTSEA	863.1	+1.4%	+0.54%

WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	3,763.2	+1.5%	+0.69%
	MSCI EMERG	MXEF	1,078.9	+0.3%	+0.53%

EUROPE

	SXXP 600	SXXP	513.0	+1.1%	+0.95%
	DAX	DAX	20,216.2	+1.5%	+1.56%
	FTSE 100	UKX	8,249.7	+0.9%	+0.31%
	CAC 40	CAC	7,445.7	+0.9%	+2.24%
	PSI 20	PSI20	6,435.2	+0.9%	-0.15%
	IBEX 35	IBEX	11,808.2	+1.8%	+1.34%
	FTSEMIB	FTSEMIB	34,780.8	+1.7%	+1.91%

N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	42,706.6	+0.4%	-0.1%
	NASDAQ	CCMP	19,865.0	+2.9%	+1.2%
	S&P 500	SPX	5,975.4	+1.6%	+0.6%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	39,307.1	-1.5%	-1.47%
	SHENZ 300	SHSZN	3,769.0	-4.2%	-0.16%
	HANG SENG	HSI	19,688.3	-1.9%	-0.36%

FOREX

	EUR/USD		1.0390	+0.3%	+0.80%
--	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	76.30	+2.2%	-0.27%
	CRUDE OIL	NYMEX	73.56	+2.6%	-0.5%
	GOLD	GOLDS	2,636.47	+0.5%	-0.14%
	SILVER	XAG	29.96	+3.6%	+1.13%
	Nat GAS	NG1	3.67	+1.1%	+9.5%
	ALUMIN	LMAHDY	2,458.27	-2.7%	-0.28%
	COPPER	HG1	416.15	+3.4%	+2.2%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

Δεν υπάρχουν προγραμματισμένα γεγονότα για σήμερα.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12:00	Eurozone: CPI Estimate YoY Dec P	2.4%	2.2%
12:00	Eurozone: CPI MoM Dec P	0.4%	-0.3%
17:00	USA: JOLTS Job Openings Nov	7740K	7744K

Ειδησεογραφία

Aktor Group: Η προσαρμοσμένη τιμή της μετοχής και όλα όσα θα πρέπει να γνωρίζουν οι επενδυτές για την AMK.

Στην τελική ευθεία μπαίνει πλέον η αύξηση κεφαλαίου της **Aktor Group**, μέσω της οποίας θα αντληθούν 200 εκατ. ευρώ. Προοριζόμενα να χρηματοδοτήσουν ένα τμήμα από το δρομολογούμενο γενναίο επενδυτικό πρόγραμμα, που θα διευρύνει το επιχειρηματικό αποτύπωμα του Όμιλου. Όπου καταλυτικός είναι ο ρόλος του διοικητικού ηγέτη **Αλέξανδρου Εξάρχου**.

Από σήμερα, η μετοχή της εταιρείας Aktor (μετονομασία και μετεξέλιξη συνάμα της Intrakat) θα είναι διαπραγματεύσιμη χωρίς το δικαίωμα στην AMK. Η προσαρμοσμένη τιμή εκκίνησης είναι τα 4,795 ευρώ, έναντι των 4,85 ευρώ που είχε κλείσει η (άκοπη) μετοχή την περασμένη Παρασκευή.

Μόνο για τη σημερινή συνεδρίαση και όπως ορίζουν οι κανονιστικές αποφάσεις του χρηματιστηρίου, τα όρια διακύμανσης της μετοχής θα είναι από το χαμηλό των 3,36 ευρώ έως το υψηλό των 6, 3 ευρώ. Δηλαδή στο -30% της προσαρμοσμένης τιμής και στο +30% του αμέσως προηγούμενου κλεισίματος.

Λαμβάνοντας υπόψη και την ενσωμάτωση των υπό έκδοση νέων μετοχών η χρηματιστηριακή αξία της Aktor ξεκινά από τα 978,2 εκατ. ευρώ. Με προφανή και άμεσο στόχο να ενταχθεί στο «κλάμπ» των έως τώρα 22 εταιρειών που έχουν κεφαλαιοποίηση άνω του ενός δις η κάθε μία.

Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται με δικαίωμα προτίμησης και με όρους διάθεσης (περίπου) 0,2708 νέων μετοχών για κάθε 1 παλαιά, στην τιμή των 4,60 ευρώ ανά νεοεκδιδόμενη μετοχή.

Οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Aktor έχουν τη δυνατότητα να ασκήσουν και το δικαίωμα προεγγραφής, σε περίπτωση που θέλουν να αποκτήσουν περισσότερες μετοχές από εκείνες που τους αναλογούν. Εάν βέβαια υπάρξουν τίτλοι που δεν θα έχουν διατεθεί.

Το ενδιαφέρον στο free float του 26,68%

Επί της ουσίας το ενδιαφέρον της AMK εστιάζεται στο 26,68% του free float της εταιρείας, καθώς το υπόλοιπο 73,32% είναι ήδη «κλειδωμένο» εξ αρχής. Και τούτο γιατί:

Το σχήμα της τριάδας των βασικών μετόχων, Αλέξανδρου Εξάρχου, Δημήτρη Μπάκου και Γιάννη Καυμένακη, που εκφράζεται μέσω της Winex Investments, θα ασκήσει πλήρως τα δικαιώματα προτίμησης για το 39,24% των μετοχών που κατέχει. Τοποθετώντας 78,5 εκατ. ευρώ. Ενδεχομένως και περισσότερα αφού θα κάνει χρήση και δικαιωμάτων προεγγραφής.

Επίσης οι εφοπλιστές Κωνσταντίνος Αγγέλου και Ηλίας Γκότσης θα καλύψουν μέσω των εταιρειών τους Blue Silk και Castelano, τα προτιμησιακά τους δικαιώματα που αφορούν το 15,91% και 13,08% των μετοχών αντίστοιχα. Εισφέροντας στην AMK 31,8 εκατ. ευρώ ο πρώτος και 26,2 εκατ. ευρώ ο δεύτερος.

Ακόμη, παρούσα στην αύξηση κεφαλαίου θα είναι και η Intracom του Σωκράτη Κόκκαλη, καλύπτοντας το δικό της μερίδιο συμμετοχής (5,09%) με την εισφορά 10,2 εκατ. ευρώ.

Με τα δεδομένα αυτά τα περίπου 146,7 της AMK είναι διασφαλισμένα και μένουν να συγκεντρωθούν άλλα 53,3 εκατ. ευρώ από όλους τους άλλους μετόχους μειοψηφίας. Αλλά και από αυτό το ποσό ένα σημαντικό κομμάτι θεωρείται δυνητικά καλυμμένο, από θεσμικά και ιδιωτικά χαρτοφυλάκια, που έχουν θέσει στην εταιρεία.

Οι υπεραξίες και τα απαιτούμενα νέα κεφάλαια

Το ισχυρότερο δέλεαρ για τους μετόχους είναι οι εξαιρετικά σημαντικές κεκτημένες υπεραξίες. Σε συνδυασμό βέβαια και με τις ισχυρές αναπτυξιακές προοπτικές που ενσωματώνει ο ολιστικός μετασχηματισμός της Aktor Group.

Εάν προ διετίας είχε αποκτήσει κάποιος 1.000 μετοχές από την τότε αύξηση κεφαλαίου, θα είχε κόστος κτήσης 1.170 ευρώ. Καθώς η τιμή διάθεσης είχε γίνει στα 1,17 ευρώ η μία.

Σήμερα οι μετοχές αυτές έχουν αγοραία αξία στο χρηματιστήριο 4.790 ευρώ. Δηλαδή... 309,4% πάνω από το κόστος κτήσης.

Συμμετέχοντας στην τωρινή AMK με τις 1.000 αυτές μετοχές, λαμβάνει 270 νέες με συνολικό τίμημα 1.242 ευρώ. Με την καταβολή να αντιστοιχεί σχεδόν στο 26% της αξίας του συγκεκριμένου χαρτοφυλακίου. Ενώ το μέσο κόστος κτήσης για όλες τις μετοχές (παλαιές και νέες) διαμορφώνεται σε 1,90 ευρώ η μία.

Από την ερχόμενη Παρασκευή 10 Ιανουαρίου ξεκινά η χρηματιστηριακή διαπραγμάτευση των δικαιωμάτων που θα λήξει στις 21 μηνός. Παράλληλα με τη διαπραγμάτευση θα ξεκινήσει και η άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης η οποία και θα ολοκληρωθεί στις 24 Ιανουαρίου.

Μέσω της αγοράς δικαιωμάτων μπορεί κάποιος να συμμετάσχει στην AMK, χωρίς να είναι παλαιός μέτοχος. Ενώ οι υφιστάμενοι μέτοχοι μπορούν είτε να αγοράσουν δικαιώματα προκειμένου να ενισχύσουν την παρουσία τους στην αύξηση κεφαλαίου, είτε να τα πουλήσουν αν δεν θέλουν να τοποθετήσουν "φρέσκο" χρήμα.

Αν σήμερα ξεκινούσε η διαπραγμάτευση των δικαιωμάτων (ένα για κάθε παλαιά μετοχή) τότε η θεωρητική δίκαιη τιμή τους θα ήταν στα 0,0528 ευρώ. Στην περίπτωση αυτή θα έπρεπε κάποιος να αγοράσει 3.693 δικαιώματα με συνολικό κόστος 195 ευρώ, έτσι ώστε εν συνεχεία να λάβει 1.000 νέες μετοχές από την AMK, εισφέροντας κι άλλα 4.600 ευρώ. Μαζί με τα δικαιώματα η απόκτηση των 1.000 αυτών μετοχών θα είχε κόστος 4.975 ευρώ. Δηλαδή όσο τιμολογούνται τώρα στο «ταμπλό» βάσει της προσαρμοσμένης τιμής.

Τα δικαιώματα δεν έχουν όριο στην διακύμανση των τιμών τους και συνεπώς η ευκαιρία για τους αγοραστές είναι να τα πάρουν κάτω από την εκάστοτε διαμορφούμενη δίκαιη αποτίμηση. Γιατί έτσι θα αποκτήσουν νέες μετοχές με... έκπτωση σε σχέση με την αγοραία τιμή τους.

Από την άλλη πλευρά η ευκαιρία για τους πωλητές προκύπτει όταν τα δικαιώματα διαπραγματεύονται πάνω από τη δίκαιη τιμή τους.

Ο ρόλος της AMK στην επιχειρηματική ανάπτυξη

Για την Aktor Group η αύξηση κεφαλαίου έρχεται να «υπερασπιστεί» την δρομολογούμενη επιχειρηματική ανάπτυξη, μέσα από τα 4 πρόσφατα deals, επιχειρηματικής αξίας 2 δις. ευρώ. Στους τομείς της αξιοποίησης ακινήτων, της παραγωγής «πράσινης» ενέργειας από ΑΠΕ και τη διεύρυνση της παρουσίας στο κατασκευαστικό πεδίο, όπως και σε αυτό των υποδομών.

Στόχοι του ολιστικού μετασχηματισμού της Aktor σε έναν ισχυρό όμιλο συμμετοχών, είναι η δημιουργία επιπρόσθετης αξίας για τους μετόχους, η διαφοροποίηση του μείγματος εσόδων, η παραγωγή ισχυρών και σταθερών κερδών, καθώς επίσης και η «θωράκιση» της διανομής μερισμάτων.

Τα προβλεπόμενα EBITDA του ομίλου για 2025 είναι 150 εκατ. ευρώ και για το 2030 αναμένεται να φτάσουν στα 430 εκατ. ευρώ. Ενώ στις ίδιες περιόδους τα καθαρά κέρδη από τα 27 εκατ. ευρώ θα ανέλθουν σε 165 εκατ. ευρώ.

Μετά από την αφαίρεση των εξόδων της έκδοσης τα καθαρά κεφάλαια που θα αντληθούν από την AMK θα είναι 198 εκατ. ευρώ. Εξ αυτών 50 εκατ. ευρώ θα χρησιμοποιηθούν για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης της εταιρείας.

Άλλα 50 εκατ. ευρώ θα κατευθυνθούν για τη χρηματοδότηση μέρους του καθαρού τμήματος (180 εκατ. ευρώ) της εξαγοράς χαρτοφυλακίου 56 ακινήτων από θυγατρική της Prodea.

Επίσης 10 εκατ. ευρώ θα διατεθούν για τη χρηματοδότηση της πρώτης δόσης του τμήματος εξαγοράς της εταιρείας «Εντελέχεια», η οποία εξειδικεύεται στον κλάδο κατασκευής δικτύων.

Το υπόλοιπο ποσό ύψους 88 εκατ. ευρώ, θα διατεθεί για τη χρηματοδότηση επενδύσεων σε έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ, συνολικής ισχύος 1,3 GW. Το επενδυτικό πρόγραμμα του Ομίλου στον συγκεκριμένο τομέα θα ανέλθει σε 1,4 δις. ευρώ. Χρηματοδοτούμενο κατά ένα μέρος από το παραπάνω ποσό, καθώς και από ίδια κεφάλαια της εταιρείας, από τραπεζικό δανεισμό και ενδεχομένως από έτερες πηγές. Ενώ οι συναλλαγές αναμένεται να ολοκληρωθούν το αργότερο εντός 36 μηνών από την ολοκλήρωση της AMK.

Mononews.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr