

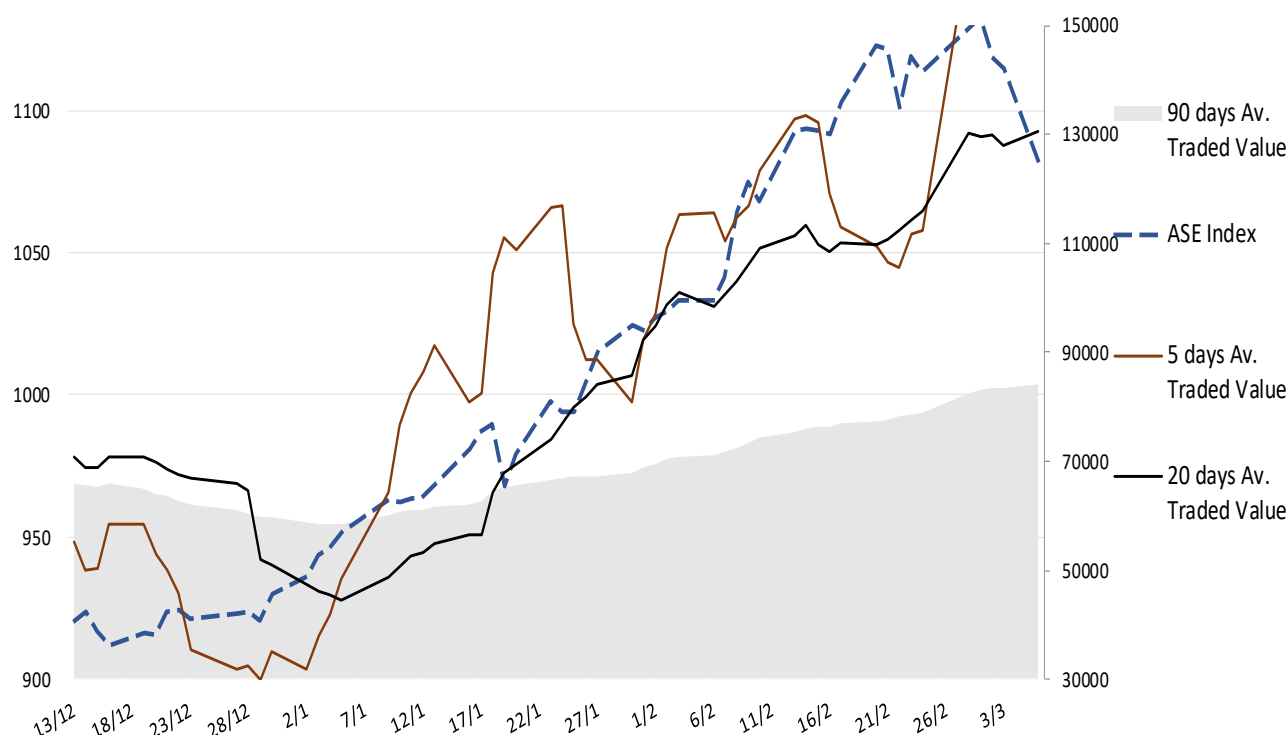
Σημείωμα

Μια πρώτη ουσιαστική διόρθωση τιμών καταγράφηκε χθες για τον ΓΔΧΑ, ενώ περισσότερο σταθεροποιητικά κινήθηκαν Ευρώπη και ΗΠΑ. Στην παρούσα φάση διατηρούμε σταθερό το εκτιμώμενο εύρος τιμών για το επόμενο διάστημα μεταξύ των 1120 και 990 μονάδων, τουλάχιστον μέχρι να ολοκληρωθούν οι ανακοινώσεις των εταιρικών αποτελεσμάτων 2022 των βαρύδεικτων τίτλων. Σήμερα, αναμένουμε την μέτρηση του εγχώριου ΑΕΠ Δ' τριμήνου, ενώ στο εξωτερικό αυξημένη βαρύτητα λαμβάνει η κατάθεση Πάουελ (17:00) με την αγορά να επικεντρώνεται στην πορεία των βασικών επιτοκίων και της οικονομίας των ΗΠΑ.

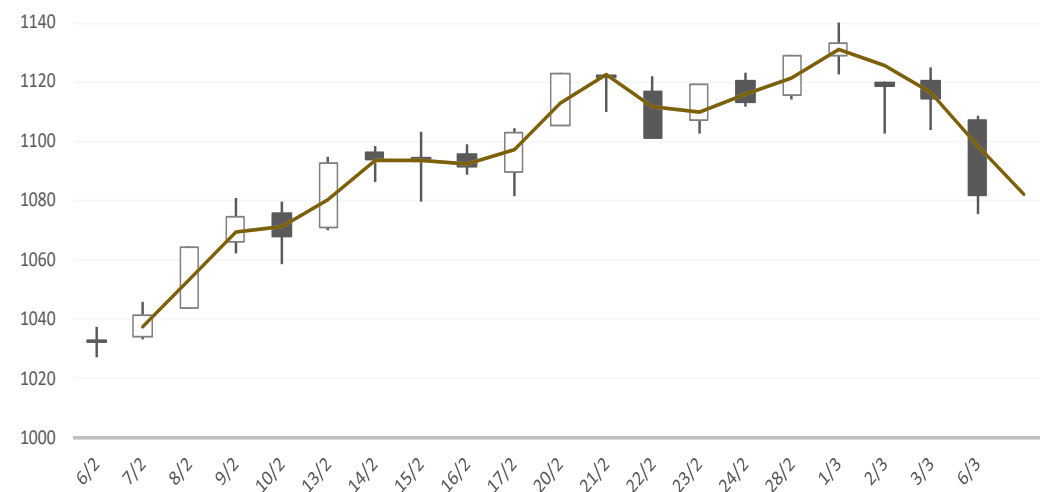
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

ELLAKTOR SA	1.90%	PIRAEUS FINANCIA	-6.63%
MOTOR OIL-HELLAS	-0.25%	ALPHA SERVICES A	-5.90%
COCA-COLA HBC AG	-0.33%	TITAN CEMENT INT	-5.32%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded



ATHEX GEN INDEX



3/6/2023

BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	1,082.1	+16.4%	-2.92%
	FTASE 25	FTASE	2,646.9	+17.6%	-2.97%
	FTSEM 40	FTSEM	1,558.9	+10.4%	-2.67%
	FTSEA 140	FTSEA	629.4	+16.7%	-2.80%

WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	2,764.6	+6.2%	+0.24%
	MSCI EMERG	MXEF	993.7	+3.9%	+0.58%

EUROPE

	SXXP 600	SXXP	464.2	+9.2%	-0.02%
	DAX	DAX	15,653.6	+12.4%	+0.48%
	FTSE 100	UKX	7,929.8	+6.4%	-0.22%
	CAC 40	CAC	7,373.2	+13.9%	+0.34%
	PSI 20	PSI20	6,043.1	+5.5%	-0.43%
	IBEX 35	IBEX	9,511.0	+15.6%	+0.49%
	FTSEMIB	FTSEMIB	27,949.3	+17.9%	+0.45%

N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	33,431.4	+0.9%	+0.12%
	NASDAQ	CCMP	11,675.7	+11.6%	-0.11%
	S&P 500	SPX	4,048.4	+5.4%	+0.07%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	28,237.8	+8.2%	+1.11%
	SHENZ 300	SHSZN	4,109.0	+6.1%	-0.52%
	HANG SENG	HSI	20,603.2	+4.2%	+0.17%

FOREX

	EUR/USD		1.0681	-0.2%	+0.43%
--	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	86.18	+0.3%	+0.41%
	CRUDE OIL	NYMEX	80.46	+0.2%	+1.0%
	GOLD	GOLDS	1,846.86	+1.3%	-0.52%
	SILVER	XAG	21.05	-12.1%	-0.98%
	Nat GAS	NG1	2.57	-42.5%	-14.5%
	ALUMIN	LMAHDY	2,334.00	-0.7%	-1.14%
	COPPER	HG1	410.05	+7.6%	+0.6%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 7/3/2023.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12:00	Ελλάδα: ΑΕΠ (τριμηνιαία) (Q4)		-0,50%
12:00	Ελλάδα: ΑΕΠ Ελλάδας (ετήσια) (Q4)		2,8%
17:00	ΗΠΑ: Κατάθεση του Προέδρου της Fed, Powell		
19:00	ΗΠΑ: ΕΙΑ - Βραχυπρόθεσμες ενεργειακές προοπτικές		

Ειδησεογραφία

• Lamda Development: Έπασαν υπογραφές για δυο ξενοδοχειακά συγκροτήματα

Τις συμφωνίες με την ΤΕΜΕΣ, ανακοίνωσε ότι υπέγραψε η Lamda Development:

Η LAMDA DEVELOPMENT S.A. («Εταιρεία»), σύμφωνα με τον Κανονισμό 596/2014/ΕΕ και τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών, έκαστος όπως ισχύει, ανακοινώνει ότι, υπεγράφησαν την 06.03.2023 οι ακόλουθες συμφωνίες στο πλαίσιο της στρατηγικής συνεργασίας μεταξύ της Εταιρείας και της ΤΕΜΕΣ Α.Ε. (που υπογράφηκε το Νοέμβριο 2020) για την από κοινού ανάπτυξη δύο σύγχρονων, πολυτελών ξενοδοχείων 5 αστέρων και των αντίστοιχων τουριστικών οικιστικών συγκροτημάτων (branded residences) στο παράκτιο μέτωπο του Ελληνικού, με ορίζοντα ολοκλήρωσης της κατασκευής των αναπτύξεων στο τέλος 2026:

- μεταξύ της εταιρείας BELT Riviera A.E. και της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Μ.Α.Ε. (100% θυγατρική της Εταιρείας) για την απόκτηση εκ μέρους της πρώτης ποσοστού 100% του δικαιώματος της πλήρους κυριότητας επί ακινήτου έκτασης 80.011 τ.μ. στη Ζώνη Ανάπτυξης «ΠΜ-Α2» του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-Αγίου Κοσμά, στο οποίο, σύμφωνα με τον αρχικό σχεδιασμό, θα αναπτυχθεί ξενοδοχείο 5 αστέρων με 160 δωμάτια, μεγάλους υπαίθριους χώρους και εμβληματικά καταστήματα εστίασης και ψυχαγωγίας δίπλα στη θάλασσα, πολυτελές Beach Club, Health Club με εγκαταστάσεις αναψυχής, γυμναστικής και ομορφιάς, ενώ θα διαθέτει και οικιστικό συγκρότημα 17 επώνυμων πολυτελών κατοικιών/διαμερισμάτων (branded residences) με ανεμπόδιση θέα προς τη θάλασσα.

Η εν λόγω ανάπτυξη θα βρίσκεται δίπλα στην προνομιακή παράκτια οικιστική ζώνη υπερπολυτελών κατοικιών (The Cove Villas και The Cove Residences). Το συνολικό τίμημα της συναλλαγής ανέρχεται σε περίπου €38,3εκ, στο οποίο περιλαμβάνεται η αξία κτήσης του ακινήτου ποσού περίπου €22,3εκ και η συμμετοχή στο αναλογούν κόστος υποδομών Μητροπολιτικού Πόλου ποσού περίπου €16εκ, και καταβάλλεται σε δόσεις. Η πρώτη δόση ποσού περίπου €12,8εκ, πλέον φόρων, καταβλήθηκε με την υπογραφή της συμφωνίας. Η εταιρεία BELT Riviera A.E. ελέγχεται κατά 70% από την ΤΕΜΕΣ Α.Ε. και 30% από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ Μ.Α.Ε.

- μεταξύ της εταιρείας MALT Riviera A.E. και της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Μ.Α.Ε. (100% θυγατρική της Εταιρείας) για την απόκτηση εκ μέρους της πρώτης ποσοστού 100% του δικαιώματος επιφανείας επί ακινήτου έκτασης 132.821 τ.μ. στη Ζώνη Ανάπτυξης «ΠΜ-Α1» του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-Αγίου Κοσμά, στο οποίο, σύμφωνα με τον αρχικό σχεδιασμό, θα αναπτυχθεί ξενοδοχείο 5 αστέρων με 200 δωμάτια, μεγάλους υπαίθριους χώρους και εμβληματικά καταστήματα εστίασης και ψυχαγωγίας δίπλα στη θάλασσα, πολυτελές Beach Club, Health Club με εγκαταστάσεις αναψυχής, γυμναστικής και ομορφιάς, ενώ θα διαθέτει και οικιστικό συγκρότημα 49 επώνυμων κατοικιών/διαμερισμάτων (branded residences) με ανεμπόδιση θέα προς τη θάλασσα και τη Μαρίνα Αγ. Κοσμά.

Η εν λόγω ανάπτυξη θα βρίσκεται δίπλα στην αναβαθμισμένη Μαρίνα Αγ. Κοσμά και σε μικρή απόσταση από το Riviera Galleria και το εμβληματικό υψηλό κτίριο κατοικιών Riviera Tower.

Το συνολικό τίμημα της συναλλαγής ανέρχεται σε περίπου €52,5 εκ, στο οποίο περιλαμβάνεται η αξία κτήσης του δικαιώματος επιφανείας επί του ακινήτου ποσού περίπου €32,5 εκ και η συμμετοχή στο αναλογούν κόστος υποδομών Μητροπολιτικού Πόλου ποσού περίπου €20εκ, και καταβάλλεται σε δόσεις. Η πρώτη δόση ποσού περίπου €17,5εκ, πλέον φόρων, καταβλήθηκε με την υπογραφή της συμφωνίας.

Η εταιρεία MALT Riviera A.E. ελέγχεται κατά 70% από την ΤΕΜΕΣ Α.Ε. και 30% από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ Μ.Α.Ε. Ο σχεδιασμός των μονάδων θα ανατεθεί σε κορυφαία διεθνή αρχιτεκτονικά γραφεία, ενώ η διαχείρισή τους θα ανατεθεί σε διεθνούς φήμης εταιρείες διαχείρισης (hotel operators). Euro2day.gr

• Hellenic Cables: Υπεγράφη η σύμβαση ηλεκτρικών διασυνδέσεων Λαύριο-Σέριφος και Σέριφος-Μήλος

Σε υπογραφή σύμβασης με τον ΑΔΜΗΕ προχώρησε η Hellenic Cables, στο πλαίσιο της δ' φάσης διασύνδεσης των Κυκλάδων με το ηπειρωτικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας και συγκεκριμένα για τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις Λαύριο-Σέριφος και Σέριφος-Μήλος, συνολικού μήκους 170 χλμ.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, το έργο "με το κλειδί στο χέρι" ("turnkey") περιλαμβάνει τη μελέτη, παραγωγή και προμήθεια των χερσαίων και υποβρυχίων καλωδίων υψηλής τάσης 150 kV, καθώς και των παρελκόμενων εξαρτημάτων, την εγκατάσταση, πόντιση και προστασία των χερσαίων και υποβρυχίων καλωδίων, την πραγματοποίηση των αναγκαίων συνδέσεων και τερματισμών, καθώς και των τελικών δοκιμών μετά την εγκατάσταση.

Το έργο, που θα διασυνδέσει τη Μήλο και τη Σέριφο στο ηπειρωτικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, εντάσσεται στην τέταρτη και τελευταία φάση της διασύνδεσης των Κυκλάδων.

Με τη λειτουργία της, η νέα διασύνδεση θα αναβαθμίσει σημαντικά την ποιότητα ηλεκτροδότησης σε ακόμη επτά άμεσα και έμμεσα διασυνδεδεμένα νησιά των Κυκλάδων (Φολέγανδρος, Μήλος, Σέριφος, Ίος, Κίμωλος, Σίφνος και Κύθνος) καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου, ενώ θα επιτρέψει τη σταδιακή απόσυρση των ρυπογόνων και παλαιάς τεχνολογίας σταθμών ηλεκτροπαραγωγής που λειτουργούν μέχρι σήμερα στη Μήλο και στη Σέριφο.

Η υλοποίηση του έργου, συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης των καλωδίων, αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός 28 μηνών. Τα υποβρύχια καλώδια θα κατασκευαστούν στο υπερσύγχρονο εργοστάσιο της Hellenic Cables στην Κόρινθο.

• Meta (Facebook): Χιλιάδες νέες απολύσεις ακόμη κι αυτή την εβδομάδα

Η Meta Platforms, η ιδιοκτήτρια του Facebook και του Instagram, σχεδιάζει νέο γύρο απολύσεων και θα κόψει χιλιάδες θέσεις εργασίας μόλις αυτή την εβδομάδα, σύμφωνα με άτομα που γνωρίζουν το θέμα.

Όπως μεταδίδει το Bloomberg, η μεγαλύτερη εταιρεία κοινωνικής δικτύωσης στον κόσμο καταργεί κι άλλες θέσεις εργασίας, εκτός από τη μείωση κατά 13% τον Νοέμβριο, σε μια προσπάθεια να γίνει πιο αποτελεσματικός οργανισμός.

Στον προηγούμενο γύρο των περικοπών της, η Meta απέλυσε 11.000 εργαζομένους - ήταν η πρώτη τέτοιου είδους μεγάλη κίνηση.

Αυτή η φάση των απολύσεων μπορεί να οριστικοποιηθεί την επόμενη εβδομάδα, σύμφωνα με τις πηγές. Όσοι επεξεργάζονται το σχέδιο ελπίζουν να το έχουν έτοιμο πριν ο Διευθύνων Σύμβουλος Μαρκ Ζάκερμπεργκ πάρει γονική άδεια για το τρίτο του παιδί, η οποία μπορεί να είναι επικείμενη, είτε ένα άτομο.

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr