

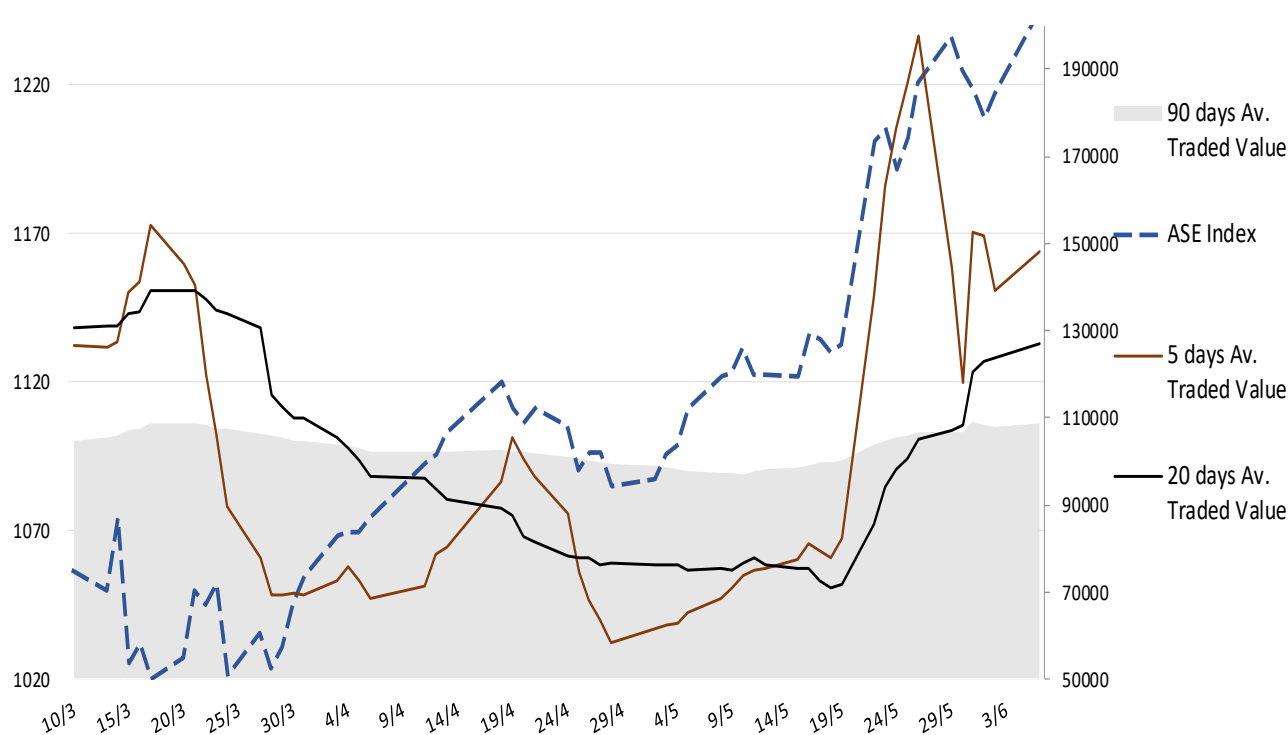
## Σημείωμα

Τα θετικά πρόσημα κυριάρχησαν χθες για τους βασικούς διεθνείς μετοχικούς δείκτες, ενώ ο ΓΔΧΑ σημείωσε σημαντικά κέρδη με την στήριξη του τραπεζικού δείκτη, αλλά και της Jumbo, η οποία κατέγραψε νέο ιστορικό υψηλό. Διεθνώς, αξίζει να σημειώσουμε την σημαντική συρρίκνωση του εμπορικού ισοζυγίου της Κίνας τον Μάιο, γεγονός που οδηγεί σε ανησυχία για την παγκόσμια οικονομία και επανάφερε τον Shanghai Shenzhen CSI 300 Index σε αρνητικό έδαφος σήμερα το πρωί. Στο εσωτερικό, η διάθεση για ρίσκο αναμένεται να διατηρηθεί, αλλά βαδίζοντας προς τις εκλογές η ανοδική ορμή ενδέχεται να μετριαστεί. Η σημερινή ατζέντα περιλαμβάνει την δημοσίευση των μεγεθών του εγχώριου ΑΕΠ Α' τριμήνου, ενώ βαρύτητα θα δοθεί και στις οικονομικές προβλέψεις του ΟΟΣΑ (OECD) για τις χώρες μέλη του.

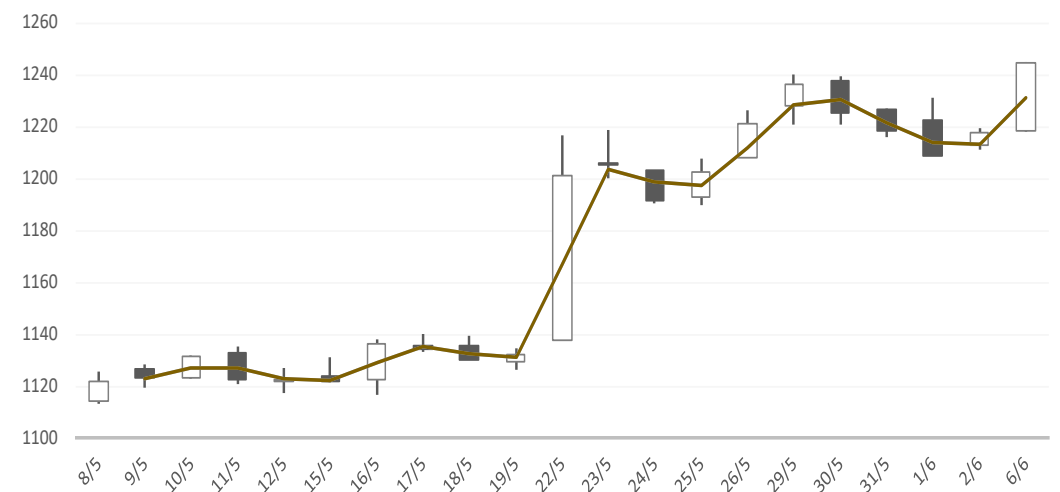
### Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

|                  |       |                  |        |
|------------------|-------|------------------|--------|
| JUMBO SA         | 6.19% | HELLENIC EXCHANG | -0.21% |
| AUTOHELLAS SA    | 4.94% | TERNA ENERGY SA  | -0.10% |
| CENERGY HOLDINGS | 4.58% | OPAP SA          | 0.00%  |

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)  
Average Daily Value Traded







### ATHEX GEN INDEX



6/6/2023








BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

|   |           |       |         |        |        |
|---|-----------|-------|---------|--------|--------|
|  | GENERAL   | ASE   | 1,244.8 | +33.9% | +2.21% |
|  | FTASE 25  | FTASE | 3,027.3 | +34.5% | +2.50% |
|  | FTSEM 40  | FTSEM | 1,828.9 | +29.6% | +0.82% |
|  | FTSEA 140 | FTSEA | 720.0   | +33.5% | +2.26% |




### WORLD

|   |            |      |         |        |        |
|---|------------|------|---------|--------|--------|
|  | MSCI WORLD | MXWO | 2,878.0 | +10.6% | +0.27% |
|  | MSCI EMERG | MXEF | 988.5   | +3.4%  | +0.18% |




### EUROPE

|   |          |         |          |        |        |
|---|----------|---------|----------|--------|--------|
|  | SXXP 600 | SXXP    | 461.7    | +8.7%  | +0.38% |
|  | DAX      | DAX     | 15,992.4 | +14.9% | +0.18% |
|  | FTSE 100 | UKX     | 7,628.1  | +2.4%  | +0.37% |
|  | CAC 40   | CAC     | 7,209.0  | +11.4% | +0.11% |
|  | PSI 20   | PSI20   | 5,933.8  | +3.6%  | +0.76% |
|  | IBEX 35  | IBEX    | 9,310.8  | +13.1% | +0.23% |
|  | FTSEMIB  | FTSEMIB | 27,036.7 | +14.0% | +0.67% |


### N. AMERICA

|   |           |      |          |        |        |
|---|-----------|------|----------|--------|--------|
|  | DOW JONES | DJI  | 33,573.3 | +1.3%  | +0.03% |
|  | NASDAQ    | CCMP | 13,276.4 | +26.8% | +0.36% |
|  | S&P 500   | SPX  | 4,283.9  | +11.6% | +0.24% |

### ASIA

|   |            |       |          |        |        |
|---|------------|-------|----------|--------|--------|
|  | NIKKEI 225 | NIKI  | 32,506.8 | +24.6% | +0.90% |
|  | SHENZ 300  | SHSZN | 3,808.2  | -1.6%  | -0.94% |
|  | HANG SENG  | HSI   | 19,099.3 | -3.4%  | -0.05% |

### FOREX

|   |         |  |        |       |        |
|---|---------|--|--------|-------|--------|
|  | EUR/USD |  | 1.0693 | -0.1% | -0.19% |
|---|---------|--|--------|-------|--------|

### COMMODITIES

|   |           |        |          |        |        |
|---|-----------|--------|----------|--------|--------|
|  | BRENT     | BRENT  | 76.29    | -11.2% | -0.55% |
|  | CRUDE OIL | NYMEX  | 71.74    | -10.6% | -0.6%  |
|  | GOLD      | GOLDS  | 1,963.52 | +7.6%  | +0.08% |
|  | SILVER    | XAG    | 23.57    | -1.6%  | +0.10% |
|  | Nat GAS   | NG1    | 2.26     | -49.5% | +0.8%  |
|  | ALUMIN    | LMAHDY | 2,165.43 | -7.8%  | -1.66% |
|  | COPPER    | HG1    | 376.85   | -1.1%  | +0.0%  |

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

## Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 7/6/2023.

## Οικονομικό Ημερολόγιο

| ΩΡΑ   | ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ                       | ΠΡΟΒΛΕΨΗ | ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ |
|-------|--------------------------------------|----------|-------------|
| 17:30 | ΗΠΑ: Απογραφή Αργού Πετρελαίου       | 1,152M   | 4,488M      |
| 12:00 | Ελλάδα: ΑΕΠ Α΄τριμήνου (ετήσια βάση) |          | 4,5%        |
|       |                                      |          |             |
|       |                                      |          |             |

## Ειδησεογραφία

### • Alpha Bank: Στρατηγικό σχέδιο με focus σε κερδοφορία και μετόχους

Τους άξονες πάνω στους οποίους θα κινηθεί η αναπτυξιακή τροχιά της Alpha Bank όπως αυτοί καταγράφονται στο business plan της τριετίας 2023-2025 θα παρουσιάσει σήμερα στους επενδυτές η διοίκηση της τράπεζας.

Στην κορυφή της στρατηγικής της τράπεζας βρίσκεται η περαιτέρω ενίσχυση της κερδοφορίας μέσω της αύξησης των καθαρών εσόδων από τόκους και προμήθειες, αλλά και η ενδυνάμωση των εργασιών της διαχείρισης περιουσίας (wealth management) και του bancassurance.

Όπως έχει τονίσει κατ' επανάληψη του τελευταίου μήνες ο διευθύνων σύμβουλος της τράπεζας Βασίλης Ψάλτης κεντρικό άξονας της στρατηγικής αποτελεί η μεγιστοποίηση της αξίας για τους μετόχους της Alpha Bank ούτως ώστε να διανείμει μέρος από τα κέρδη της τρέχουσας οικονομικής χρήσης.

Σε ό,τι αφορά την αύξηση των καθαρών εσόδων από τόκους ενισχύονται ήδη από την ανοδική πορεία των επιτοκίων και το ισοζύγιο παραμένει θετικό με δεδομένου ότι ταυτόχρονα έχει αυξηθεί (σ.σ. σε χαμηλότερο ποσοστό) και το κόστος των καταθέσεων του προθεσμιακού τομέα.

Ιδιαίτερη έμφαση θα δώσει από τώρα και έως το 2025 η τράπεζα στην αύξηση των εκταμιεύσεων δανείων. Σε αυτό θα συμβάλει σημαντικά το σκέλος των δανείων του Ταμείου Ανάκαμψης και ήδη βρίσκονται υπό επεξεργασία μια σειρά από επενδυτικά projects, παρά την στασιμότητα που παρατηρείται από τις αρχές του έτους.

Η στρατηγική ανάπτυξης της τράπεζας δεν περιορίζεται εντός των συνόρων. Η Alpha Bank διατηρεί ικανοποιητική παρουσία στην Ρουμανία και την Κύπρο και στα πλαίσια της διοίκησης είναι η περαιτέρω ανάπτυξη των δύο θυγατρικών, κυρίως της ρουμανικής.

Το 2023 αναμένεται να γίνουν σημαντικά βήματα και στο μέτωπο της περαιτέρω μείωσης των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων. Ήδη, η διοίκηση της Alpha Bank έχει προγραμματίσει δύο συνθετικές τιτλοποιήσεις ενώ κάνει focus και σε οργανικές κινήσεις προς αυτή την κατεύθυνση.

Τέλος, σημαντικά βήματα αναμένεται να γίνουν και στο μέτωπο της μείωσης του κόστους και σε αυτό θα συμβάλει σε μεγάλο βαθμό η περαιτέρω ψηφιοποίηση των εργασιών της τράπεζας. Euro2day.gr

### • Άκτωρ Παραχωρήσεις: Έτσι θα μεταμορφωθεί η Μαρίνα Αλίμου

Εν αναμονή της έκδοσης της ΚΥΑ βρίσκεται η διοίκηση της ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις, θυγατρική του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ώστε να προχωρήσει η έκδοση των αδειών κατασκευής στη Μαρίνα Αλίμου, κάτι που πιθανώς θα γίνει από τη νέα κυβέρνηση που θα προκύψει από τις προσεχείς εκλογές.

Η ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις έχει καταθέσει από τον Ιούνιο του 2021 το master plan και έκτοτε βρίσκεται σε αναμονή της ΚΥΑ, με τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου να βρίσκεται ήδη σε δημόσια διαβούλευση (θα διαρκέσει μέχρι 11 Ιουλίου).

Τα έργα αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού των υφιστάμενων υποδομών της Μαρίνας Αλίμου στοχεύουν στη δημιουργία μίας σύγχρονης μαρίνας, δυναμικότητας 979 θέσεων ελλιμενισμού συνολικά, εκ των οποίων 873 αφορούν σε σκάφη αναψυχής διαφόρων κατηγοριών και μήκους έως 50m, 95 αφορούν σε ναυταθλητικά σκάφη μήκους 6m έως 15m, και 11 αφορούν σε αλιευτικά σκάφη. Επίσης, προβλέπεται η αξιοποίηση της λιμενικής υποδομής της μαρίνας, καθώς και η ανάπτυξη της χερσαίας ζώνης της, συνολικής επιφάνειας 210 στρεμμάτων περίπου.

Μετά την αναβάθμιση η μαρίνα θα διαθέτει σταθμό ανεφοδιασμού των σκαφών με καύσιμα και εγκαταστάσεις παραλαβής λυμάτων. Η χερσαία ζώνη της μαρίνας θα διαθέτει τις αναγκαίες υποδομές για την εξυπηρέτηση των επιβαίνοντων στα σκάφη, όπως διοικητήριο, χώρους υγιεινής, super market, καταστήματα παροχής υπηρεσιών, εμπορικά καταστήματα, αποθήκες, χώρους εστίασης. Επίσης, θα περιλαμβάνει χώρο χερσαίας απόθεσης και συντήρησης σκαφών, ξενοδοχείο και λουιές χρήσεις τουρισμού-αναψυχής. Ακόμη, εντός των ορίων της μαρίνας θα λειτουργεί πρατήριο καυσίμων οχημάτων και πλυντήριο οχημάτων. Οι χώροι περιπάτου, οι ποδηλατοδρόμοι, οι χώροι στάθμευσης, οι χώροι αναψυχής και εστίασης και τα εμπορικά καταστήματα θα είναι διαθέσιμα στους χρήστες και επισκέπτες της μαρίνας.

Να σημειωθεί πως η ανάπτυξη υδατοδρομίου προβλέπεται στη χωροθέτηση της μαρίνας, εν τούτοις δεν αδειοδοτείται προς το παρόν περιβαλλοντικά, καθότι στην παρούσα φάση κρίνεται πως δεν πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την ίδρυση υδατοδρομίου.

Το συνολικό κόστος της επένδυσης θα ανέλθει στα 60 εκατ. ευρώ. Η χρήση και εκμετάλλευση της Μαρίνας Αλίμου παραχωρήθηκε στην "ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΑΛΙΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε." για 40 χρόνια, με δικαίωμα παράτασης για επιπλέον ακόμη 10 χρόνια μετά από σχετικό πλειοδοτικό διαγωνισμό που διενήργησε το ΤΑΙΠΕΔ.

Για την χρηματοδότηση της ανάπτυξης της μαρίνας εκδόθηκε τον Μάιο του 2020 ομολογιακό δάνειο ύψους 88,5 εκατ. ευρώ. Η έναρξη της παραχώρησης έγινε από 1.1.2021. Η Μαρίνα Αλίμου ήταν μία από τις πρώτες μαρίνες του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), ο οποίος αποτέλεσε βασικό πυλώνα ανάπτυξης του θαλάσσιου τουρισμού και τη δημιουργία των πρώτων τουριστικών λιμένων στην Ελλάδα. Η Μαρίνα Αλίμου κατασκευάστηκε στη δεκαετία του '70 και αποσκοπούσε στην εξυπηρέτηση του θαλάσσιου τουρισμού μέσω της φιλοξενίας σκαφών αναψυχής στο μέτωπο της πρωτεύουσας. Σήμερα, η Μαρίνα Αλίμου αποτελεί το κέντρο του θαλάσσιου τουρισμού επαγγελματικών σκαφών αναψυχής χωρίς πλήρωμα (bare boats) για την περιοχή του Σαρωνικού και των Κυκλάδων. Η Μαρίνα Αλίμου μαζί με τη Μαρίνα Γουβιών αποτελούν τις δύο μεγαλύτερες – από άποψη αριθμού διατιθέμενων θέσεων ελλιμενισμού – μαρίνες της χώρας, αλλά και των Βαλκανίων. Στη Μαρίνα Αλίμου κατά μέσο όρο σε ημερήσια βάση ελλιμενίζονται περί τα 900 σκάφη αναψυχής διαφόρων μεγεθών. Capital.gr

### • Την επόμενη εβδομάδα «κληρώνει» για το λιμάνι Ηρακλείου (ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ)

Παράταση μέχρι την επόμενη εβδομάδα παίρνει η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών στο πλαίσιο του διαγωνισμού που «τρέχει» το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) για την πώληση πλειοψηφικού ποσοστού συμμετοχής τουλάχιστον 67% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «Οργανισμός Λιμενών Ηρακλείου», καθώς, σύμφωνα με τις πληροφορίες, ο ένας εκ των δύο διεκδικητών ζήτησε να ελέγξει τα νομομοιοποιητικά έγγραφα που συνοδεύουν την οικονομική προσφορά που έχει καταθέσει ο έτερος διεκδικητής.

Ο χρόνος των 10 ημερών που έχει στη διάθεσή του ο ένας εκ των δύο μονομάχων να ελέγξει τα σχετικά έγγραφα και να προβεί σε ενδεχόμενη ένσταση εκπνέει, όπως αναφέρουν οι ίδιες πληροφορίες, στο τέλος της τρέχουσας εβδομάδας και ως εκ τούτου νεότερα για την εξέλιξη του διαγωνισμού και την αποσφράγιση των προσφορών αναμένονται την επόμενη εβδομάδα, είτε τη Δευτέρα 12 Ιουνίου, είτε την Πέμπτη 15 Ιουνίου.

Σε κάθε περίπτωση, η διοίκηση του ΤΑΙΠΕΔ έχει επιλέξει να ενεργοποιήσει τον γύρο των βελτιωμένων προσφορών, ανεξάρτητα από την απόκλιση που έχουν μεταξύ τους οι οικονομικές προσφορές που έχουν ήδη κατατεθεί από τους δύο διεκδικητές, κίνηση που αποδεικνύει τη βαρύτητα του asset.

Υπενθυμίζεται ότι οι οικονομικές προσφορές ήταν προγραμματισμένο να αποσφραγιστούν στο αυριανό Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου, με την κοινοπραξία της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ με την Aniafers (που συνδέεται με τον όμιλο IOGR του επιχειρηματία Γιάννη Γρύλου της SKY express), και τη Nectar Holdings από τη μία πλευρά και τον όμιλο Grimaldi από την άλλη να είναι τα δυο σχήματα που διεκδικούν το λιμάνι του Ηρακλείου. Euro2day.gr

**Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):**

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr)

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

**Βεβαίωση Αναλυτή**

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:  
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: [info@depolasaxe.gr](mailto:info@depolasaxe.gr)

Web: [www.depolas.gr](http://www.depolas.gr)