

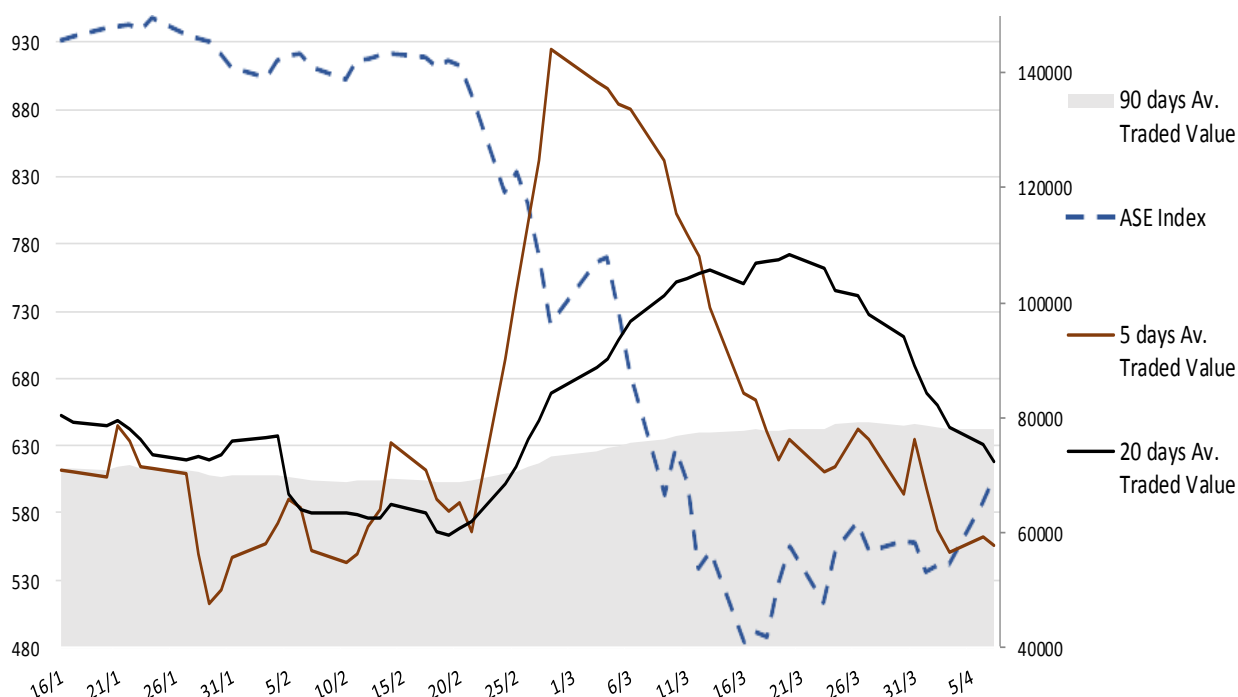
Σημείωμα

Συνεχίστηκε η ανοδική κίνηση του ΓΔΧΑ κατά την χθεσινή συνεδρίαση, αλλά οι δύσβατες αντιστάσεις είναι μπροστά μας. Συγκεκριμένα, η περιοχή των 650-680 μονάδων ενδέχεται να αποτελεί ανοδικό όριο, στην παρούσα φάση, τουλάχιστον όσο δεν υπάρχει χρονοδιάγραμμα άρσης των περιοριστικών μέτρων, κάτι το οποίο είναι σίγουρα αντικειμενικά δύσκολο. Τα αντισταθμιστικά μέτρα των κεντρικών τραπεζών και των κυβερνήσεων λειτουργούν κυρίως πυροσβεστικά, ενώ και τα εγχώρια εταιρικά αποτελέσματα επιβεβαιώνουν την πρότερα βελτίωση της οικονομικής δραστηριότητας. Στο πλαίσιο αυτό και δεδομένου ότι η μεταβλητότητα θα παραμείνει σταθερά αυξημένη συνεχίζουμε να δίνουμε βαρύτητα σε αμυντικούς τίτλους. Οι σημαντικές αποφάσεις από το Eurogroup μετατέθηκαν αύριο (Πέμπτη).

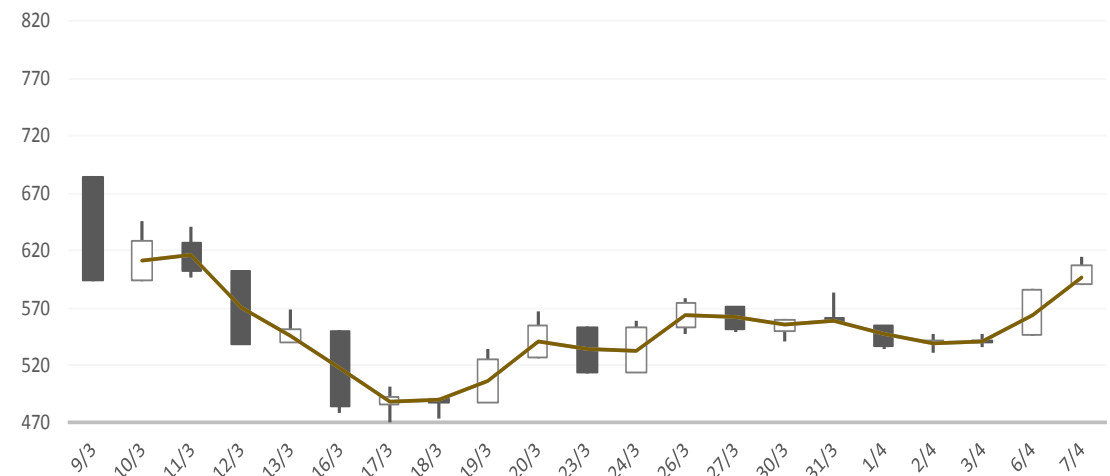
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

NATL BANK GREECE	11,33%	SARANTIS	-1,70%
ELLAKTOR SA	10,53%	HELLENIC TELECOM	-0,42%
VIOHALCO SA	7,78%	TITAN CEMENT INT	0,18%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded







ATHEX GEN INDEX



7/4/2020






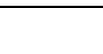
BloombergOr Last CloseΔ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	607,7	-33,7%	+3,6%
	FTASE 25	FTASE	1.491,6	-35,1%	+4,4%
	FTSEM 40	FTSEM	813,8	-31,9%	+5,0%
	FTSEA 140	FTSEA	369,9	-35,0%	+4,3%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	1.895,0	-19,6%	+0,72%
	MSCI EMERG	MXEF	878,2	-21,2%	+2,85%



EUROPE

	SXXP 600	SXXP	326,6	-21,5%	+1,88%
	DAX	DAX	10.356,7	-21,8%	+2,79%
	FTSE 100	UKX	5.704,5	-24,4%	+2,19%
	CAC 40	CAC	4.438,3	-25,8%	+2,12%
	PSI 20	PSI20	4.069,5	-22,0%	+1,27%
	IBEX 35	IBEX	7.002,0	-26,7%	+2,30%
	FTSEMIB	FTSEMIB	17.411,7	-25,9%	+2,19%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	22.653,9	-20,6%	-0,12%
	NASDAQ	CCMP	7.887,3	-12,1%	-0,33%
	S&P 500	SPX	2.659,4	-17,7%	-0,16%



ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	18.950,2	-19,9%	+2,01%
	SHENZ 300	SHSZN	3.798,2	-7,3%	+2,28%
	HANG SENG	HSI	24.253,3	-14,0%	+2,12%

FOREX

	EUR/USD		1,0892	-2,9%	+0,92%
---	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	31,87	-51,7%	-3,57%
	CRUDE OIL	NYMEX	23,63	-61,3%	-9,4%
	GOLD	GOLDS	1.647,72	+8,6%	-0,80%
	SILVER	XAG	15,02	-15,9%	+0,11%
	Nat GAS	NG1	1,85	-15,4%	+6,99%
	ALUMIN	LMAHDY	1.439,95	-19,2%	+0,24%
	COPPER	HG1	227,25	-18,8%	+2,48%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 7/4/2020.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
21.00	ΗΠΑ: Πρακτικά Συνεδρίας FOMC		

Ειδησεογραφία

- Πρόσθετη ρευστότητα 10 δισ. στις τράπεζες μέσω EKT

Πρόσθετη ρευστότητα της τάξεως των 10 δισ. ευρώ φέρνει για το ελληνικό τραπεζικό σύστημα η απόφαση της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας να επαναφέρει το waiver, την επιλεξιμότητα των ενεχύρων που διαθέτουν οι ελληνικές τράπεζες και χαρακτηρίζονται από χαμηλότερης ποιότητας τίτλους (είτε πρόκειται για ομόλογα του ελληνικού δημοσίου είτε για δάνεια).

Ασφαλείς πληροφορίες του Euro2day.gr αναφέρουν ότι η σημαντική απόφαση της EKT δίνει στις ελληνικές τράπεζες πρόσθετη ρευστότητα από της εξής δύο πηγές:

- 7,5 δισ. ευρώ από τα ομόλογα ισόποσης αξίας που διαθέτουν στον ισολογισμό τους και τα οποία, εξαιτίας της έλλειψης του waiver, δεν χρησιμοποιούσαν ως εργαλείο άντλησης ρευστότητας από τις πηγές χρηματοδότησης της EKT. Υπενθυμίζεται ότι οι τράπεζες έχουν στην κατοχή τους ομόλογα ύψους 15 δισ. ευρώ, εκ των οποίων τα 7,5 δισ. ευρώ τα έχουν τοποθετημένα στην αγορά των repos, από την οποία αντλούν φθηνή ρευστότητα κυρίως τα τελευταία τρία χρόνια.

- 2,5 δισ. ευρώ είναι, σύμφωνα με τις ίδιες πηγές, το όφελος σε ρευστότητα που θα έχει το τραπεζικό σύστημα από τη μείωση του ποσοστού του haircut με το οποίο δεχόταν έως σήμερα τα ενέχυρα/εγγυήσεις των ελληνικών τραπεζών στο ευρωσύστημα.

Στήριξη στις επιχειρήσεις

Ανώτατες τραπεζικές πηγές τονίζουν στο Euro2day.gr ότι η απόφαση της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας για την επαναφορά του waiver βάζει ξανά στην καρδιά της ευρωζώνης τις ελληνικές τράπεζες και για πρώτη φορά μετά από χρόνια, επί ίσοις όροις με τα υπόλοιπα πιστωτικά ιδρύματα της ζώνης του ευρώ. Η απόφαση της EKT αποτελεί ένα ακόμη όπλο που εκτοξεύει η κεντρική τράπεζα στον πόλεμο καταπολέμησης των αρνητικών συνεπειών που προκαλεί η υγειονομική κρίση του κορωνοϊού στις οικονομίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι ίδιες πηγές αναφέρουν ότι η φθηνή επιπλέον ρευστότητα που θα αντλήσουν οι ελληνικές τράπεζες από την επαναφορά του waiver θα στηρίξει σε μέγιστο βαθμό την προσπάθεια επανεκκίνησης των επιχειρήσεων μέσω του πλέγματος των προγραμμάτων χρηματοδότησης -με ευνοϊκούς σε σχέση με το πρόσφατο παρελθόν όρους- που θα ανακοινωθούν σταδιακά τις επόμενες εβδομάδες και τα οποία, είτε φέρουν εγγυήσεις είτε όχι, θα διοχετευθούν μέσα από το τραπεζικό σύστημα.

«Δεν ξέρουμε ακόμη πόσο θα διαρκέσει αυτή η κρίση και κατά πόσο θα απαιτείται, κατά διαστήματα, ανάλογα με τη συμπεριφορά του ιού τους επόμενους μήνες, μέχρι να υπάρξουν ουσιαστικές εξελίξεις στο μέτωπο του φαρμάκου, να παρεμβαίνουμε ώστε να διατηρηθεί στη ζωή ο επιχειρηματικός ιστός της χώρας. Γι' αυτό σιγά σιγά, μετά τα μέτρα δημοσιονομικής στήριξης, θα αρχίσει η ενίσχυση της ρευστότητας των επιχειρήσεων που πλήττονται είτε άμεσα είτε έμμεσα από τον covid-19», αναφέρει στο Euro2day.gr υψηλόβαθμη τραπεζική πηγή. Euro2day.gr

- Eurogroup: Λήξη χωρίς συμφωνία - Νέα τηλεδιάσκεψη την Πέμπτη

Τέλος στο μαρτύριο της δεκαεξάωρης τηλε-συνεδρίασης του Eurogroup έθεσε προ ολίγου ο πρόεδρος του σώματος, Μάριο Σεντένο.

Οι διαπραγματεύσεις συνεχίστηκαν, με διακοπές, όλη νύχτα. Μεγάλο μέρος τους αναλώθηκε σε διαβουλεύσεις μεταξύ του Μάριο Σεντένο και μικρών ομάδων υπουργών για να βρεθεί η χρυσή τομή που θα έπρεπε την κατάληξη σε ένα κοινό ανακοινωθέν.

Οι θέσεις της Ιταλίας – δάνεια από τον ESM, ουσιαστική χωρίς αιρεσιμότητα και ρητή αναφορά στην κοινή έκδοση χρέους – και της Ολλανδίας (όροι μακροοικονομικής και διαρθρωτικής προσαρμογής για ESM, «όχι» στην αμοιβαιοποίηση του χρέους) αποδείχθηκαν αγεφύρωτες.

Ένα προσχέδιο ανακοινωθέντος ανέφερε την πιθανή χρήση «καινοτόμων χρηματοοικονομικών εργαλείων», σύμφωνα με δημοσιογραφικές αναφορές, που η μία πλευρά επέμεινε ότι είναι ανεπαρκής και η άλλη θεώρησε υπερβολικά φιλόδοξη. Ακόμα και στο ζήτημα του SURE (του προγράμματος επιδότησης εργασίας της Κομισιόν) υπήρξε διχονομία, καθώς ορισμένες χώρες ζητούν διασφαλίσεις ότι θα είναι προσωρινό.

Ο κ. Σεντένο δήλωσε (μέσω tweet) ότι η τηλεδιάσκεψη θα επαναληφθεί αύριο και ο σκοπός είναι ένα «ισχυρό δίκτυ ασφαλείας» για εργαζόμενους, επιχειρήσεις και χώρες απέναντι στην πανδημία, αλλά και «η δέσμευση σε ένα ευμεγέθες σχέδιο ανάκαμψης». Kathimerini.gr

- Lamda: Στα €49,9 εκατ. τα καθαρά κέρδη το 2019

Τα εμπορικά κέντρα της Lamda Development, The Mall Athens, Golden Hall και Mediterranean Cosmos, παρουσίασαν για έβδομη συνεχόμενη χρονιά αύξηση της λειτουργικής κερδοφορίας (EBITDA) τους. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων, το EBITDA του 2019 ανήλθε σε €64,3 εκατ., αυξημένο 8,6% σε σχέση με το 2018. Τα συνολικά ενοποιημένα λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA) του ομίλου προ αποτιμήσεων και εξόδων έργου Ελληνικού ανήλθαν σε €50,5 εκατ., καταγράφοντας αύξηση 7,9%, ενώ, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαφορές από τις αποτιμήσεις των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους, το συνολικό EBITDA ανήλθε σε €115,9 εκατ.

Παρουσίαση βασικών εμπορικών δεικτών

Από την πλευρά τους, οι μισθωτές των καταστημάτων στα εμπορικά κέντρα ωφελούνται από την υψηλή και διαρκώς αυξανόμενη επισκεψιμότητα, καθώς και από τη συνεχή υποστήριξη της Εταιρείας μέσω του σχεδιασμού και της υλοποίησης προωθητικών ενεργειών, διαφήμισης και επικοινωνίας.

Τα κτίρια γραφείων συνεισέφεραν στη λειτουργική κερδοφορία του Ομίλου το 2019 κατά €0,2 εκατ.

Το συνολικό ενοποιημένο EBITDA προ αποτιμήσεων των εμπορικών μας ακινήτων και εξόδων έργου Ελληνικού ανήλθε σε €50,5 εκατ. παρουσιάζοντας αύξηση κατά 7,9%.

Τα Καθαρά Ενοποιημένα Κέρδη ανήλθαν σε €49,9 εκατ. το 2019, έναντι €42,3 εκατ. το 2018, σημαντικότερη μεταβολή που οφείλεται κυρίως λόγω των βελτιωμένων αποτιμήσεων των επενδυτικών ακινήτων. Η Καθαρή Αξία Ενεργητικού προ αναβαλλόμενων φόρων (Net Asset Value, NAV) ανήλθε σε €1.155 εκατ. (€6,54 ανά μετοχή) στις 31/12/2019, από €438,9 εκατ. την 31/12/2018. Euro2day.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.



**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr