

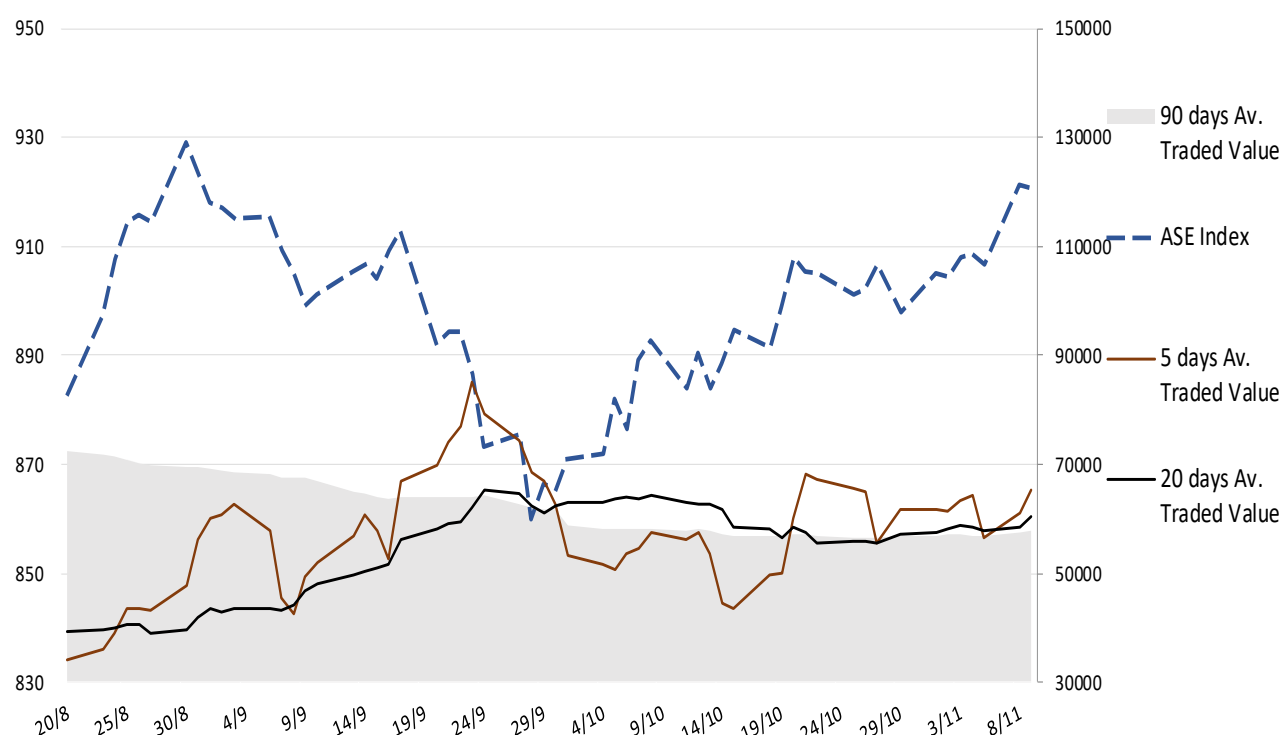
Σημείωμα

Σταθεροποιητικά κινήθηκε χθες ο ΓΔΧΑ αλλά και οι βασικοί μετοχικοί δείκτες της Ευρώπης. Από την άλλη, ελεγχόμενες απώλειες κατέγραψαν οι αμερικανικοί δείκτες εν αναμονή και των στοιχείων του πληθωρισμού σήμερα. Εν τω μεταξύ, τα επίπεδα τιμών στην Κίνα αυξήθηκαν περισσότερο από τις εκτιμήσεις, ενώ και οι τιμές παραγωγού Οκτωβρίου αυξήθηκαν με το υψηλότερο ρυθμό εδώ και 26 χρόνια (13,5% έναντι εκτίμησης για 12,3%). Ήτοι, το βασικό πτωτικό ρίσκο για τις αγορές παραμένει. Στο εσωτερικό υπάρχουν δεικτοβαρείς τίτλοι πέραν των τραπεζών που θα μπορούσαν να συγκρατήσουν τον ΓΔΧΑ ή και να τον οδηγήσουν σε υψηλότερα επίπεδα μεσοπρόθεσμα, όπως η Jumbo. Κατά την εκτίμησή μας δεν είναι βέβαιο ότι η συγκεκριμένη θα αποχωρήσει από τον δείκτη Standard Index MSCI (ανακοινώσεις αύριο το απόγευμα), ενώ οι επιπτώσεις από την αύξηση του μεταφορικού κόστους και των περιορισμών της πανδημίας έχουν εν πολλοίς ενσωματωθεί στην τιμή. Αύριο πριν την συνεδρίαση αναμένουμε τα αποτελέσματα Γ' Τριμήνου της Τιτάν, ενώ σήμερα θα έχουμε τα στοιχεία για την εγχώρια βιομηχανική παραγωγή Σεπτεμβρίου και τον πληθωρισμού Οκτωβρίου.

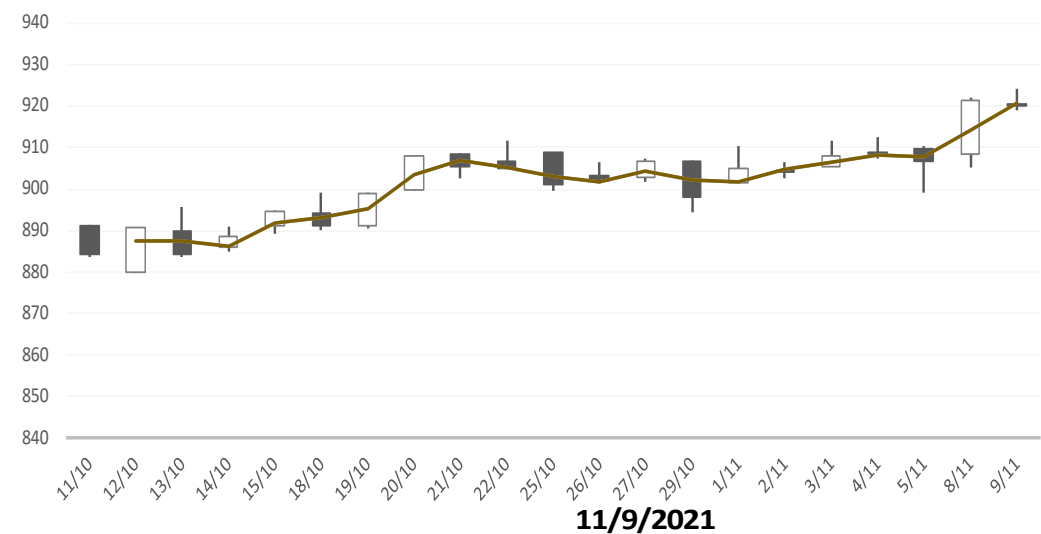
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

TERNA ENERGY SA	3.69%	JUMBO SA	-2.85%
HELLENIC EXCHANG	2.63%	EUROBANK ERGASIA	-1.56%
PUBLIC POWER COR	2.35%	MYTILINEOS S.A.	-1.42%





ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded





ATHEX GEN INDEX










BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	920.5	+13.8%	-0.08%
	FTASE 25	FTASE	2,217.5	+14.6%	-0.32%
	FTSEM 40	FTSEM	1,494.6	+35.0%	+0.25%
	FTSEA 140	FTSEA	548.4	+15.8%	-0.26%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	3,227.8	+20.0%	-0.30%
	MSCI EMERG	MXEF	1,273.0	-1.4%	+0.33%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	482.7	+21.0%	-0.19%
	DAX	DAX	16,040.5	+16.9%	-0.04%
	FTSE 100	UKX	7,274.0	+12.6%	-0.36%
	CAC 40	CAC	7,043.3	+26.9%	-0.06%
	PSI 20	PSI20	5,682.6	+16.0%	+0.33%
	IBEX 35	IBEX	9,074.9	+12.4%	+0.05%
	FTSEMIB	FTSEMIB	27,441.3	+23.4%	-0.97%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	36,320.0	+18.7%	-0.31%
	NASDAQ	CCMP	15,886.5	+23.3%	-0.60%
	S&P 500	SPX	4,685.3	+24.7%	-0.35%



ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	29,285.5	+6.7%	-0.75%
	SHENZ 300	SHSZN	4,846.7	-7.0%	-0.03%
	HANG SENG	HSI	24,813.1	-8.9%	+0.20%

FOREX

	EUR/USD		1.1593	-5.1%	+0.05%
---	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	84.78	+63.7%	+1.62%
	CRUDE OIL	NYMEX	84.15	+73.4%	+2.7%
	GOLD	GOLDS	1,831.92	-3.5%	+0.42%
	SILVER	XAG	24.31	-7.9%	-0.63%
	Nat GAS	NG1	4.98	+96.1%	-8.3%
	ALUMIN	LMAHDY	2,537.00	+28.5%	-1.78%
	COPPER	HG1	437.30	+24.3%	-0.6%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Εισάγονται προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών οι 1.700.334 νέες (ΚΟ) μετοχές της εταιρίας «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ Α.Ε.**», οι οποίες προέκυψαν από την άσκηση δικαιώματος επανεπένδυσης προμερίσματος, από 2.110 μετόχους συνολικά, με τιμή διάθεσης μετοχής €13,20. Από την ίδια ημερομηνία, το νέο σύνολο εισηγμένων μετοχών της εταιρίας που είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών ανέρχεται σε 352.856.287 (ΚΟ) μετοχές.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
11:00	Ελλάδα: ΔΤΚ Ελλάδας (ετήσια) (Oct)		2,2%
11:00	Ελλάδα: ΕνΔΤΚ Ελλάδας (ετήσια) (Oct)	1,3%	1,9%
12:00	Ελλάδα: Βιομηχανική Παραγωγή Ελλάδας (ετήσια) (Sep)		10,1%
15:30	ΗΠΑ: Βασικός Δείκτης Τιμών Καταναλωτή (μηνιαία) (Oct)	0,4%	0,2%
15:30	ΗΠΑ: Αρχικές Αιτήσεις Επιδόματος Ανεργίας	265K	269K
15:30	ΗΠΑ: Απογραφή Αργού Πετρελαίου	1,900M	3,291M

Ειδησεογραφία

• ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ: Γιατί επενδύει σε οικοπέδα για εγκατάσταση logistics

Ξεκινά σήμερα η περίοδος της δημόσιας προσφοράς του κοινού ομολογιακού δανείου της ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ η οποία και θα διαρκέσει μέχρι και τις 12 Νοεμβρίου. Όπως έχει ήδη γίνει γνωστό η τιμή διάθεσης έχει οριστεί στα 1000 ευρώ ανά ομολογία με ελάχιστη συμμετοχή τα 1000 ευρώ, ενώ το εύρος απόδοσης θα κινηθεί μεταξύ 2,4 και 2,9% και θα αντληθούν 250 εκατ. ευρώ. Το ομόλογο της ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ θα έχει 7ετή διάρκεια.

Σε εκδήλωση που πραγματοποιήθηκε με αφορμή την έκδοση του εταιρικού ομολόγου, η διοίκηση της ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ τόνισε ότι τα κεφάλαια που θα αντληθούν θα χρησιμοποιηθούν ως εξής:

30 εκατ. ευρώ για αγορά εκτάσεων με κτίρια για τη δημιουργία κέντρου logistics και διακίνησης προϊόντων, 60 εκατ. ευρώ θα αξιοποιηθούν ως κεφάλαια κίνησης, ενώ 154 εκατ. ευρώ θα αξιοποιηθούν για επαναχρηματοδότηση του δανεισμού της εταιρείας. Όπως τονίστηκε μετά την ολοκλήρωση της νέας επένδυσης για την εγκατάσταση του νέου ψυχρού έλαστρου, η παραγωγική δυναμικότητα της εταιρείας θα φτάσει τις 520 χιλιάδες τόνους. Αυτή η αύξηση της δυναμικότητας δημιουργεί νέες ανάγκες ως προς τον τομέα των logistics και για αυτό το σκοπό η εταιρεία επενδύει στην αγορά οικοπέδων που θα αξιοποιηθούν σε αυτήν την κατεύθυνση.

Σε ό,τι αφορά την επαναχρηματοδότηση του δανεισμού, που θα γίνει με τα κεφάλαια που θα αντληθούν από το ομόλογο, όπως ανέφερε η διοίκηση, το τρέχον μέσο κόστος δανεισμού κυμαίνεται στα επίπεδα του 3%, ενώ ο βραχυπρόθεσμος είναι λίγο περισσότερο.

Στην ίδια εκδήλωση, παρουσιάστηκαν στοιχεία από την πρόσφατη έρευνα που διενεργήθηκε από το IOBE για το αποτύπωμα της ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ στην οικονομία και την κοινωνία.

Όπως τονίστηκε οι διεθνείς πωλήσεις του ομίλου αντιστοιχούν στο 7,5% των εξαγωγών βιομηχανικών προϊόντων της χώρας, ενώ η μέση αξία που παράγει η εταιρεία φτάνει το 1,5 δισ. ευρώ.

Η προστιθέμενη αξία που παράγεται άμεσα από την εταιρεία ετησίως ξεπερνά τα 200 εκατ. ευρώ, ενώ σε επίπεδο απασχόλησης συντηρεί 14 χιλιάδες θέσεις εργασίας, που αντιστοιχούν στο 0,3% της συνολικής απασχόλησης στη χώρα. Παράλληλα κάθε θέση εργασίας στην εταιρεία στηρίζει άλλες 5 στο σύνολο της οικονομίας.

Το βασικό μήνυμα βάσει και της μελέτης είναι ότι η ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ αποτελεί έναν πραγματικό εθνικό πρωταθλητή για την οικονομία, την κοινωνία και τις εξαγωγές ανέφερε ο ΓΔ διέλασης χαλκού και κραμάτων της εταιρείας Π. Λώλος. Capital.gr

• LAMDA DEVELOPMENT: Ξεκινούν τον Φεβρουάριο τα πρώτα έργα στο Ελληνικό

Μέσα στον Φεβρουάριο θα ξεκινήσουν τα πρώτα έργα υποδομής στο Ελληνικό, συνολικού ύψους 500 εκατ. ευρώ. Τα έργα θα γίνουν με χρηματοδότηση της Lamda Development και χωρίς το δημόσιο ή ο Έλληνας φορολογούμενος να χρεωθεί ούτε ένα ευρώ, όπως χαρακτηριστικά αναφέρθηκε χτες κατά την διάρκεια της τρίτης παρουσίασης των έργων του Ελληνικού. Τα έργα υποδομής ξεκινούν με την δημιουργία ενός εκτεταμένου δικτύου διαδρομών, πάνω από 50 χιλιόμετρα, με πεζόδρομους ποδηλατόδρομους και δρόμους ήπιας κυκλοφορίας. Στο πλαίσιο αυτό θα δημιουργηθεί ένας πεζόδρομος μήκους 2,5 χιλιομέτρων και πλάτους 56 μέτρων που θα συνδέει τη λεωφόρο Βουλιαγμένης με το παράκτιο μέτωπο. Απώτερος στόχος με το δίκτυο που θα δημιουργηθεί είναι να επεκταθεί μέσω πεζοδρόμων στους όμορους δήμους προκειμένου να συνδεθεί ο Υμηττός με τη θάλασσα. Ένα επίσης σημαντικό έργο που δρομολογείται είναι η υπογειοποίηση της Λεωφόρου Ποσειδώνος (στο ύψος του Αγίου Κοσμά) μήκους 1,5 χιλιομέτρου και προϋπολογισμού 50 εκατ. ευρώ. Ταυτόχρονα δρομολογείται η απρόσκοπτη πρόσβαση από το πάρκο στη θάλασσα μέσω μιας εμβληματικής πεζογέφυρας που θα συνδέει τα δύο σημεία. Επίσης προγραμματίζεται ένα πολυσύνθετο υπόγειο δίκτυο συλλογής και αξιοποίησης του βρόχινου νερού, καθώς και η αναβίωση των ρεμάτων, αλλά και η κατασκευή ενός υπόγειου συστήματος επεξεργασίας λυμάτων, μοναδικό για τα ελληνικά δεδομένα. Για τα έργα αυτά έχουν κληθεί από τη Lamda Development οι εταιρίες ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ΑΒΑΞ, ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ και ΙΝΤΡΑΚΑΤ στα πλαίσια διαγωνιστικής διαδικασίας για την ταχεία ανάδειξη του σχήματος που τελικά θα τα υλοποιήσει. Στόχος είναι η ανάδειξη του αναδόχου να έχει ολοκληρωθεί μέχρι τέλος του έτους και τον Φεβρουάριο του 2022 να ξεκινήσουν τα έργα.

Τι έπεται στο project του Ελληνικού

Στην παρούσα φάση η διοίκηση της Lamda Development έχει ξεκινήσει τις μελέτες για το πάρκο και στις αθλητικές εγκαταστάσεις, ενώ έχουν ξεκινήσει από το καλοκαίρι οι μελέτες για την ανάπτυξη της παραλίας.

Να σημειωθεί ότι η πιο πράσινη ανάπτυξη του έργου είναι το Πάρκο του Ελληνικού, μέρος του οποίου θα ολοκληρωθεί μέχρι το 2025, θα εκτείνεται σε πάνω από 2 εκατ. τ.μ., αποτελώντας ένα από τα μεγαλύτερα παράκτια πάρκα παγκοσμίως, και θα είναι ανοιχτό για το κοινό.

Το πάρκο έχει σχεδιαστεί με γνώμονα τη βιοποικιλότητα της περιοχής και, μέσα από προηγμένες τεχνολογικές λύσεις, θα καλύπτει πλήρως τις ανάγκες του σε άρδευση και ηλεκτροδότηση.

Μέσα στο Πάρκο, θα δημιουργηθεί ένα υπερσύγχρονο Αθλητικό Κέντρο, που θα είναι ανοιχτό σε όλους τους κατοίκους της Αττικής, ενώ θα έχει τη δυνατότητα να φιλοξενήσει σημαντικές αθλητικές διοργανώσεις. Το κέντρο διαθέτει εγκαταστάσεις στίβου, κολύμβησης, ποδοσφαίρου και ενόργανης γυμναστικής, γήπεδο για αθλήματα ρίψεων, αλλά και κλειστό γυμναστήριο, ξενώνες για την φιλοξενία των αθλητών και ακαδημίες ποδοσφαίρου, μπάσκετ, τένις, beach volley και ενόργανης γυμναστικής. Μέσα στο 2022 θα ξεκινήσουν οι εργασίες για το νέο Κτίριο Μετεγκατάστασης Συλλόγων ΑΜΕΑ, ένα συγκρότημα 11.000 τ.μ., όπου θα συνεγκατασταθούν τέσσερα σωματεία παροχής φροντίδας σε άτομα με αναπηρία. Επίσης θα ξεκινήσουν τα έργα για την αναβάθμιση της Μαρίνας και του Αγίου Κοσμά καθώς και οι εργασίες για το Marina Tower, ο υψηλότερος ουρανοξύστης στην Ελλάδα.

Βάσει σχεδιασμού, το 2023 θα ξεκινήσουν τα έργα για την marina Galleria, για το οικιστικό συγκρότημα του Πάρκου, τον παραθαλάσσιο οικισμό κατοικιών, καθώς και για τον Πύργο (γραφείων και ξενοδοχείου) επί της Λεωφόρου Βουλιαγμένης.

Τέλος το 2023 αναμένεται να ξεκινήσουν τα έργα για την ανάπτυξη του εμπορικού κέντρου εντός του πολεοδομικού κέντρου επί της Λεωφόρου Βουλιαγμένης, πλησίον της στάσης μετρό "Ελληνικό" με εκτιμώμενη μικτή εκμισθώσιμη επιφάνεια περίπου 72 χιλ. τετραγωνικών. Capital.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens
Tel: +30 2130998100
Fax: +30 210 3211618
Email: info@depolasaxe.gr
Web: www.depolas.gr