

Σημείωμα

Ο Γενικός Δείκτης (ΓΔ) του ΧΑ έκλεισε 1,28% υψηλότερα στις 637,29 μονάδες με αξία συναλλαγών ύψους 48 εκατ. ευρώ στα οποία συμπεριλαμβάνονται 3 εκατ ευρώ σε προσυμφωνημένες συναλλαγές.

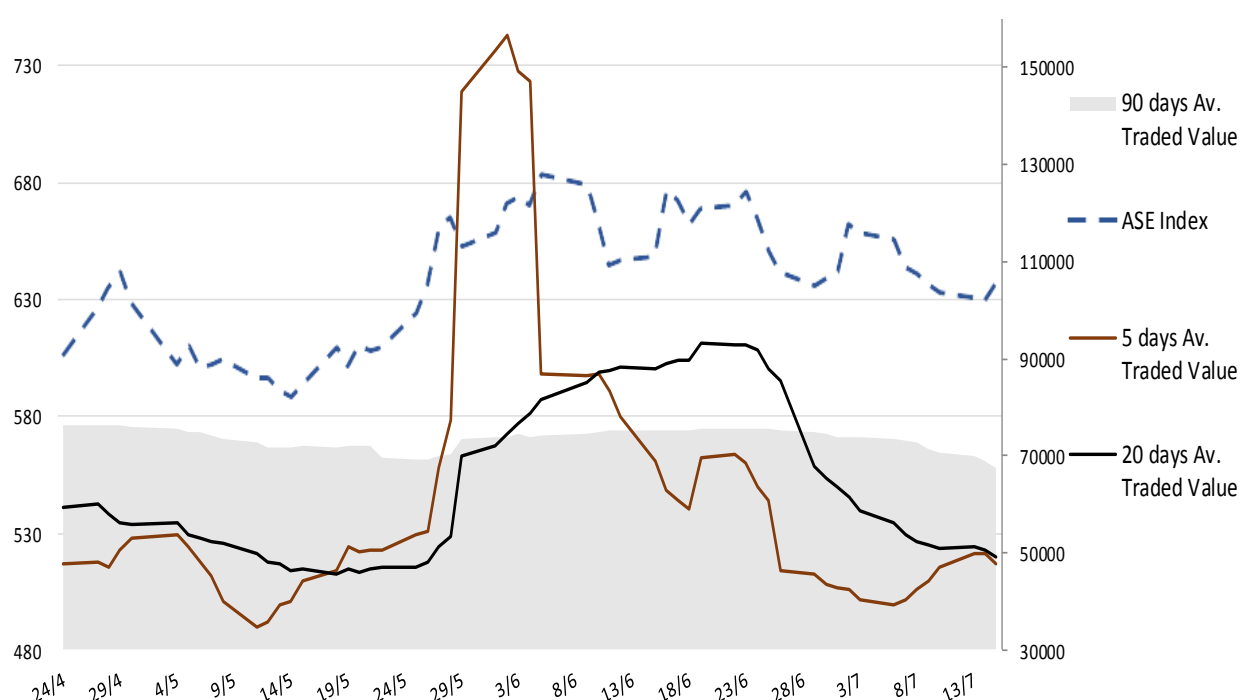
Οι ανοδικές διεθνείς αγορές έδωσαν κατεύθυνση στο ΓΔ με τις εγχώριες τράπεζες να πρωτοστατούν στην άνοδο. Η χθεσινή, ήταν η πρώτη ανοδική συνεδρίαση για το δείκτη μετά από οκτώ συνεχόμενες πτωτικές ενώ παρά το θετικό πρόσημο, η άνοδος σε μεγάλο μέρος της συνεδρίασης έδειχνε εύθραυστη. Σε εξέλιξη βρίσκεται η διαδικασία της δημόσιας προσφοράς για το ομόλογο της Lamda Development ολοκληρώνεται την Παρασκευή.

Στο επίκεντρο η εξέλιξη της πανδημίας τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Οι ανακοινώσεις οικονομικών αποτελεσμάτων 2ου τριμήνου στις ΗΠΑ επηρεάζουν τους αντίστοιχους δείκτες.

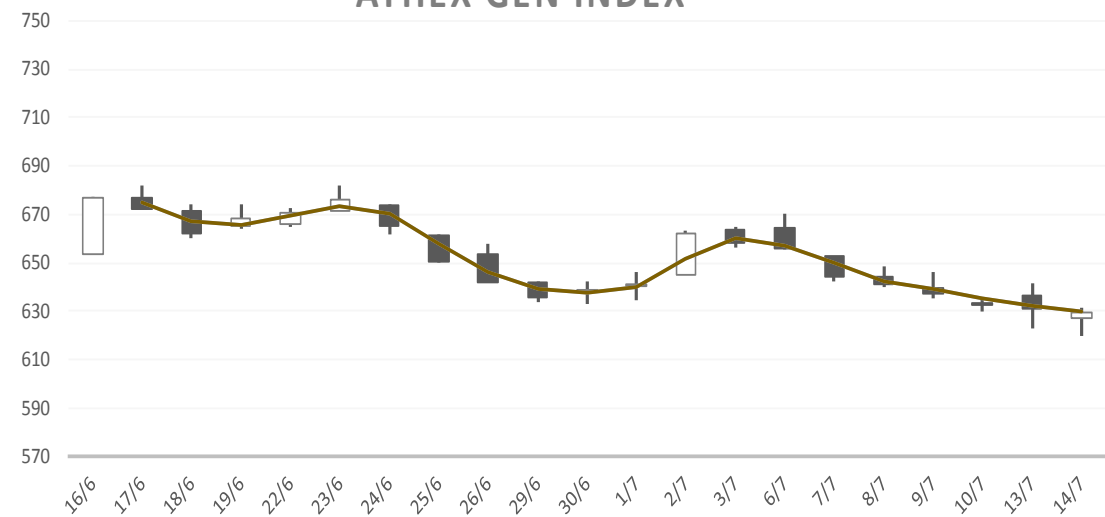
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

COCA-COLA HBC AG	4,72%	HELLENIC TELECOM	-2,56%
GEK TERNA HOLDIN	3,29%	EYDAP WATER	-1,45%
SARANTIS	3,12%	PIRAEUS BANK	-0,79%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded







ATHEX GEN INDEX



15/7/2020







BloombergOr Last CloseΔ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	637,3	-30,5%	+1,3%
	FTASE 25	FTASE	1.542,5	-32,9%	+1,3%
	FTSEM 40	FTSEM	826,8	-30,8%	+1,1%
	FTSEA 140	FTSEA	387,1	-31,9%	+1,6%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	2.298,8	-2,5%	+1,24%
	MSCI EMERG	MXEF	1.066,3	-4,3%	+0,64%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	373,9	-10,1%	+1,76%
	DAX	DAX	12.931,0	-2,4%	+1,84%
	FTSE 100	UKX	6.292,7	-16,6%	+1,83%
	CAC 40	CAC	5.109,0	-14,5%	+2,03%
	PSI 20	PSI20	4.419,9	-15,2%	-0,68%
	IBEX 35	IBEX	7.487,6	-21,6%	+1,84%
	FTSEMIB	FTSEMIB	20.281,4	-13,7%	+2,02%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	26.870,1	-5,8%	+0,85%
	NASDAQ	CCMP	10.550,5	+17,6%	+0,59%
	S&P 500	SPX	3.226,6	-0,1%	+0,91%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	22.945,5	-3,0%	+1,59%
	SHENZ 300	SHSZN	4.744,5	+15,8%	-1,29%
	HANG SENG	HSI	25.481,6	-9,6%	+2,85%

FOREX

	EUR/USD		1,1412	+1,8%	+0,11%
---	----------------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	43,79	-33,7%	+2,07%
	CRUDE OIL	NYMEX	41,20	-32,5%	+2,3%
	GOLD	GOLDS	1.810,29	+19,3%	+0,05%
	SILVER	XAG	19,42	+8,8%	+1,04%
	Nat GAS	NG1	1,78	-18,8%	+1,83%
	ALUMIN	LMAHDY	1.648,75	-7,4%	-0,32%
	COPPER	HG1	287,05	+2,6%	-1,56%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Τακτική Γενική Συνέλευση θα πραγματοποιήσει ο **ΑΔΜΗΕ** την 16η Ιουλίου 2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 στην έδρα του Χρηματιστηρίου Αθηνών.
- Τακτική Γενική Συνέλευση πραγματοποιεί η **Αφοι Κορδελλου** σήμερα 16/7 ώρα 17:00 μ.μ., στα γραφεία της έδρας της εταιρείας που βρίσκονται επί των οδών Λούτσας και Πελοποννήσου στην Μάνδρα Αττικής.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
09.00	Ηνωμένο Βασίλειο: Αλλαγή Μέτρησης Διεκδικητή (Jun)	250,0K	528,9K
14.45	Ευρωζώνη: Ρυθμός Διευκόλυνσης Καταθέσεων (Jul)	-0,50%	-0,50%
14.45	Ευρωζώνη: Απόφαση Επιτοκίου (Jul)	0,00%	0.00%
15.30	ΗΠΑ: Βασικές Λιανικές Πωλήσεις (μηνιαία) (Jun)	5,0%	12,4%
15.30	ΗΠΑ: Αρχικές Αιτήσεις Επιδόματος Ανεργίας	1.250K	1.314K
15.30	ΗΠΑ: Ομοσπονδιακός Δείκτης Βιομηχανιών Philadelphia (Jul)	20,0	27,5
15.30	Ευρωζώνη: Συνέντευξη Τύπου της ECB		

Ειδησεογραφία

- **DBRS:** Η ελληνική αγορά κατοικιών δεν θα μείνει απρόσβλητη από τον κορωνοϊό

Η ελληνική αγορά ακινήτων διατήρησε τη δυναμική ανάπτυξης το πρώτο τρίμηνο του 2020 παρά το ξέσπασμα της πανδημίας COVID-19, αναφέρει η DBRS σε σχόλιο της για την πορεία του κλάδου.

Όπως σημειώνει, μετά από μια μακρά περίοδο κάμψης της τάξης του 54% από το 2009 έως το 2017, οι τιμές των ακινήτων αυξήθηκαν κατά 9% το 2018-19 και κατά 6,9% από τον Ιανουάριο έως τον Μάρτιο του 2020.

Η αυξανόμενη ζήτηση από ξένους επενδυτές και το βελτιωμένο εγχώριο οικονομικό κλίμα αποτέλεσαν τους κύριους μοχλούς της αναβίωσης στην αγορά ακινήτων.

Ωστόσο, το άνευ προηγουμένου οικονομικό σοκ που προκλήθηκε από την πανδημία πιθανότατα θα είχε αρνητικές επιπτώσεις στην κατασκευαστική δραστηριότητα και στις συναλλαγές ακινήτων το δεύτερο τρίμηνο του 2020 και αυξάνει την αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της αγοράς και τις τιμές το δεύτερο εξάμηνο του έτους.

Δεδομένης της μεγάλης εξάρτησης από τους ξένους, οι προοπτικές της ελληνικής αγοράς κατοικιών φέτος θα εξαρτηθούν σε μεγάλο βαθμό από την εξέλιξη της πανδημίας και τον ρυθμό ανάκαμψης των ξένων αγορών, την όρεξη των επενδυτών για ταξίδια και σε κάποιο βαθμό την εμπιστοσύνη τους στο χειρισμό της κρίσης από την Ελλάδα.

Κατά την άποψη της DBRS, οι μακροπρόθεσμες προοπτικές της ελληνικής αγοράς κατοικιών θα εξαρτηθούν από την ικανότητα της Ελλάδας να ανακάμψει από την πανδημία χωρίς να υποστεί μόνιμη ζημιά στην αγορά εργασίας και την ικανότητά της να ενισχύσει την εμπιστοσύνη των επενδυτών βελτιώνοντας τις μακροπρόθεσμες προοπτικές της οικονομίας και συνεχίζοντας με διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις.

«Η πρόσφατη προσπάθεια βελτίωσης της δημόσιας διοίκησης μέσω της ψηφιοποίησης ενός σημαντικού αριθμού διαδικασιών θεωρείται θετική και εάν συνεχιστεί με τον ίδιο ρυθμό, θα είναι ένα σημαντικό βήμα για τη μείωση της γραφειοκρατίας και τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα», δήλωσε η Σπυριδούλα Τζίμα, β' αντιπρόεδρος της DBRS.

Με βάση ένα σταθερό μακροοικονομικό και πολιτικό περιβάλλον, και σε συνδυασμό με το πρόγραμμα αγοράς κατοικιών στην Ελλάδα από επενδυτές για μη κατοίκους της ΕΕ (χρυσή βίζα), καθώς και το γεγονός ότι οι τιμές των κατοικιών είχαν κατασταλεί για μεγάλο χρονικό διάστημα από την παρατεταμένη κρίση, η αγορά ακινήτων της Ελλάδας έγινε ένας ελκυστικός επενδυτικός προορισμός. Παρ' όλα αυτά, η εξάρτηση από την εξωτερική ζήτηση καθιστά την αγορά κατοικιών ευάλωτη. Επιπλέον, η αυξανόμενη ζήτηση για βραχυπρόθεσμα ενοίκια στην Αθήνα και σε άλλες τουριστικές περιοχές έχει αυξηθεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια, οδηγώντας σε αυξημένη κατασκευαστική δραστηριότητα. Από την πλευρά της προσφοράς, ο αριθμός των οικοδομικών αδειών συνέχισε την ανοδική του πορεία, δείχνοντας περαιτέρω επιτάχυνση. Το 2019, οι άδειες οικοδομής αυξήθηκαν κατά 12% σε σχεδόν 17.000, φθάνοντας στον υψηλότερο αριθμό από το 2012, αν και αυτό παραμένει πολύ χαμηλότερο από τις 80.000 άδειες που εκδίδονταν κάθε χρόνο κατά μέσο όρο μεταξύ 2003 και 2008.

Ωστόσο, τα μέτρα περιορισμού για την πρόληψη της εξάπλωσης του κορωνοϊού, που οδήγησε σε διακοπή της οικονομικής δραστηριότητας ενδέχεται να ασκήσει πτωτική πίεση στην αγορά ακινήτων το δεύτερο τρίμηνο του 2020 αυξάνοντας την αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της αγοράς στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.

Η οικοδομική δραστηριότητα, η οποία υπολογίζεται με βάση τις εκδοθείσες άδειες οικοδομής, μειώθηκε κατά 23% τον Απρίλιο του 2020 σε σύγκριση με τον ίδιο μήνα πέρυσι. Τα δεδομένα από τον Ιούνιο δείχνουν μια μικρή αύξηση στις συναλλαγές ακινήτων, αλλά δεδομένης της σημαντικής αβεβαιότητας γύρω από τον αντίκτυπο της πανδημίας COVID-19, είναι δύσκολο να εκτιμηθεί αυτή η προοπτική της αγοράς κατοικιών φέτος. Newmoney.gr

- **Τέρνα Ενεργειακή:** Πώληση του αιολικού πάρκου Mountain Air στις ΗΠΑ - Στα 215 εκατ. δολ. το τίμημα.

Η Τέρνα Ενεργειακή ανακοινώνει την πώληση του αιολικού πάρκου "Mountain Air" ισχύος 138 MW, στην πολιτεία του IDAHO, στις ΗΠΑ, στην Innergex Renewable Energy Inc. Η συμφωνηθείσα αξία (Enterprise Value) για την πώληση του αιολικού πάρκου ανέρχεται σε 215 εκατ. δολάρια. Αξίζει να σημειωθεί ότι τα λειτουργικά κέρδη (US GAAP) του έργου ανήλθαν το 2019 σε 17,6 εκατ. δολάρια (EBITDA 2019). Από την εν λόγω πώληση αναμένεται να προκύψει κέρδος (IFRS) που θα ξεπεράσει τα 30 εκατ. δολάρια, ενώ το συνολικό χρέος της Τέρνα Ενεργειακή μειώνεται ισόποσα κατά την ανωτέρω συμφωνηθείσα αξία των 215 εκατ. δολαρίων.

Η Τέρνα Ενεργειακή εισήλθε στην αγορά καθαρής ενέργειας των ΗΠΑ ήδη από το 2011. Έχει σε λειτουργία τέσσερα (4) αιολικά πάρκα, συνολικής ισχύος 651 MW, εκ των οποίων το ένα αφορά στο προς πώληση, πρώτο έργο της Τέρνα Ενεργειακή στις ΗΠΑ, ισχύος 138 MW (Mountain Air). Μετά την πώληση του έργου στο IDAHO, η Τέρνα Ενεργειακή θα διατηρεί σε λειτουργία τρία (3) αιολικά πάρκα συνολικής ισχύος περίπου 512 MW, στην πολιτεία του Texas.

Σχολιάζοντας τη συμφωνία που επτετεύθη, ο Πρόεδρος του Ομίλου Τέρνα Ενεργειακή Γιώργος Περιστερής δήλωσε: «Πριν από περίπου μια δεκαετία λάβαμε τη στρατηγική απόφαση να επεκτείνουμε το επενδυτικό μας πρόγραμμα στην αγορά των ΗΠΑ. Η απόφαση αυτή αποδεικνύεται εξαιρετικά επωφελής για τον Όμιλο και τους μετόχους του, καθώς πέρα από τη σημαντική αύξηση που επέφερε στα μεγέθη και την κερδοφορία του Ομίλου, προσφέρει επίσης σημαντικές υπεραξίες, καθώς και κεφάλαια για τη χρηματοδότηση του νέου επενδυτικού μας προγράμματος. Θυμίζουμε ότι έχουμε ήδη δρομολογήσει νέες επενδύσεις 1,7 δις. ευρώ στην Ελλάδα, στους τομείς της καθαρής ενέργειας, της αποθήκευσης ενέργειας με αντλησοσταμίευση και της διαχείρισης απορριμμάτων. Ταυτόχρονα, θα συνεχίσουμε την έως τώρα εδραιωμένη πορεία ανάπτυξης της Τέρνα Ενεργειακή στην αγορά καθαρής ενέργειας των ΗΠΑ, ακολουθώντας τη στρατηγική ενεργητικής διαχείρισης του χαρτοφυλακίου της.

Η Τέρνα Ενεργειακή εστιάζει στην εκμετάλλευση επενδυτικών ευκαιριών που παράγουν σημαντική αξία για τους μετόχους, στο πλαίσιο της οποίας εντάσσεται και η αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου της στην αγορά των ΗΠΑ, με έμφαση στην εξασφάλιση αυξημένων αποδόσεων. Η εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά νέες ευκαιρίες, βελτιστοποιώντας την κατανομή και την αποδοτικότητα των κεφαλαίων της».

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.grWeb: www.depolas.gr