

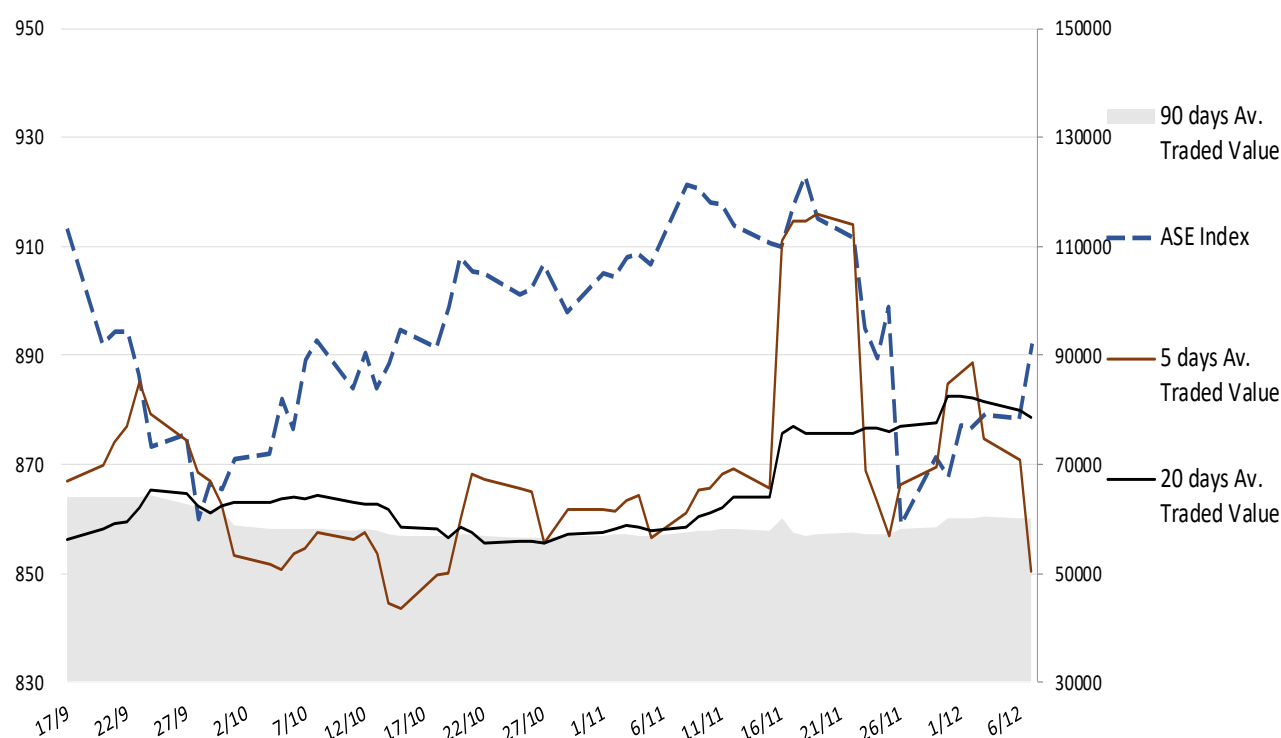
Σημείωμα

Οι διεθνείς μετοχικοί δείκτες κάλυψαν την πτώση που έφερε η μετάλλαξη "όμικρον", ενώ και ο ΓΔΧΑ επανήλθε της βίαιης υποχώρησης της 26ης Νοεμβρίου. Ωστόσο, είναι συνετό να είμαστε επιφυλακτικοί μέχρι την έκδοση ώριμων αναφορών, οι οποίες αναμένονται το επόμενο διάστημα, σχετικά με την εν λόγω μετάλλαξη. Βελτιωμένα τα EBITDA της Lamda το Γ' τρίμηνο ακόμα και προ αποτιμήσεων & εξόδων Ελληνικού. Συγκεκριμένα, ανήλθαν στα 12,7εκ.ευρώ (+19%). Αντίστοιχα, τα καθαρά κέρδη Γ' τριμήνου της ΑΔΜΗΕ Συμμετοχών ήταν μειωμένα κατά 13,3% στα 8,9εκ. Ευρώ καθώς η τελική γραμμή του ΑΔΜΗΕ κινήθηκε χαμηλότερα στα 17,7εκ. Ευρώ (-11,8%) επιβαρυνμένος με έκτακτα έξοδα 2εκ. Ευρώ. Στοιχείο αποτελεί η ανοδική συνέχεια των μετοχών στις συνεδριάσεις που ακολουθούν μέχρι την λήξη των παραγώγων, καθώς μεσολαβεί και η συνεδρίαση της FED την επόμενη Τετάρτη.

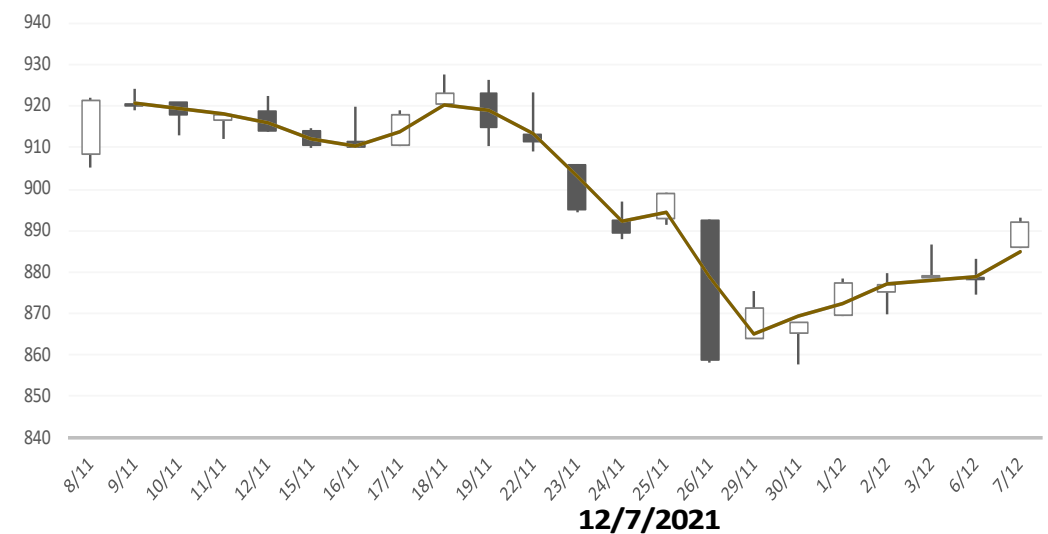
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

PUBLIC POWER COR	3.28%	SARANTIS	-0.47%
PIRAEUS FINANCI	2.92%	GEK TERNA HOLDIN	-0.10%
NATL BANK GREECE	2.71%	PLASTIKA KRITIS	0.00%





ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded





ATHEX GEN INDEX









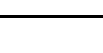
BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	891.8	+10.2%	+1.54%
	FTASE 25	FTASE	2,146.0	+10.9%	+1.67%
	FTSEM 40	FTSEM	1,482.9	+33.9%	+0.43%
	FTSEA 140	FTSEA	532.4	+12.4%	+1.63%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	3,184.2	+18.4%	+2.14%
	MSCI EMERG	MXEF	1,235.6	-4.3%	+1.78%

EUROPE

	SXXP 600	SXXP	480.2	+20.3%	+2.45%
	DAX	DAX	15,813.9	+15.3%	+2.82%
	FTSE 100	UKX	7,339.9	+13.6%	+1.49%
	CAC 40	CAC	7,065.4	+27.3%	+2.91%
	PSI 20	PSI20	5,567.7	+13.7%	+1.04%
	IBEX 35	IBEX	8,559.5	+6.0%	+1.42%
	FTSEMIB	FTSEMIB	27,138.0	+22.1%	+2.41%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	35,719.4	+16.7%	+1.40%
	NASDAQ	CCMP	15,686.9	+21.7%	+3.03%
	S&P 500	SPX	4,686.8	+24.8%	+2.07%



ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	28,455.6	+3.7%	+1.89%
	SHENZ 300	SHSZN	4,922.1	-5.5%	+0.60%
	HANG SENG	HSI	23,983.7	-11.9%	+2.72%

FOREX

	EUR/USD		1.1267	-7.8%	-0.16%
---------------------------------------------------------------------------------------	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	75.44	+45.6%	+3.23%
	CRUDE OIL	NYMEX	72.05	+48.5%	+3.7%
	GOLD	GOLDS	1,784.13	-6.0%	+0.31%
	SILVER	XAG	22.51	-14.8%	+0.53%
	Nat GAS	NG1	3.71	+46.0%	+1.4%
	ALUMIN	LMAHDY	2,636.64	+33.6%	+1.35%
	COPPER	HG1	433.80	+23.3%	+0.0%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Εισάγονται προς διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών οι 1.136.363 νέες (ΚΟ) μετοχές της εταιρίας «**PERFORMANCE TECHNOLOGIES A.E.**» που προέκυψαν από την πρόσφατη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων. Από την ίδια ημερομηνία, το νέο σύνολο εισηγμένων μετοχών της εταιρίας που είναι διαπραγματεύσιμες στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών ανέρχεται σε 13.317.683 (ΚΟ) μετοχές.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
10:15	Ευρωζώνη: Ομιλία της Προέδρου της ΕΚΤ, Λαγκάρντ		
17:00	ΗΠΑ: JOLTs Θέσεις Εργασίας (Oct)	10,438M	10,438M
17:30	ΗΠΑ: Απογραφή Αργού Πετρελαίου	-1,885M	-0,910M

Ειδησεογραφία

• Lamda: Στα €209,6 εκατ. τα καθαρά κέρδη στο 9μηνο

Τα ενοποιημένα καθαρά αποτελέσματα, μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, της LAMDA Development για το Εννεάμηνο 2021 ανήλθαν σε κέρδη €209,6εκ έναντι ζημίας €19,2εκ την αντίστοιχη περίοδο το 2020.

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας περιλαμβάνουν ήδη από την περίοδο του Εξαμήνου 2021 τη θετική επίπτωση ποσού €306εκ που προήλθε από την επανεκτίμηση, από ανεξάρτητο εκτιμητή, της αξίας των Επενδυτικών Ακινήτων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.

Σε επίπεδο λειτουργικής κερδοφορίας, τα ενοποιημένα κέρδη EBITDA, προ αποτιμήσεων του επενδυτικού χαρτοφυλακίου, ανήλθαν σε €28,6εκ παρουσιάζοντας αύξηση 10% έναντι της αντίστοιχης περιόδου το 2020.

Η εν λόγω αύξηση προέκυψε λόγω (α) της σημαντικής αύξησης της λειτουργικής κερδοφορίας EBITDA των Εμπορικών Κέντρων κατά τη διάρκεια του Γ' Τριμήνου 2021 (Ιούλιος-Σεπτέμβριος 2021), η οποία περιόρισε σημαντικά τις αρνητικές επιπτώσεις που καταγράφηκαν κατά το Α' Εξάμηνο 2021 και (β) της θετικής επίπτωσης από την πλήρη ενοποίηση της Μαρίνας Φλοίσβου για το σύνολο της περιόδου και της συνεισφοράς της Μαρίνας Αγ. Κοσμά για την περίοδο Ιούλιος-Σεπτέμβριος 2021.

Τα κέρδη EBITDA των Εμπορικών Κέντρων The Mall Athens, Golden Hall και Mediterranean Cosmos στο Εννεάμηνο 2021 ανήλθαν σε €31,2εκ, παρουσιάζοντας οριακή μείωση 2% έναντι της αντίστοιχης περιόδου το 2020.

Οι κύριοι παράγοντες της εν λόγω οριακής μείωσης της λειτουργικής κερδοφορίας είναι (α) η αναστολή λειτουργίας των Εμπορικών Κέντρων κατά το μεγαλύτερο διάστημα 2 της εν λόγω περιόδου και (β) η νομοθετικά προβλεπόμενη παροχή μειώσεων στα μισθώματα των καταστηματαρχών/μισθωτών για μεγαλύτερη χρονική διάρκεια στην περίοδο του Εννεαμήνου 2021. Euro2day.gr

• ΑΔΜΗΕ: Στα 29,5 εκατ. ευρώ τα καθαρά κέρδη 9μήνου

Τα Έσοδα της ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. για την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2021 αντανακλούν τη συμμετοχή της κατά 51% στα κέρδη του Ομίλου της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και ανέρχονται στα 29,9 εκατ. ευρώ σημειώνοντας μείωση 1,4% σε σχέση με την ίδια περίοδο το 2020, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση.

Τα Λειτουργικά Έξοδα κατά την εξεταζόμενη περίοδο ανήλθαν στα 0,4 εκατ. ευρώ έναντι 0,2 εκατ. ευρώ το εννεάμηνο 2020.

Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι τα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ την περίοδο 01.01.2020-15.07.2020 είχαν παραιτηθεί των αμοιβών τους καθώς κατείχαν εκτελεστικές θέσεις στη συνδεδεμένη Εταιρεία ΑΔΜΗΕ ΑΕ, ενώ αύξηση ποσού 0,06 εκατ. ευρώ οφείλεται σε δαπάνες που συνδέονται κυρίως με τη διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών αλλά και σε υπηρεσίες που σχετίζονται με τη συμμόρφωση της Εταιρείας στις διατάξεις του νόμου 5 για την Εταιρική Διακυβέρνηση.

Ως αποτέλεσμα της ενεργής διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων τα χρηματοοικονομικά έσοδα ανήλθαν στις 0,1 εκατ. ευρώ χαμηλότερα κατά 63,8% έναντι 0,27 εκατ. ευρώ το εννεάμηνο 2020, μείωση που οφείλεται κυρίως στο χαμηλότερο μέσο επιτόκιο απόδοσης όπως διαμορφώθηκε στον ειδικό λογαριασμό που τηρεί η Εταιρεία στην Τράπεζα της Ελλάδος, αντισταθμίζοντας εν μέρει τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα της εταιρείας στις 30.09.2021 ανέρχονταν σε 4,7 εκατ. ευρώ ενώ υπενθυμίζεται πως η Εταιρεία έχει μηδενικό χρέος. Τα Καθαρά Κέρδη της ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. ανήλθαν σε 29,5 εκατ. ευρώ σημειώνοντας μείωση 2,6% έναντι 30,3 εκατ. το εννεάμηνο 2020.

Η Εταιρεία στις 13.09.2021 διένειμε υπόλοιπο μερίσματος για την χρήση 2020 και προμέρισμα για την χρήση 2021.

Το ποσό του μερίσματος εγκρίθηκε στις 14.07.2021 κατά τη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ανήλθε σε 4.152.800 ευρώ ή 0,018 ευρώ ανά μετοχή.

Το ποσό του προμερίσματος για την χρήση 2021 ύψους 19.812.800 ευρώ ή 0,085 ευρώ ανά μετοχή το οποίο εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο υπ' αριθμόν 69/08.07.2021 συνιστώντας συνολική καταβολή 23.965.600 ή 0,103 ευρώ ανά μετοχή. Euro2day.gr

• ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ: Ξεκινά σήμερα η δημόσια προσφορά του ομολόγου

Ξεκινά σήμερα η Δημόσια Προσφορά του Ομολόγου των 300 εκατ. ευρώ της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ που θα διαρκέσει μέχρι την Παρασκευή 10 Δεκεμβρίου

Η νέα ομολογιακή έκδοση, που έρχεται σε μόλις 18 μήνες από την προηγούμενη (Ιούλιος 2018) αντανακλά το συνεχώς αυξανόμενο επενδυτικό πλάνο του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ο οποίος συμμετέχει στην υλοποίηση επενδύσεων 6,5 δισ. ευρώ.

Σε αυτά ανήκουν μεγάλα projects, όπως το καζίνο στο Ελληνικό, η Εγνατία Οδός και το αεροδρόμιο Καστελίου τα οποία αντιπροσωπεύουν το χαρτοφυλάκιο της διαφοροποιημένης δραστηριότητας του ομίλου.

Μέσω των αντληθέντων κεφαλαίων η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ σκοπεύει να χρηματοδοτήσει μερικώς και τον νέο σταθμό ηλεκτροπαραγωγής ισχύος 877 MW με καύσιμο το φυσικό αέριο (CCGT) στην Κομοτηνή.

Στον τομέα των κατασκευών η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ προχωρά στην έκδοση του ομολόγου, με βάση το ιστορικά υψηλό ανεκτέλεστο έργων ύψους 4,5 δισ. ευρώ, το οποίο αποτελεί το 50% του συνολικού ανεκτέλεστου των μεγάλων κατασκευαστικών της χώρας.

Με δεδομένο τις δύο προηγούμενες επιτυχημένες ομολογιακές εκδόσεις (2018: 120 εκατ., 2020: 500 εκατ.), ο Όμιλος προσανατολίζεται σε ελκυστικό εύρος απόδοσης που κυμαίνεται στο 2,30-2,70% και αντικατοπτρίζει την εμπιστοσύνη της επενδυτικής κοινότητας. Αξίζει να σημειωθεί ότι στην έκδοση του 2018 το εύρος απόδοσης διαμορφώθηκε στο 3,95%, ενώ στην έκδοση Ιουλίου 2020 στο 2,75%.

Όπως αναφέρουν στην αγορά, το χαρακτηριστικό του συγκεκριμένου ομολόγου σχετίζεται με το γεγονός ότι για πρώτη φορά στην ελληνική αγορά εκδίδεται ομόλογο με ρήτρα αειφορίας. Αυτό σημαίνει ότι οι όροι δεσμεύουν τον ίδιο τον εκδότη κι όχι μόνον τον χαρακτήρα των επενδύσεων στις οποίες θα διοχετεύσει τα κεφάλαια που θα αντλήσει όπως γίνεται, επί παραδείγματι με τα πράσινα ομόλογα. Στην περίπτωση της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, η ρήτρα αειφορίας προβλέπει πως ο όμιλος δεσμεύεται να μειώσει κατά 25% τις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου (CO2) έως το τέλος του 2025. Ο στόχος αυτός θα επιτευχθεί βάσει της πρόβλεψης του ομίλου για αύξηση της συνολικής εγκατεστημένης ισχύος (σε παράκτια και υπεράκτια αιολικά πάρκα, φωτοβολταϊκά πάρκα και συστήματα αποθήκευσης) στα 3.000 MW μέχρι τη λήξη της διάρκειας του ομολογιακού δανείου. Capital.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεδεμένα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr