



Ειδησεογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

Πού μπαίνει ο πήχης στα τρία κλειδιά του ν. Κατσέλη

Το κούρεμα που θα δίνεται στα δάνεια με εγγύηση την πρώτη κατοικία, το επιτόκιο αλλά και τα εισοδηματικά κριτήρια, τα οποία θα θεθούν τόσο στο σκέλος των μη εξυμνητούμενων δανείων που θα επιδοτούνται από το κράτος όσο και στα υπόλοιπα αποτελούν σύμφωνα με πληροφορίες του Euro2day.gr τα τρία μεγάλα θέματα για τις τράπεζες. Και αυτό γιατί θα κρίνουν εν πολλοίς την κεφαλαιακή ανάγκη που θα προκύψει για το τραπεζικό σύστημα από την διευρυνόμενη ρύθμιση που προτείνει η κυβερνητική πρόταση.

Όσο για το «πυράκι» της κρατικής επιδότησης ασφαλείς πληροφορίες αναφέρουν ότι το κονδύλι ξεπερνά τα 300 εκατ. ευρώ, γεγονός που τέθηκε υπόψη των τραπεζών στην σύσκεψη υπό τον πρωθυπουργό.

Αυξημένη περίμετρος

Η πρόταση που δόθηκε στους τραπεζίτες με σκοπό να «τρέξουν» όλα τα πιθανά σενάρια προκειμένου να υπολογισθούν οι πρόσθετες προβλέψεις προβλέπεται, σύμφωνα με τις πληροφορίες, ότι θα ρυθμιστούν μη εξυμνητούμενα στεγαστικά και εταιρικά δάνεια με εγγύηση πρώτες κατοικίες αντικειμενικής αξίας έως 200.000 ευρώ, ενώ το υπολειπόμενο ποσό του δανείου δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 120.000-150.000 ευρώ. Τραπεζικές πηγές αναφέρουν στο Euro2day.gr ότι με τα δεδομένα αυτά υπό την ομπρέλα προστασίας θα μπορούσαν να μπουν περισσότερα από 200.000 δάνεια.

Τα αγκάθια

Πιο καθαρός είναι ο ορίζοντας για τα μη εξυμνητούμενα δάνεια που θα λάβουν επιδότηση, η οποία αντιστοιχεί το 1/3 της δόσης και θα επιδοθεί από το κράτος με το κονδύλι των 300 εκατ. ευρώ. Κι αυτό διότι σύμφωνα με τις πληροφορίες κυβέρνηση και τράπεζες συγκλίνουν στην άποψη πως το συγκεκριμένο μέτρο προστασίας πρέπει να αφορά αποκλειστικά τους οικονομικά αδύναμους δανειολήπτες με οικογενειακό εισόδημα, το οποίο θα κινείται στην περιοχή των 20.000 ευρώ, ίσως λίγο υψηλότερα.

Αντίθετα, διαφορά υπάρχει μεταξύ των δυο πλευρών για τα υπόλοιπα δάνεια, αυτά δηλαδή που θα ρυθμισθούν χωρίς κρατική επιδότηση της δόσης (με επιμηκύνσεις, κούρεμα κ.τλ.). Στην πρόταση που έστειλε η κυβέρνηση στους θεσμούς (Κομισιόν και ΕΚΤ) την προηγούμενη Πέμπτη για τους δανειολήπτες εκτός του μέτρου της κρατικής επιδότησης, τοποθετούσε την αντικειμενική αξία της κατοικίας στο ταβάνι των 250.000 ευρώ και το ετήσιο οικογενειακό καθαρό εισόδημα έως 35.000 ευρώ. Οι πληροφορίες του Euro2day.gr αναφέρουν ότι η διαπραγμάτευση για το εισόδημα αυτής της κατηγορίας συνεχίζεται με την κυβέρνηση να φέρεται ανοικτή σε μείωση του αρχικού ύψους των 35.000 ευρώ, κάτω από τα 30.000 ευρώ.

Προβληματισμός, όμως, υπάρχει στις τράπεζες και με το επιτόκιο που θα φέρουν τα δάνεια καθώς το επιτόκιο αναφοράς που είναι το Euribor κινείται σε σχεδόν μηδενικά επίπεδα, άρα το spread δεν μπορεί να ανοίγει σε πολύ μεγάλα επίπεδα.

Σε κάθε περίπτωση, το μεγαλύτερο «αγκάθι» είναι το κούρεμα που θα δοθεί στο πλαίσιο της ρύθμισης. Τραπεζικές πηγές τονίζουν ότι το κούρεμα δεν μπορεί να είναι οριζόντιο, καθώς οι ζημιές που θα καταγράφουν οι τράπεζες θα είναι σοβαρές.

Το κούρεμα θα γίνεται στην διαφορά μεταξύ του υπολοίπου του δανείου και της αξίας του ακινήτου όχι όμως στο σύνολο της αλλά σε ένα ποσοστό αυτής, το οποίο θα είναι διαφορετικό και θα προκύπτει από τις καταθέσεις του δανειολήπτη, το ύψος του εισοδήματός, τα υπόλοιπα περιουσιακά του στοιχεία και την ικανότητα ρευστοποίησης τους. Euro2day.gr

Intralot: Πόκερ στην Τουρκία με το Iddaa

Στο στάδιο της αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών περνά ο διαγωνισμός για τη 10ετή παραχώρηση του δικαιώματος διαχείρισης διαχείριση του Iddaa, τα παιχνίδια αθλητικού στοιχήματος στην Τουρκία.

Ο διαγωνισμός που επαναπροκήρυξε ο αρμόδιος τουρκικός οργανισμός SporToto έπειτα από την ακύρωση της προηγούμενης διαγωνιστικής διαδικασίας, ξεκίνησε με την κατάθεση τεσσάρων προσφορών, όπως έγραψε το Capital.gr., των Inteltek (Turkcell-Intralot) , Playtech, της κοινοπραξίας Demiroren Group - Scientific Games και του Ballech Investment.

Η βρετανική Playtech (πέρυσι εξαγόρασε την παλική Snaitech) υλοποιεί την περίοδο αυτή πλάνο επέκτασης σε νέες αγορές, ενώ το τουρκικό συμφερόντων Ballech Investment προ μηνών είχε αποκτήσει τον έλεγχο της αζερικής Azerinteltek, θυγατρικής κατά 45% του Ομίλου Intralot.

Στην επόμενη φάση πέρασαν οι προσφορές των Inteltek (Turkcell-Intralot) και της σύμπραξης των Demiroren Group - Scientific Games. Η Inteltek (η Intralot ελέγχει το 45% και η Turkcell το 55%) την τελευταία 15ετία είναι υπεύθυνη για τη λειτουργία και παροχή τεχνικής υποστήριξης για το Iddaa, έχοντας καταφέρει να πολλαπλασιάσει το μέγεθος του παιχνιδιού.

Σε αντίθεση με τον πρώτο διαγωνισμό όπου προσφορά κατέθεσε μόνον η Inteltec, έτερος διεκδικητής εμφανίζεται το joint venture των Demiroren Group - Scientific Games. Ο όμιλος Demiroren που παραδοσιακά διατηρεί στενές σχέσεις με τον Ταγίπ Ερντογάν αποτελεί έναν πολυσχιδή όμιλο με δραστηριότητες σε ενέργεια, κατασκευές, τουρισμό και media. Το 2018 ο όμιλος Demiroren απέκτησε έναντι 916 εκατ. δολαρίων τις δραστηριότητες του ομίλου Dogan στα media, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται οι Hüriyet, Fanatik, Posta, το Kanal D και το CNN Türk.

Υπάρχει σύμφωνα με τοπικά μέσα, ερώτημα, πάντως, εάν η SG είναι επικεφαλής του consortium διότι σε αυτή την περίπτωση υπάρχει απαίτηση καταβολής εγγυητικής επιστολής 180 εκατ. δολαρίων. Η SG σε σχετικές ερωτήσεις αναλυτών δεν παρέχε κάποια επίσημη ενημέρωση ενώ διατυπώθηκε και ερώτημα για το γεγονός πως ο Yıldırım Demiroren κατέχει παράλληλα με όλες τις άλλες ιδιότητές του τη θέση του προέδρου της τουρκικής ΕΠΟ.

Οι φάκελοι με τις τεχνικές προδιαγραφές θα αξιολογηθούν από την αρμόδια επιτροπή και στη συνέχεια θα κληθούν οι διεκδικητές να καταθέσουν οικονομικές τους προσφορές. Ο ανάδοχος θα υπογράψει νέα 10ετή σύμβαση για τη διαχείριση του Iddaa ενώ δεσμεύεται για τη δημιουργία 6.000 σημείων πώλησης σε ολόκληρη τη χώρα.

Με βάση τους όρους του διαγωνισμού, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να αποδείξουν, μεταξύ άλλων, την εμπειρία τους στη διαχείριση δικτύου δεξαγωγής τυχερών παιχνιδιών τουλάχιστον 500 σημείων πώλησης, κάτι που διαθέτει η Inteltek. Η τουρκική κυβέρνηση έχει εκτιμήσει σημαντική άνοδο των εσόδων του Iddaa, βασιζόμενη σε σημαντικές βελιώσεις του παιχνιδιού, με κυριότερη την αύξηση του ποσοστού του pay out, από το 50%, στο 70% (+40%), ενώ δίνεται στον ανάδοχο και η δυνατότητα για live στοιχηματισμό.

Στο πλαίσιο αυτό, ζητείται από τους ενδιαφερόμενους να εγγυηθούν συγκεκριμένο ποσοστό εσόδων προς το κράτος για το 10ετές διάστημα ισχύος της σύμβασης. Capital.gr

Μαλακώνει τη στάση του απέναντι στην Κίνα ο Τραμπ

Ο Πρόεδρος Ντόναλντ Τραμπ δήλωσε την Τρίτη ότι θα εξετάσει την αναβολή της προθεσμίας της 2ας Μαρτίου για να επιβάλλει τους δασμούς στα κινεζικά προϊόντα, εάν οι ΗΠΑ και η Κίνα μπορούν σύντομα να επιτύχουν μια εμπορική συμφωνία.

Ο Τραμπ, μιλώντας κατά τη διάρκεια μιας συνάντησης στον Λευκό Οίκο, μαλάκωσε τη στάση του στην εμπορική διαμάχη με την Κίνα, λέγοντας ότι είναι ανοικτός στο να παρατείνει την προθεσμία, αλλά «θα προτιμούσε να μην το κάνει». Είπε επίσης ότι το Πεκίνο «θέλει πολύ να κάνει μια συμφωνία», και ότι ο ίδιος έχει «μια μεγάλη ομάδα» στην Κίνα προσπαθώντας να το πετύχει.

Όταν ρωτήθηκε αν θα συνητηθεί με τον Κινέζικο Πρόεδρο Χί Τζινπινγκ στα τέλη Μαρτίου, ο Τραμπ είπε: «Όχι τη δεδομένη στιγμή».

Η προθεσμία της 2ας Μαρτίου είναι κρίσιμη για τις διαπραγματεύσεις, καθώς οι δασμοί των ΗΠΑ για τα κινεζικά προϊόντα θα αυξηθούν αν δεν υπάρξει συμφωνία πριν από αυτή τη στιγμή. Ο υπουργός Οικονομικών Steven Mnuchin μαζί με τον εμπορικό αντιπρόσωπο των ΗΠΑ, Robert Lighthizer, μετέβησαν στο Πεκίνο αυτή την εβδομάδα για έναν ακόμη γύρο συνομιλιών με τον αντιπρόεδρο της κυβέρνησης Liu He. Οι εμπορικές συνομιλίες εξακολουθούν να φαίνονται πολύ απομακρυσμένες, καθώς οι δύο πλευρές δεν έχουν ακόμη συντάξει μια συμφωνία που να διευκρινίζει τα θέματα που συμφωνούν και διαφωνούν. Newmoney.gr