

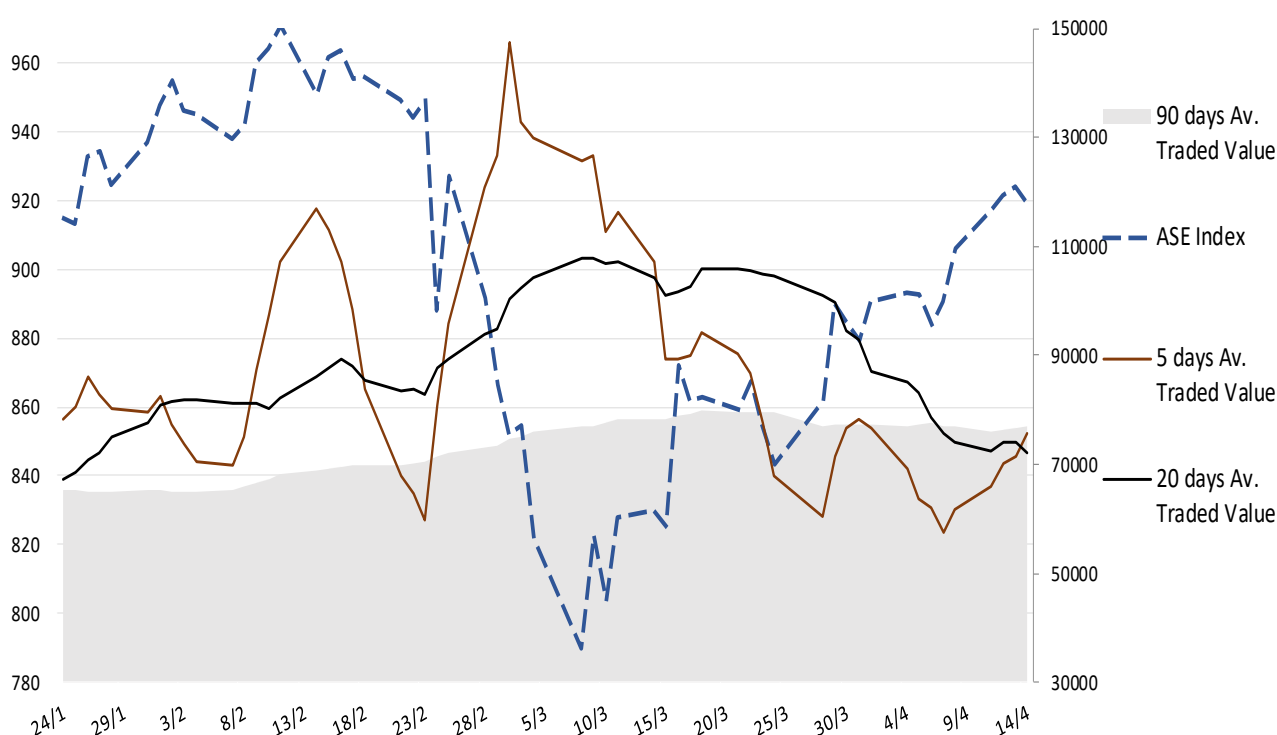
Σημείωμα

Με ελεγχόμενες απώλειες έκλεισε ο ΓΔΧΑ πριν τις αργίες του καθολικού Πάσχα, ενώ σε θετικό έδαφος κινήθηκαν οι Ευρωπαϊκές αγορές. Οι μετοχικοί δείκτες στις ΗΠΑ έκλεισαν σταθεροποιητικά, ενώ με αρνητικά πρόσημα διαπραγματεύονται σήμερα το πρωί οι κινεζικοί δείκτες. Στο εσωτερικό, αλλά και στο εξωτερικό συνεχίζονται οι ανακοινώσεις εταιρικών αποτελεσμάτων Δ' τριμήνου 2021 και Α' τριμήνου 2022 αντίστοιχα. Για τον ΓΔΧΑ αναμένουμε σχετικά συρρικνωμένη μεταβλητότητα εν μέσω χαμηλότερου όγκου συναλλαγών πιθανότατα με το πρώτο επίπεδο σημαντικό επίπεδο στήριξης να εντοπίζεται στην περιοχή των 880 μονάδων. Ο εγχώριος τραπεζικός δείκτης διατηρεί τα επίπεδα τιμών καθώς κυριαρχεί η εκτίμηση ότι η ΕΤΕ θα εισέλθει αυτή τη φορά στον δείκτη MSCI Standard Greece Index. Λίγα είναι σήμερα τα προς ανακοίνωση μάκρο με σημαντικότερα τα στοιχεία της αγοράς κατοικίας των ΗΠΑ. Ωστόσο, βαρύτητα θα δοθεί και στα αποτελέσματα μεγάλων εισηγμένων των ΗΠΑ όπως JnJ, IBM και Netflix.

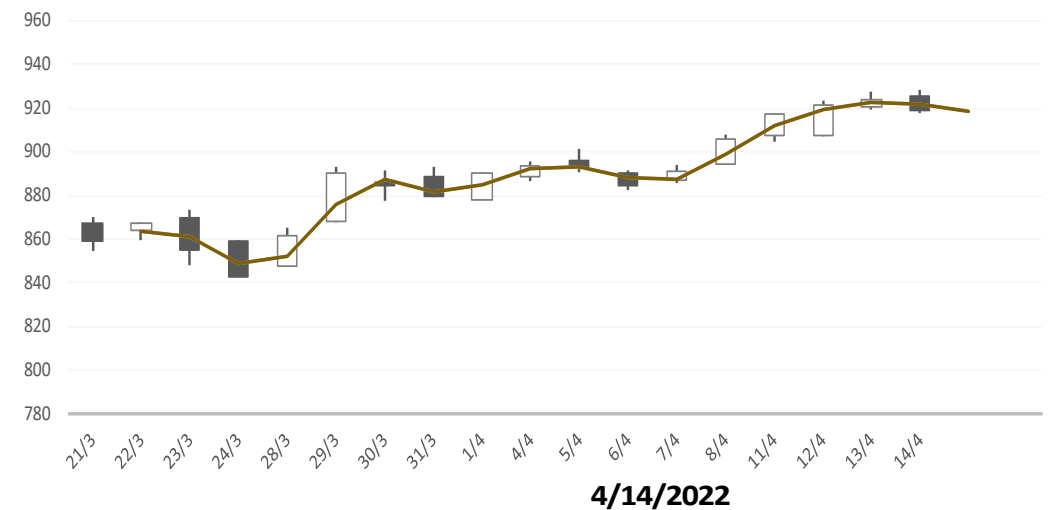
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap





MYTILINEOS S.A.	2.85%	PLASTIKA KRITIS	-3.53%
ELLAKTOR SA	2.21%	PUBLIC POWER COR	-3.26%
VIOHALCO SA	1.83%	EUROBANK ERGASIA	-3.08%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded





ATHEX GEN INDEX







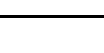


			BloombergOr	Last Close	Δ% (YTD)	Δ% (dod)
	GENERAL	ASE	919.0		+2.9%	-0.57%
	FTASE 25	FTASE	2,227.5		+3.7%	-0.72%
	FTSEM 40	FTSEM	1,553.5		+4.1%	-0.24%
	FTSEA 140	FTSEA	533.9		-0.4%	-0.68%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	2,954.2		-8.6%	-0.22%
	MSCI EMERG	MXEF	1,106.7		-10.2%	-0.96%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	459.8		-5.7%	+0.67%
	DAX	DAX	14,163.9		-10.8%	+0.62%
	FTSE 100	UKX	7,616.4		+3.1%	+0.47%
	CAC 40	CAC	6,589.4		-7.9%	+0.72%
	PSI 20	PSI20	6,133.5		+10.1%	+0.85%
	IBEX 35	IBEX	8,699.0		-0.2%	+0.94%
	FTSEMIB	FTSEMIB	24,862.4		-9.1%	+0.57%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	34,411.7		-5.3%	-0.11%
	NASDAQ	CCMP	13,332.4		-14.8%	-0.14%
	S&P 500	SPX	4,391.7		-7.9%	-0.02%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	26,799.7		-6.9%	-1.37%
	SHENZ 300	SHSZN	4,166.4		-15.7%	-0.60%
	HANG SENG	HSI	21,518.1		-8.0%	+0.67%

FOREX

	EUR/USD		1.0782		-5.2%	-0.42%
---	---------	--	--------	--	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	113.16		+45.5%	+1.31%
	CRUDE OIL	NYMEX	108.21		+43.9%	+1.2%
	GOLD	GOLDS	1,978.91		+8.2%	+0.26%
	SILVER	XAG	25.87		+11.0%	+0.76%
	Nat GAS	NG1	7.82		+109.7%	+7.1%
	ALUMIN	LMAHDY	3,271.50		+16.6%	+1.90%
	COPPER	HG1	480.20		+7.6%	+1.7%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 19/04/2022.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
15:30	ΗΠΑ: Άδειες Κτιρίων (Mar)	1,820M	1,865M

Ειδησεογραφία

• Ποιοι μεγάλοι κατασκευαστικοί όμιλοι διεκδικούν το έργο 291 εκατ. ευρώ της ΕΥΔΑΠ

Δύο σχήματα πέρασαν στην δεύτερη φάση του διαγωνισμού με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) του έργου με τίτλο: "Λειτουργία, συντήρηση, επισκευή και αποκατάσταση των παγίων του εξωτερικού υδροδοτικού συστήματος (Ε.Υ.Σ.) για την κάλυψη των αναγκών της μείζονος περιοχής πρωτεύουσας, μέσω Σ.Δ.Ι.Τ."

Τα δύο σχήματα που προκρίθηκαν είναι η ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.-ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. και η ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. – ΙΝΤΡΑΚΑΤ.

Από τον διαγωνισμό αποκλείστηκε η Μηχανική.

Ο διαγωνισμός για το Εξωτερικό Υδροδοτικό Σύστημα (ΕΥΣ) για την κάλυψη των αναγκών της μείζονος περιοχής της πρωτεύουσας μέσω ΣΔΙΤ", περιλαμβάνει το σύνολο των παρεχόμενων Υπηρεσιών που αφορούν στη Λειτουργία, Συντήρηση, Επισκευή, Αποκατάσταση των Παγίων που βρίσκονται εντός της ζώνης απαλλοτρίωσης του Ελληνικού Δημοσίου και ανήκουν στην Εταιρεία Παγίων Ε.Υ.Δ.Α.Π. και τα οποία χρησιμοποιούνται για την συλλογή, αποθήκευση και μεταφορά ακατέργαστου νερού από τις πηγές μέχρι την είσοδο των Μονάδων Επεξεργασίας Νερού (Μ.Ε.Ν.).

Επιπλέον, θα κατασκευαστούν έργα για τη διασφάλιση της καλής λειτουργικής κατάστασης του ΕΥΣ.

Το Εξωτερικό Υδροδοτικό Σύστημα της Αττικής περιλαμβάνει τα φράγματα και του ταμιευτήρες Ευήνου, Μόρνου, Μαραθώνα, τη λίμνη Υλίκης, τις γεωτρήσεις Πάρνηθας και Βοιωτικού κάμπου, τα υδραγωγεία, τα δίκτυα μεταφοράς μήκους 400 χιλιομέτρων και τα αντλιοστάσια, που αποτελούν την κύρια υποδομή για την υδροδότηση του λεκανοπεδίου της Αθήνας. Capital.gr

• Πειραιώς: Δίμηνη παράταση για την πώληση ακινήτων αξίας €820 εκατ.

Δίμηνη παράταση έλαβε ο διαγωνισμός πώλησης χαρτοφυλακίου ανακτηθέντων και ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της Τράπεζας Πειραιώς (project Terra), ο οποίος αποκτά πρόσθετη βαρύτητα, μετά την ανακοίνωση του νέου business plan της τράπεζας για την τετραετία 2022-25.

Ως ημερομηνία κατάθεσης δεσμευτικών προσφορών είχε οριστεί η σημερινή, αλλά εξαιτίας της καθυστέρησης που σημειώθηκε στην οριστικοποίηση της περιμέτρου (σ.σ. ακίνητα αξίας 815 με 820 εκατ. ευρώ) και κατά την περίοδο ανταλλαγής ιδεών με τους επενδυτές για την «αρχιτεκτονική» του διαγωνισμού, η μετάθεση κρίθηκε αναγκαία.

Το χαρτοφυλάκιο περιλαμβάνει 125 ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, αξίας περίπου 300 εκατ. ευρώ καθώς και εμπορικά, βιομηχανικά ακίνητα, ξενοδοχεία, κατοικίες και οικόπεδα, τα οποία εκτιμάται ότι μπορούν να φέρουν εισόδημα, σε βάθος μερικών ετών. Μαζί με το χαρτοφυλάκιο θα πωληθεί η Πειραιώς Real Estate, ως μηχανισμός διαχείρισης (Terra servicer carve-out).

Ο όμιλος Πειραιώς προτίθεται να εγκαταλείψει, σταδιακά, ως το 2025, 18 κτήρια, που στεγάζουν κεντρικές της υπηρεσίες, καθώς η Lamda θα του παραδίδει το νέο κτηριακό συγκρότημα στο Ελληνικό. Τα παραπάνω ακίνητα μαζί με κάποια που απέκτησε με την «καλή» ΑΤΕ η Πειραιώς και δεν χρησιμοποιούνται (π.χ. νεοκλασικό που στέγαζε τα κεντρικά της ΑΤΕ στην Πανεπιστημίου) αποτελούν τον «κράχτη» του προς πώληση χαρτοφυλακίου.

Μετά τη διεύρυνση του αριθμού των ενδιαφερομένων στη δεύτερη φάση του διαγωνισμού έχουν περάσει PIMCO, Lone Star, Bain, Davidson Kempner, Dromeus, Brook Lane και Resolute. Με δεδομένο το μέγεθος του χαρτοφυλακίου, η αγορά αναμένει συμπράξεις μεταξύ των ενδιαφερόμενων επενδυτών.

Σημειώνεται ότι το νέο business plan του ομίλου Πειραιώς προβλέπει μετασχηματισμό του τομέα διαχείρισης ακινήτων, εστιάζοντας στην εξυγίανση του ισολογισμού από χαμηλής απόδοσης περιουσιακά στοιχεία, στη μείωση του κόστους για υπηρεσίες που μπορούν να παρασχεθούν ακόμη αποτελεσματικότερα και στην ανάπτυξη σε τομείς με ανοδικές προοπτικές.

Το νέο σχέδιο διαχείρισης ακινήτων του ομίλου θα έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση του συνόλου των ακινήτων μεσοπρόθεσμα κατά €1 δισ., από €3,2 δισ. σήμερα, ενώ ταυτόχρονα θα αυξήσει τα έσοδα από μισθώματα σε περίπου 60 εκατ. το 2025 από 34 εκατ. ευρώ το 2021. Euro2day.gr

• Ελλάκτωρ: Με συμμαχίες στα μεγάλα projects

Κατά τη διάρκεια του 2021 υπεγράφησαν συμβάσεις συνολικής αξίας €436 εκατ., ενώ μετά την 31.12.2021 υπεγράφησαν συμβάσεις αξίας €227,5 εκατ.

Επίσης έχουν εξασφαλισθεί νέα έργα ύψους €657 εκατ., οι συμβάσεις των οποίων αναμένεται να υπογραφούν, ανεβάζοντας το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων της ΑΚΤΩΡ και των θυγατρικών της στα €2,5 δισ.

Για το 2021 οι δραστηριότητες στην Ελλάδα συνεισέφεραν περίπου το 62% των εσόδων του κλάδου Κατασκευής, ενώ αντιπροσωπεύουν το 65% του κατασκευαστικού ανεκτέλεστου (συμπεριλαμβανομένων των προς υπογραφή συμβάσεων).

Επιπρόσθετα η ΑΚΤΩΡ θα είναι ο κατασκευαστής των έργων του Ομίλου στις Γούρνες Ηρακλείου καθώς και στο κτήμα Καμπά στην Κάντζα Αττικής, συνολικού εκτιμώμενου προϋπολογισμού άνω των €350 εκατ.

Η αναμενόμενη αύξηση των Δημοσίων Επενδύσεων, βάσει των εξαγγελιών της Κυβέρνησης για επιτάχυνση της υλοποίησης έργων αλλά και ως συνέπεια των μέτρων ανάκαμψης από την πανδημία του Covid 19 στις οικονομίες των χωρών που δραστηριοποιείται στρατηγικά η ΑΚΤΩΡ, προσφέρει σημαντικές ευκαιρίες σε έργα Υποδομών που αφορούν την κύρια δραστηριότητα της εταιρείας.

Παραχωρήσεις

Κατά τη χρήση του 2021 τα έσοδα του κλάδου των παραχωρήσεων διαμορφώθηκαν σε €233,3 εκατ. έναντι €202,4 εκατ. το 2020, παρουσιάζοντας αύξηση 15,3% ή €30,9 εκατ. Η εν λόγω αύξηση στα έσοδα οφείλεται, κυρίως, στην αύξηση της κυκλοφορίας στην Αττική Οδό λόγω της σταδιακής άρσης των απαγορευτικών μέτρων της Κυβέρνησης που είχαν ληφθεί για τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας COVID-19.

Το ΕΒΙΤΔΑ του κλάδου των Παραχωρήσεων κατά τη χρήση του 2021 διαμορφώθηκε σε €142,8 εκατ. έναντι €124,1 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, σημειώνοντας αύξηση 15,1% ή €18,7 εκατ., επηρεαζόμενο από την προαναφερόμενη αύξηση της κυκλοφορίας λόγω της άρσης των περιορισμών στην κυκλοφορία. Mononews.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr