

Σημείωμα

Σε μια ακόμη υποτονική συνεδρίαση, ο ΓΔ του Χρηματιστηρίου Αθηνών κινήθηκε σε στενό εύρος διακύμανσης και πάντα σε θετικό έδαφος κλείνοντας 0,32% υψηλότερα στις 884,03 μονάδες. Η αξία συναλλαγών παρέμεινε σε χαμηλά επίπεδα με δεικτοβαρείς μετοχές όπως οι ΟΠΑΠ, ΕΕΕ και ΟΤΕ να υπεραποδίδουν ενώ αντίθετα οι ΔΕΗ, ΒΙΟ και CENER επιβάρυναν το δείκτη.

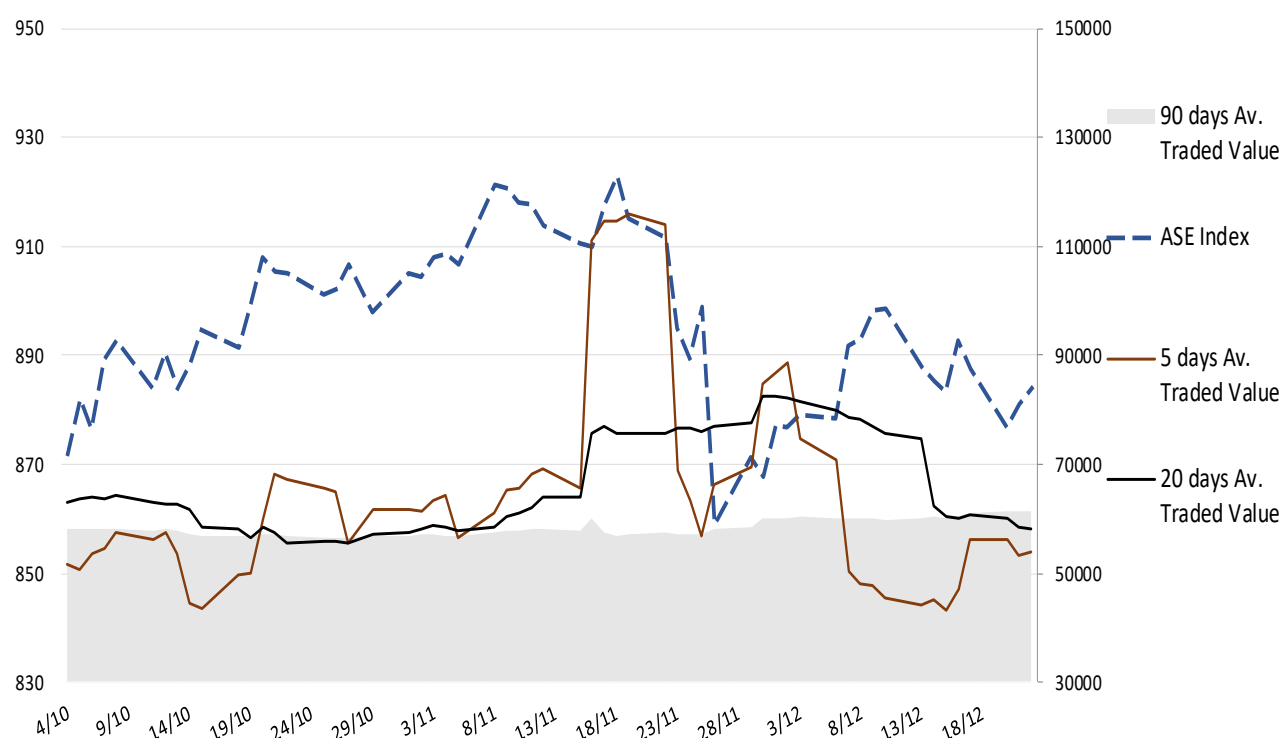
Οι διεθνείς δείκτες κινήθηκαν σταθεροποιητικά με ήπιες ενδοσυνεδριακές διακυμάνσεις.

Στο επίκεντρο οι ανακοινώσεις για την ανεργία Γ' τριμήνου στην Ελλάδα ενώ στις ΗΠΑ αναμένουμε ανακοινώσεις για Παραγγελίες Βασικών Αγαθών Διαρκείας (Νοεμβρίου), Αρχικές Αιτήσεις Επιδόματος Ανεργίας αλλά και Πωλήσεις Νέων Κατοικιών (Νοεμβρίου).

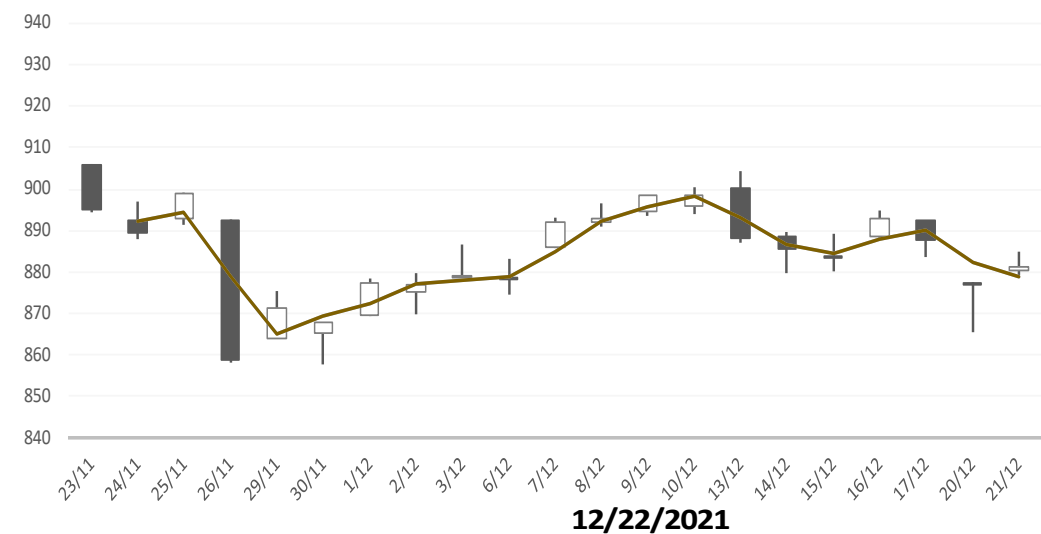
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

OPAP SA	2.13%	VIOHALCO SA	-2.55%
TERNA ENERGY SA	1.54%	PUBLIC POWER COR	-1.74%
HELLENIC TELECOM	1.27%	ELLAKTOR SA	-0.99%





ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded





ATHEX GEN INDEX









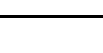
BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	884.0	+9.3%	+0.32%
	FTASE 25	FTASE	2,123.6	+9.8%	+0.39%
	FTSEM 40	FTSEM	1,491.8	+34.7%	-0.32%
	FTSEA 140	FTSEA	530.4	+12.0%	+0.46%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	3,183.6	+18.3%	+0.99%
	MSCI EMERG	MXEF	1,209.9	-6.3%	+0.52%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	478.4	+19.9%	+0.92%
	DAX	DAX	15,593.5	+13.7%	+0.95%
	FTSE 100	UKX	7,341.7	+13.6%	+0.61%
	CAC 40	CAC	7,051.7	+27.0%	+1.24%
	PSI 20	PSI20	5,459.7	+11.5%	+0.15%
	IBEX 35	IBEX	8,459.1	+4.8%	+0.85%
	FTSEMIB	FTSEMIB	26,827.9	+20.7%	+0.66%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	35,753.9	+16.8%	+0.74%
	NASDAQ	CCMP	15,521.9	+20.4%	+1.18%
	S&P 500	SPX	4,696.6	+25.0%	+1.02%


ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	28,562.2	+4.1%	+0.16%
	SHENZ 300	SHSZN	4,914.5	-5.7%	+0.02%
	HANG SENG	HSI	23,102.3	-15.2%	+0.57%

FOREX

	EUR/USD		1.1326	-7.3%	+0.36%
---	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	75.29	+45.3%	+1.77%
	CRUDE OIL	NYMEX	72.76	+50.0%	+2.3%
	GOLD	GOLDS	1,803.67	-5.0%	+0.80%
	SILVER	XAG	22.81	-13.6%	+1.30%
	Nat GAS	NG1	3.98	+56.6%	+2.8%
	ALUMIN	LMAHDY	2,811.25	+42.4%	+2.79%
	COPPER	HG1	438.95	+24.7%	+1.2%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Εισάγονται προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών οι 1.200.000.000 νέες (ΚΟ) μετοχές της εταιρίας «**ATTICA BANK A.T.E.**» που προέκυψαν από την πρόσφατη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Από την ίδια ημερομηνία, το νέο σύνολο εισηγμένων μετοχών της εταιρίας που είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών ανέρχεται σε 1.224.229.445 (ΚΟ) μετοχές.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12:00	Ελλάδα: Τριμηνιαία Ανεργία Ελλάδας (Q3)		15,8%
15:30	ΗΠΑ: Παραγγελίες Βασικών Αγαθών Διαρκείας (μηνιαία) (Nov)	0,6%	0,5%
15:30	ΗΠΑ: Αρχικές Αιτήσεις Επιδόματος Ανεργίας	205K	206K
17:00	ΗΠΑ: Πωλήσεις Νέων Κατοικιών (Nov)	770K	745K

Ειδησεογραφία

• ΔΕΗ: Σύσταση κοινής εταιρείας μεταξύ της ΔΕΗ Ανανεώσιμες και της RWE Renewables

Η ΔΕΗ Α.Ε., μετά την ανακοίνωση της 7.10.2021, και την υπογραφή του σχετικού Συμφωνητικού Σύστασης Κοινής Εταιρείας (Joint Venture Formation Agreement – JVFA) στις 6.10.2021, ανακοινώνει ότι ολοκληρώθηκε η διαδικασία σύστασης της ανώνυμης εταιρείας, με την επωνυμία ΜΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., για την πραγματοποίηση έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Ελλάδα. Η ΔΕΗ Ανανεώσιμες εισέφερε σε είδος στην ΜΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. εννέα (9) κατά 100% θυγατρικές της, οι οποίες αναπτύσσουν εννέα (9) φωτοβολταϊκά έργα με συνολική ισχύ έως 940 MW, τα οποία βρίσκονται στη Δυτική Μακεδονία, εντός των ορίων του πρώην Λιγνιτωρυχείου Αμυνταίου και απέκτησε το 49% της ΜΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.. Η RWE Renewables GmbH εισέφερε τα αντίστοιχα μετρητά στην ΜΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. και απέκτησε το 51% αυτής, διατηρώντας τον αποκλειστικό έλεγχο της Κοινής Εταιρείας, ενώ παράλληλα έχει εξασφαλίσει ένα χαρτοφυλάκιο φωτοβολταϊκών έργων αντίστοιχου μεγέθους στην Ελλάδα με σκοπό να τα συμπεριλάβει στην κοινή εταιρεία.

• Ελλάκτωρ: Ετοιμάζει νέο αιολικό 42 MW στη Ροδόπη

Ένα ακόμη μεγάλο αιολικό πάρκο ετοιμάζει η Ελλάκτωρ, σε μια περιοχή αρκετά «γνωστή» σε αυτήν.

Συγκεκριμένα, ο όμιλος εξασφάλισε χθες βεβαίωση παραγωγού από τη ΡΑΕ για αιολικό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εγκατεστημένης ισχύος 42 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 42 MW στη θέση Σταυραετός, της Δημοτικής Ενότητας Αρριανών Ροδόπης.

Η σχετική αίτηση υποβλήθηκε στη ΡΑΕ την 1η Ιουνίου και η υλοποίησή του αναμένεται να δρομολογηθεί το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα.

Το αιολικό πάρκο θα αποτελείται από 10 ανεμογεννήτριες με διάμετρο φτερωτής 150 μέτρα (αριθμός ισοδύναμων τυπικών ανεμογεννητριών 17,65), ενώ η διάρκεια ισχύος της άδειας προβλέπεται μέχρι τις 22/12/2046.

Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία θα πρόκειται για το δεύτερο μεγαλύτερο αυτόνομο πάρκο, -μετά από αυτό του «Κασιδιάρη Ι», ισχύος 50 MW, στο ομώνυμο όρος των Ιωαννίνων-, από όσα έχει μέχρι τώρα αναπτύξει ο όμιλος.

Σημειώνεται ότι στην ίδια περιοχή των Αρριανών Ροδόπης, και συγκεκριμένα στη θέση Ορφέας-Επτάδενδρος, η Ελλάκτωρ έχει σε λειτουργία αιολικό πάρκο ισχύος 28,8 MW.

Υπενθυμίζεται ο όμιλος κατατάσσεται δεύτερος, -μετά την ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή-, στη λίστα των ισχυρότερων παικτών της εγχώριας αγοράς των ΑΠΕ, ενώ σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΕΤΑΕΝ για το πρώτο φετινό εξάμηνο, στο χαρτοφυλάκιο του διαθέτει αιολικά πάρκα συνολικής ισχύος 482 MW. Newmoney.gr

• FOURLIS: Η TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ αποκτά το μεγαλύτερο Εμπορικό Πάρκο στην Ελλάδα

Η FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ανακοινώνει ότι η TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ, εταιρεία του Ομίλου FOURLIS προχώρησε στην υπογραφή συμφωνητικού αγοράς μετοχών της εταιρείας ΚΤΗΜΑΤΟΔΟΜΗ Α.Ε., ιδιοκτήτριας και διαχειρίστριας του μεγαλύτερου εμπορικού πάρκου στην Ελλάδα, με την επωνυμία FLORIDA 1.

Το Εμπορικό Πάρκο βρίσκεται στη Θεσσαλονίκη και εκτείνεται σε μια επιφάνεια 132.000 τ.μ., με εμπορικές επιφάνειες 31.407 τ.μ., μισθωμένες στο 100% σε δώδεκα από τις μεγαλύτερες εταιρείες λιανικής στην Ελλάδα (Leroy Merlin, AB ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ, JUMBO, Κωτσόβολος, Μουστάκας, Jysk και άλλοι).

Το Εμπορικό Πάρκο FLORIDA 1 έχει πετύχει εντυπωσιακές επιδόσεις ανάκαμψης στην εξέλιξη της πανδημίας, αναδεικνύοντας τα μοναδικά εμπορικά χαρακτηριστικά του καθώς και την ανθεκτικότητά του, ενώ παράλληλα επιβεβαιώνει την επιλογή της στρατηγικής της TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ να επικεντρωθεί σε αυτή την κατηγορία εμπορικών ακινήτων. Η Εταιρεία μετά την συγκεκριμένη εξαγορά, αναμένεται να αυξήσει τα έσοδα της κατά €4,5 εκατ. ετησίως.

Το Εμπορικό Πάρκο βρίσκεται γεωγραφικά στην ταχέως αναπτυσσόμενη περιοχή της Θέρμης, με εύκολη οδική πρόσβαση κοντά στο ανατολικό άκρο της περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης, ενώ θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι στη συγκεκριμένη τοποθεσία θα λειτουργήσει σταθμός μετρό της Γραμμής 2 που συνδέει στο αστικό κέντρο με το Αεροδρόμιο «Μακεδονία».

Το Εμπορικό Πάρκο FLORIDA 1 μαζί με το γειτνιάζον Κατάστημα IKEA, ακίνητο ιδιοκτησίας της TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ, δημιουργούν έναν εμπορικό κόμβο 50.000 τ.μ., στον οποίο η Εταιρεία σκοπεύει να αξιοποιήσει τις συνέργειες που προκύπτουν και σχεδιάζει μέσω της ενεργούς διαχείρισης των περιουσιακών της στοιχείων και των ανακαινίσεων προστιθέμενης αξίας, την περαιτέρω βελτιστοποίηση της απόδοσης του συγκεκριμένου χαρτοφυλακίου. Επίσης, μέσω της παγκόσμιας δικτύωσης λιανικής που διαθέτει η διοίκησή της, η Εταιρεία σκοπεύει να εισαγάγει νέα εμπορικά concepts στην ελληνική αγορά.

Η συγκεκριμένη επένδυση εντάσσεται στη στρατηγική της Εταιρείας να εξειδικευτεί και να επικεντρωθεί στην ανάπτυξη Εμπορικών Πάρκων και Κέντρων Logistics νέας γενιάς καθώς οι δύο αυτές κατηγορίες αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της προσέγγισης Omnichannel που εξελίσσεται στο παγκόσμιο εμπόριο.

Τα εμπορικά πάρκα αποτελούν σήμερα την ισχυρότερη τάση στις νέες αναπτύξεις λιανικού εμπορίου παγκοσμίως, καθώς οι καταναλωτές έχοντας στη διάθεσή τους λιγότερο διαθέσιμο χρόνο αλλά και στη μετά Covid εποχή θα αναζητούν συνεχώς εύκολη, ασφαλή και άμεση πρόσβαση σε αγορές και υπηρεσίες.

Το συνολικό τίμημα για την αγορά των μετοχών θα ισούται με την αξία της καθαρής θέσης (NAV) της προς απόκτηση εταιρείας, όπως αυτή θα προσδιοριστεί κατά την ολοκλήρωση της συναλλαγής σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους του Συμφωνητικού.

Η TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ στοχεύει να εισάγει τις μετοχές της προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών εντός του 2022.

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.



**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr