

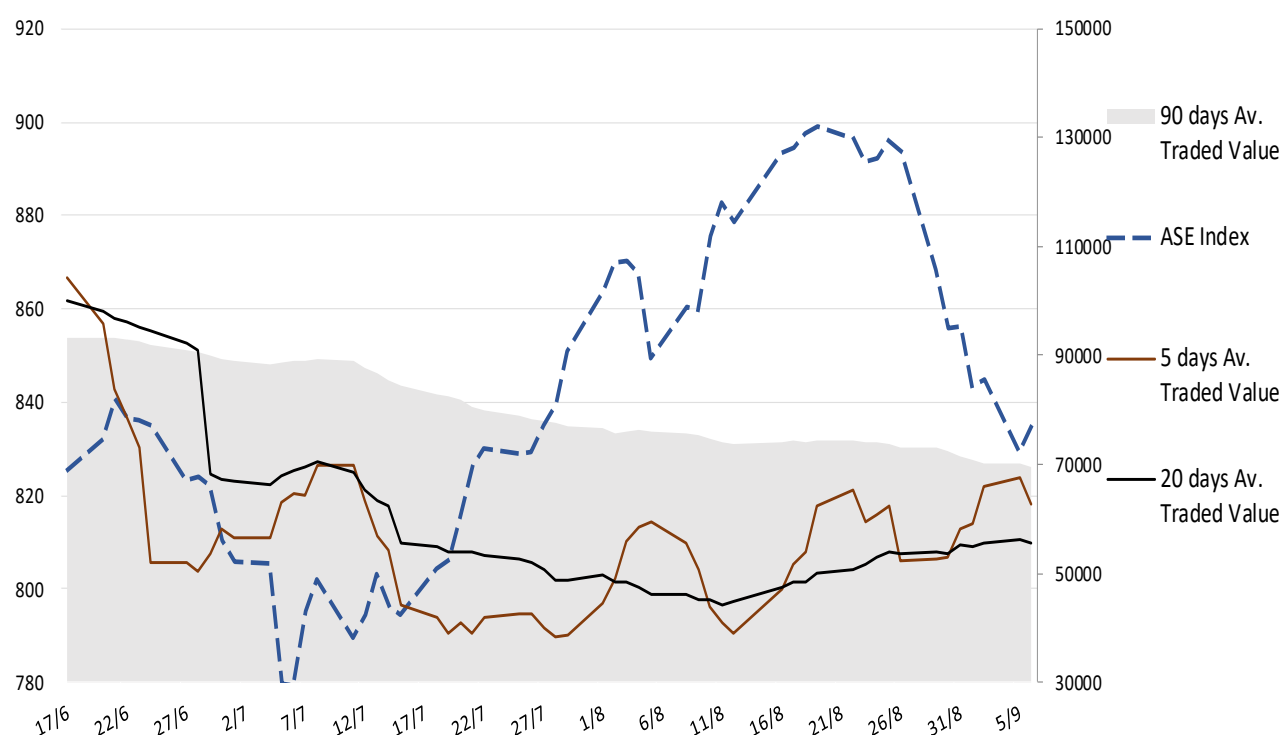
Σημείωμα

Θετικό ήταν το κλίμα χθες στο ΧΑ (όσο διήρκεσε η συνεδρίαση) και στην Ευρώπη, ενώ μικρές απώλειες είδαν οι μετοχές στις ΗΠΑ με το δολάριο να συνεχίζει να ενισχύεται σε ιστορικά υψηλά επίπεδα (20ετία) έναντι των άλλων νομισμάτων. Στο εσωτερικό τα αποτελέσματα της ΔΕΗ ήταν στο ίδιο μοτίβο με εκείνα του Α' τριμήνου, με τα λειτουργικά ΕΒΙΤΔΑ να παραμένουν εντός του στόχου της διοίκησης ανερχόμενα στα 259,2εκ ευρώ το Β' τρίμηνο και 429,2 εκ ευρώ το Α' εξάμηνο. Το καθαρό χρέος του ομίλου διαμορφώθηκε στα 2,24δισ ευρώ ελαφρώς αυξημένο έναντι του Α' τριμήνου. Αν και η ανθεκτικότητα των λειτουργικών κερδών είναι ιδιαίτερα σημαντική υπό τις τρέχουσες συνθήκες, δεν αναμένουμε μεσοπρόθεσμα ουσιαστική διαφοροποίηση στην συμπεριφορά της μετοχής στο ταμπλό. Μεταξύ των σημαντικότερων μάκρο σήμερα έχουμε το εγχώριο ΑΕΠ Β' τριμήνου και την τελευταία μέτρηση του αντίστοιχου ΑΕΠ της Ευρωζώνης.

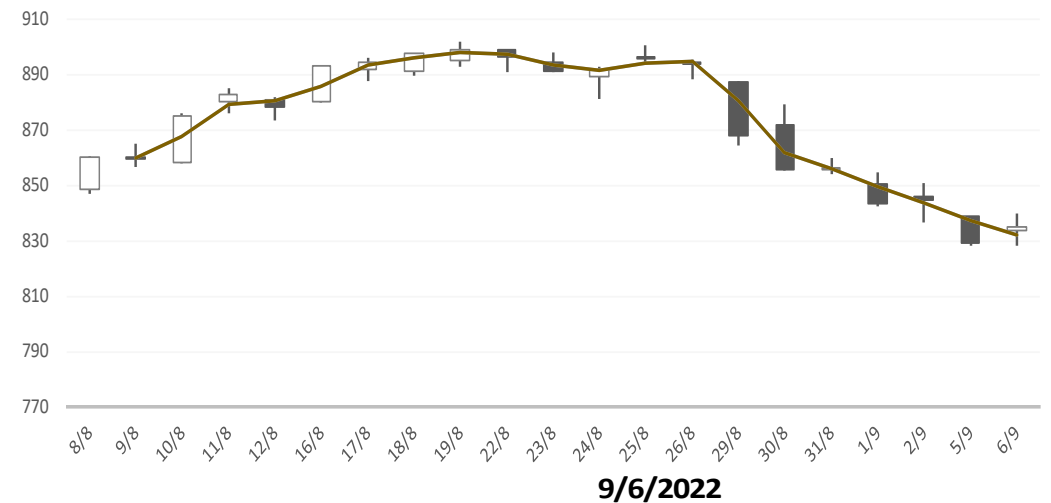
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

HELLENIC PETRO	2.23%	EUROBANK ERGASIA	-0.84%
JUMBO SA	2.18%	PIRAEUS FINANCIA	-0.74%
TITAN CEMENT INT	1.76%	GEK TERNA HOLDIN	-0.63%





ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded





ATHEX GEN INDEX









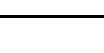
9/6/2022
BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	834.9	-6.5%	+0.67%
	FTASE 25	FTASE	2,003.3	-6.8%	+0.58%
	FTSEM 40	FTSEM	1,322.6	-11.3%	+0.75%
	FTSEA 140	FTSEA	487.6	-9.0%	+0.68%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	2,585.0	-20.0%	-0.45%
	MSCI EMERG	MXEF	965.2	-21.7%	-0.26%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	414.4	-15.1%	+0.24%
	DAX	DAX	12,871.4	-19.0%	+0.87%
	FTSE 100	UKX	7,300.4	-1.1%	+0.18%
	CAC 40	CAC	6,104.6	-14.7%	+0.19%
	PSI 20	PSI20	5,966.6	+7.1%	-0.63%
	IBEX 35	IBEX	7,842.2	-10.0%	-0.26%
	FTSEMIB	FTSEMIB	21,480.6	-21.5%	+0.00%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	31,145.3	-14.3%	-0.55%
	NASDAQ	CCMP	11,544.9	-26.2%	-0.74%
	S&P 500	SPX	3,908.2	-18.0%	-0.41%







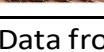
ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	27,626.5	-4.0%	+0.02%
	SHENZ 300	SHSZN	4,052.3	-18.0%	+0.92%
	HANG SENG	HSI	19,202.7	-17.9%	-0.12%

FOREX

	EUR/USD		0.9904	-12.9%	-0.25%
---	---------	--	--------	--------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	92.83	+19.3%	-3.04%
	CRUDE OIL	NYMEX	86.88	+15.5%	+0.0%
	GOLD	GOLDS	1,702.14	-6.9%	-0.48%
	SILVER	XAG	18.02	-22.7%	-0.76%
	Nat GAS	NG1	8.15	+118.4%	-7.3%
	ALUMIN	LMAHDY	2,254.25	-19.7%	-1.59%
	COPPER	HG1	346.90	-22.3%	+1.4%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Οι μετοχές της εταιρίας «ΜΠΛΕ ΚΕΔΡΟΣ ΑΕΕΑΠ» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το μέρισμα χρήσεως 2021, €0,0824 ανά μετοχή (καθαρό ποσό).

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12:00	Ηνωμένο Βασίλειο: Ομιλία του Κυβερνήτη της BoE, Bailey		
12:00	Ελλάδα: ΑΕΠ (τριμηνιαία) (Q2)		2,30%
12:00	Ελλάδα: ΑΕΠ Ελλάδας (ετήσια) (Q2)		7,0%
12:00	Ευρωζώνη: ΑΕΠ (ετήσια) (Q2)	3,9%	5,4%
19:00	ΗΠΑ: ΕΙΑ - Βραχυπρόθεσμες ενεργειακές προοπτικές		

Ειδησεογραφία

• ΔΕΗ: Επαναλαμβανόμενο EBITDA 429 εκατ. ευρώ το 1ο εξάμηνο – Προς τα τέλη Σεπτεμβρίου η έναρξη του buyback

Επαναλαμβανόμενο EBITDA ύψους €429,3 εκατ. το α' εξάμηνο 2022 από €471,4 εκατ. το α' εξάμηνο 2021 παρουσίασε η ΔΕΗ, σύμφωνα με τις λογιστικές καταστάσεις. Παρά τη μεγάλη αύξηση των λειτουργικών δαπανών, και κυρίως των δαπανών για αγορές ενέργειας και για φυσικό αέριο, η οποία ουσιαστικά οφείλεται στις εξαιρετικά αυξημένες τιμές φυσικού αερίου που ωθούν ανοδικά και τις τιμές στην χονδρεμπορική αγορά, η λειτουργική κερδοφορία του Ομίλου, σύμφωνα με τη διοίκηση, επέδειξε ανθεκτικότητα με τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) σε επαναλαμβανόμενη βάση να διαμορφώνονται σε €429,3 εκατ. το α' εξάμηνο 2022, παρουσιάζοντας μείωση €42,1 εκατ. (-8,9%) σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, με το αντίστοιχο περιθώριο να διαμορφώνεται σε 9,8%.

Στο επίπεδο των επιμέρους δραστηριοτήτων, η λειτουργική απόδοση της Εμπορίας επηρεάστηκε αρνητικά από τους προαναφερθέντες λόγους και τις συνθήκες που επικράτησαν στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Αυτή η αρνητική επίπτωση αντισταθμίστηκε σε μεγάλο βαθμό από την βελτίωση του περιθωρίου κέρδους της Παραγωγής, το οποίο συνέβαλε έτσι ώστε η ΔΕΗ να παραμείνει πιστή στην στήριξη των πελατών της.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη €1,9 εκατ. έναντι κερδών €13,8 εκατ. το α' εξάμηνο 2021. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε ζημίες €11,1 εκατ. έναντι κερδών €26,9 εκατ. το α' εξάμηνο 2021.

Οι προ αποσβέσεων λειτουργικές δαπάνες το α' εξάμηνο 2022, αυξήθηκαν κατά €2.241 εκατ. (ή κατά 130,1%) σε €3.963 εκατ. έναντι €1.722 εκατ. το α' εξάμηνο 2021, κυρίως ως αποτέλεσμα των ιδιαίτερα αυξημένων δαπανών για αγορά καυσίμων, ενέργειας και δικαιωμάτων εκπομπών CO2. Στις προ αποσβέσεων λειτουργικές δαπάνες του α' εξαμήνου 2021 δεν έχουν συνυπολογισθεί οι εφάπαξ επιπτώσεις από την αναδρομική χρέωση λόγω ανάκτησης ειδικών επιδομάτων από την εφαρμογή της ΕΣΣΕ 2021-2024 και από την πρόβλεψη για αποζημιώσεις προσωπικού. Η δαπάνη μισθοδοσίας χωρίς τις εφάπαξ επιπτώσεις, αυξήθηκε κατά €26,4 εκατ. σε €350,8 εκατ. το α' εξάμηνο 2022 από €324,4 εκατ. το α' εξάμηνο 2021 λόγω της άρσης του πλαφόν στη μισθοδοσία του προσωπικού του Ομίλου καθώς και της επαναχορήγησης δώρων Χριστουγέννων και Πάσχα.

Προς τα τέλη Σεπτεμβρίου θα ξεκινήσει το πρόγραμμα επαναγοράς ιδίων μετοχών από τη ΔΕΗ, ενώ η εταιρεία επιδιώκει να ενισχύσει την παρουσία της εκτός συνόρων με κινήσεις εξαγορών, αρχής γενομένης από τη Ρουμανία.

Ο μάνατζερ της ΔΕΗ χαρακτήρισε «καλό» το β' τρίμηνο για την εταιρία από άποψη αποτελεσμάτων, ωστόσο, επισήμανε τη μεγάλη αβεβαιότητα που διατρέχει τις αγορές. Όπως είπε, σχεδιασμοί αλλάζουν μέρα με τη μέρα και οι αναπροσαρμογές είναι αναπόφευκτες. Η ΔΕΗ, σε αυτή τη συγκυρία, βρέθηκε με ισχυρή ρευστότητα που της επιτρέπει να ανταπεξέρχεται στις προκλήσεις, υπογράμμισε ο κ. Στάσης. Euro2day.gr

• Jumbo: Αυξημένες 11% περίπου οι πωλήσεις στο 8μηνο

Οι συνθήκες στις διεθνείς αγορές προμηθειών και διακίνησης εμπορευμάτων, δεν έχουν βελτιωθεί, αναφέρει η Jumbo σε νέα ενημέρωση των μετόχων της για την πορεία των πωλήσεων (8μηνο 2022).

Όπως αναφέρει η εισηγμένη, "η παράλογη ακρίβεια στις μεταφορές, η γεωπολιτική αστάθεια και οι αλλοπρόσαλλες τιμές Ενέργειας, επιβαρύνουν δραματικά τον προϋπολογισμό κάθε νοικοκυριού αλλά και των επιχειρήσεων.

Ο Όμιλος JUMBO επιμένει να αποκλείει από τα ράφια των καταστημάτων του κάθε προϊόν στο οποίο η σχέση τιμής-ποιότητας αποβαίνει σε βάρος του καταναλωτή.

Συνολικά, οι πωλήσεις για τον Όμιλο JUMBO κατά τους 8 πρώτους μήνες του έτους (Ιανουάριος- Αύγουστος 2022), αυξήθηκαν κατά +11% περίπου.

Ο Όμιλος θα ανακοινώσει αναλυτικά τα οικονομικά αποτελέσματα του Α εξαμήνου 2022, την Δευτέρα 19 Σεπτεμβρίου 2022, αμέσως μετά την λήξη της συνεδρίασης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ελλάδα: Για τον Αύγουστο του 2022, οι καθαρές πωλήσεις της μητρικής εταιρείας (χωρίς να υπολογίζονται οι ενδοεταιρικές συναλλαγές), παρουσίασαν αύξηση κατά +12% περίπου σε σχέση με τον Αύγουστο του 2021.

• Fourlis: Αύξηση εσόδων και κερδών στο α' εξάμηνο

Αύξηση των πωλήσεων αλλά και των κερδών ανακοίνωσε ο όμιλος Fourlis για το α' εξάμηνο του έτους.

Ειδικότερα, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, ο Όμιλος Fourlis το πρώτο εξάμηνο του 2022 παρουσίασε πωλήσεις € 212,6 εκατ. έναντι € 185,7 εκατ. του περυσινού α' εξαμήνου, αυξημένες κατά 14,5%. Οι ηλεκτρονικές πωλήσεις διαμορφώθηκαν στα € 28,1 εκατ. σε σχέση με € 36,3 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2021.

Τα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων EBITDA (OPR), διαμορφώθηκαν σε € 9,7 εκατ. έναντι κερδών € 13,3 εκατ.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 1,2 εκατ. έναντι € 0,9 εκατ. συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογη αξία (Trade Estates ΑΕΕΑΠ) ποσού € 5,8 εκατ. Τα κέρδη μετά από φόρους έφτασαν στα € 2,5 εκατ. από 0,6 εκατ. ευρώ του αντίστοιχου περυσινού διαστήματος.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου FOURLIS στις 30/06/2022 ήταν € 212,5 εκατ.. Από αυτά, € 123,5 εκατ. (€ 87,2 εκατ. στις 30/06/2021) αφορούν τις εμπορικές δραστηριότητες λιανικής του Ομίλου και € 89,0 εκατ. (€ 8,7 εκατ. στις 30/06/2021) αφορούν τη δραστηριότητα επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία "Trade Estates ΑΕΕΑΠ".

Η λιανική οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (IKEA), παρουσίασε πωλήσεις € 131,6, εκατ. έναντι € 111,4 εκατ. , αυξημένες κατά 18,1%. Οι πωλήσεις στην Ελλάδα αυξήθηκαν κατά 21,3% ενώ στις υπόλοιπες χώρες οι πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 9,7% συγκρινόμενες με το πρώτο εξάμηνο του 2021. Το EBITDA (OPR) ανήλθε σε € 7,2 εκατ. έναντι € 6,6 εκατ. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 4,6 εκατ. Σημειώνεται πως σήμερα, λειτουργούν συνολικά 5 μεγάλα καταστήματα IKEA (3 στην Ελλάδα, 1 στην Κύπρο, και 1 στη Βουλγαρία), 6 μεσαίου μεγέθους καταστήματα (4 στην Ελλάδα και 2 στη Βουλγαρία) και 9 σημεία παραγγελιοληψίας (Pick-up-Point) προϊόντων IKEA (6 από αυτά στην Ελλάδα, 2 στη Βουλγαρία και 1 στην Κύπρο). Τέλος, σημειώνεται πως σχεδιάζονται ή είναι υπό κατασκευή τρία νέα μεσαίου μεγέθους καταστήματα στην Ελλάδα με στόχο να λειτουργήσουν τα επόμενα 2-3 χρόνια.

Στη λιανική αθλητικών ειδών (INTERSPORT & THE ATHLETE'S FOOT), οι πωλήσεις ανήλθαν στα € 81,2 εκατ. έναντι € 74,2 εκατ. , αυξημένες κατά 9,4%. Στην Ελλάδα οι πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 13,1%, ενώ στις υπόλοιπες χώρες παρουσιάστηκε μεσοσταθμική αύξηση 5,1%, συγκρινόμενες με την αντίστοιχη περίοδο του 2021. Το EBITDA (OPR) ανήλθε σε € 3,8 εκατ. έναντι € 7,8 εκατ.

Οι ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε € 2,0 εκατ. Αναφορικά με τα προβλήματα που διεθνώς επηρεάζουν την εφοδιαστική αλυσίδα και τη διαθεσιμότητα προϊόντων, κυρίως στον κλάδο οικιακού εξοπλισμού και επίπλων, η μέχρι σήμερα επίδραση τους συνεχίζει να είναι σημαντική, αλλά με τάση βελτίωσης. Το κόστος ενέργειας για τη λειτουργία των καταστημάτων και των αποθηκών του Ομίλου, επηρεάστηκε από τις μεγάλες αυξήσεις που παρατηρούνται διεθνώς, και αποτελεί το πλέον το 5,6% των λειτουργικών εξόδων του 1ου εξαμήνου του 2022 σε σχέση με 4,7% στο σύνολο του 2021.

Τέλος, αναφέρεται πως η προετοιμασία για την είσοδο στο Χρηματιστήριο Αθηνών της Trade Estates, θυγατρικής ΑΕΕΑΠ του Ομίλου συνεχίζεται, με στόχο η δημόσια προσφορά να πραγματοποιηθεί στο άμεσο μέλλον, ανάλογα και με τις συνθήκες της αγοράς. Με υπάρχοντα ακίνητα αξίας €286 εκατομμυρίων και πρόγραμμα αγορών και ανάπτυξης άνω των €200 εκατομμυρίων, η Trade Estates συνεχίζει την υλοποίηση του επενδυτικού της πλάνου.

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr