



Βασικοί Δείκτες Χ.Α.

ΔΕΙΚΤΕΣ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	721,37	1,08
FTSE LARGE CAP	1879,40	0,61
FTSE MID CAP	1146,85	1,81
FTSE BANK	552,20	2,23

Μετοχές του FTSE LARGE CAP με την μεγαλύτερη Άνοδο / Πτώση

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΑΡΑΙΓ	8,27	3,45
ΕΤΕ	1,556	3,39
ΕΥΡΩΒ	0,71	3,12
ΕΕΕ	30,46	0,27
ΔΕΗ	1,551	-0,20
ΓΕΚΤΕΡΝΑ	4,92	-1,01

Μετοχές του FTSE LARGE CAP με τη μεγαλύτερη Αξία Συναλλαγών

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ (εκάτ. €)
ΟΤΕ	11,94	12,36
ΟΠΑΠ	9,20	10,37
ΕΥΡΩΒ	0,71	8,88
ΕΤΕ	1,556	5,48
ΑΛΦΑ	1,234	5,11

Βασικές Διεθνείς Χρηματιστηριακές Αγορές

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
DOW JONES 30	25928,68	0,82
NASDAQ	7729,32	0,78
S&P 500	2834,40	0,67
DAX	11526,04	0,86
FTSE 100	7279,19	0,62
CAC 40	5350,53	1,02
NIKKEI 225	21509,03	1,43
HANG SENG	29578,00	1,82

Διεθνείς Ισοτιμίες / Εμπορεύματα

ΙΣΟΤΙΜΙΑ/ΕΜΠΟΡΕΥΜΑ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
EUR/USD	1,1218	-0,02
EUR/GBP	0,8606	0,03
GOLD SPOT	1296,95	0,13
COMEX SILVER	15,098	0,83
ICE WTI CRUDE	60,20	1,52
NATURAL GAS	2,672	-1,47
ALUMINUM	1912,00	0,43
COPPER	2,932	2,07

Επιλεγμένες Διεθνείς Μετοχές

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ALCOA	28,16	0,61
APPLE	189,95	0,65
AMAZON	1780,75	0,41
GOOGLE	1176,89	0,39
GOLDMAN SACHS	191,99	0,42
JP MORGAN	101,23	0,52
BOEING	381,42	1,86
FACEBOOK	166,69	0,69
TWITTER	32,88	0,03
NIKE	84,21	0,20
EXXON MOBIL	80,80	0,07
CATERPILLAR	135,49	2,36

Σχόλιο Συνεδρίασης Χρηματιστηρίου Αθηνών:

Ο Γενικός Δείκτης (ΓΔ) του Χρηματιστηρίου Αθηνών έκλεισε 1,09% υψηλότερα στις 721,43 μονάδες με ισχυρή αξία συναλλαγών ύψους 72 εκατ. ευρώ περίπου συμπεριλαμβανομένων 13 εκατ. ευρώ σε προσυμφωνημένες συναλλαγές. Ο ΓΔ άνοιξε με αρνητικό πρόσημο για να περάσει μέσα σε ελάχιστα λεπτά σε θετικό έδαφος για περίπου μία ώρα. Μετά από τις 1:17 πέρασε οριστικά σε θετικό έδαφος. Το χαμηλό ημέρας (-0,46%) σημειώθηκε στις 11:45 και το υψηλό (+1,30%) στις 4:10. Τα οικονομικά αποτελέσματα των Εθνική Τράπεζα και Alpha Bank είχαν θετικά και αρνητικά σημεία με εμφανή την αδυναμία στα καθαρά έσοδα από τόκους της Εθνικής αλλά σε γενικές γραμμές ικανοποιητικά σε σχέση με το αναμενόμενο. Μετά τη συνεδρίαση της Παρασκευής ανακοίνωσε τα οικονομικά αποτελέσματα 2018 η Τράπεζα Πειραιώς η οποία επέστρεψε σε κερδοφορία για το σύνολο του 2018 από οριακές ζημιές το 2017. Το ΓΔ ενίσχυσαν κυρίως οι Aegean (+4,68%), Ελλάκτωρ (+3,45%), Εθνική Τράπεζα (+3,39%), Eurobank (+3,12%) και Grivalia (+2,87%) ενώ περιόρισαν την άνοδο οι Γεκτέρνα (-1,01%), ΔΕΗ (-0,89%), Coca Cola Hellenic (-0,81%), Motor Oil (-0,24%) και ΑΔΜΜΕ (-0,23%).

Στο επίκεντρο της ελληνικής χρηματιστηριακής αγοράς οι διεργασίες μετά την ψήφιση του νέου νόμου «Κατσέλη» την Παρασκευή εν αναμονή του άτυπου Ευρογρουπ στο τέλος της εβδομάδας 5/4. Τα εταιρικά οικονομικά αποτελέσματα έτους 2018 που ανακοίνωσαν οι τράπεζες και άλλες σημαντικές εισηγμένες του Χ.Α. παραμένουν επίσης στο επίκεντρο της αγοράς.

Σχόλιο Διεθνών Χρηματιστηριακών Αγορών:

Ο Dow Jones ενισχύθηκε 0,82% ή 211 μονάδες στις 25.928, ο S&P σημείωσε άνοδο 0,67% στις 2.834 μονάδες και ο Nasdaq κινήθηκε υψηλότερα 0,78% στις 7.729 μονάδες. Στον βιομηχανικό δείκτη, τη μεγαλύτερη άνοδο σημείωσαν οι μετοχές των Caterpillar (+2,3%) και UnitedHealth (+2,2%) ενώ πτώση κατέγραψε μόνο ο τίτλος της 3M Co (-0,4%). Στο τρίμηνο ο Dow Jones «εκτοξεύτηκε» 12,4%, ο S&P 14% και ο Nasdaq 17,4%. Σημειώνεται ότι για τον S&P αυτή είναι η μεγαλύτερη τριμηνιαία άνοδος από το 2009 και για τον Dow Jones από το 2013.

Η εταιρεία παροχής υπηρεσιών μεταφοράς Lyft είδε τη μετοχή της να ενισχύεται πάνω από 8%, την πρώτη μέρα που τέθηκε υπό διαπραγμάτευση.

Οι πωλήσεις νεόδμητων κατοικιών ενισχύθηκαν τον Φεβρουάριο, συμπληρώνοντας δύο διαδοχικούς μήνες ανόδου μετά το αρνητικό σερί στην αγορά στο τέλος του 2018. Ειδικότερα, οι αγορές νεόδμητων κατοικιών σημείωσαν άνοδο 4,9% τον Φεβρουάριο, σκαρφαλώνοντας στο υψηλότερο επίπεδο από τον περασμένο Μάρτιο, όπως έδειξαν τα στοιχεία που ανακοίνωσε το αμερικανικό υπουργείο Εμπορίου. Οι μέσες εκτιμήσεις σε δημοσκόπηση της Wall Street Journal έκαναν λόγο για άνοδο 2,1%.

Η αισιοδοξία για θετική έκβαση των διαπραγματεύσεων ΗΠΑ – Κίνας για το μεταξύ τους εμπόριο σύντομα, ενίσχυσε τις Αμερικανικές αγορές την Παρασκευή.

Στο επίκεντρο η πορεία των εν λόγω διαπραγματεύσεων ΗΠΑ – Κίνας ενώ στην Ευρώπη τα βλήματα είναι στραμμένα στις εξελίξεις σχετικά με το Brexit.

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της **Τράπεζας της Ελλάδος**, στις 12:00 το μεσημέρι, στο Κεντρικό Κατάστημα της Τράπεζας, στην Αθήνα, Ελευθερίου Βενιζέλου 21, 2ος όροφος, αίθουσα Γενικών Συνελεύσεων.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
09:55	Γερμανία: Γερμανικός Βιομηχανικός Δείκτης Διαχειριστή Προμηθειών (Mar)	44,7	44,7
10:00	Ελλάδα: Βιομηχανικός PMI Ελλάδας (Mar)		54,2
10:00	Ευρωζώνη: Βιομηχανικός Δείκτης Διαχειριστή Προμηθειών (Mar)	47,6	47,6
11:00	Ευρωζώνη: Δείκτης Τιμών Καταναλωτή (ετήσια) (Mar)	1,5%	1,5%
14:30	ΗΠΑ: Λιανικές Πωλήσεις (μηνιαία) (Feb)	0,3%	0,2%
16:00	ΗΠΑ: Δείκτης Βιομηχανιών ISM (Mar)	54,5	54,2



Ειδησεογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

ΤΤΕ: Αναθεωρεί προς τα κάτω τις προβλέψεις για την ανάπτυξη

Σε αναθεώρηση των προβλέψεων για το ρυθμό ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας προχωρά η Τράπεζα της Ελλάδος (ΤΤΕ), επισημαίνοντας την ανάγκη για άμεση αντιμετώπιση των «κόκκινων» δανείων και εφιστά την προσοχή στη δημοσιονομική βόμβα των αναδρομικών διεκδικήσεων μετά τις μνημονιακές περικοπές.

Στην ετήσια έκθεση του διοικητή της ΤΤΕ Γιάννη Στουρνάρα η οποία αναμένεται να δημοσιοποιηθεί το μεσημέρι της Δευτέρας, ο πήχης για το ρυθμό ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας το 2019 τίθεται στο 1,8%-1,9% με δραστικό «μαχαίρι» σε σχέση με τις προβλέψεις της κυβέρνησης και του υπουργείου Οικονομικών.

Υπό το πρίσμα των χαμηλότερων ρυθμών ανάπτυξης, οι εκτιμήσεις του κ. Στουρνάρα, όπως αποτυπώθηκαν και σε πρόσφατη ομιλία του για την ανάγκη αναθεώρησης των στόχων πρωτογενούς πλεονάσματος στο 2% του ΑΕΠ έως το 2022, αποκτούν μεγαλύτερη βαρύτητα.

Στο βαθμό όπου επιβεβαιωθούν οι καθοδικοί κίνδυνοι στην ανάπτυξη, μοιραία δυσκολεύει ιδιαίτερα και ο στόχος για επίτευξη πρωτογενών πλεονασμάτων 3,5% του ΑΕΠ έως και το 2022.

Η έκθεση της ΤΤΕ αναμένεται να ενσωματώνει τις επιπτώσεις από την μεταρρυθμιστική κόπωση αλλά και τις νεώτερες εκτιμήσεις των ευρωπαϊκών θεσμών για επιβράδυνση της ανάπτυξης στην Ευρώπη. in.gr

Στο "μικροσκόπιο" του SSM μπαίνουν τα ακίνητα των τραπεζών

Στο "μικροσκόπιο" του SSM μπαίνουν τα ακίνητα των τραπεζών μετά την πρώτη υποβολή στόχων, με ημερομηνία 31/3/2019, οι οποίοι θα "τρέξουν" παράλληλα με τη νέα στοχοθεσία που θα υποβάλουν για τη μείωση των NPLs μέχρι τα τέλη του 2021.

Οι τράπεζες υπέβαλαν στον SSM πλήρη και λεπτομερή στοιχεία (ανά είδος ακινήτου π.χ. διαμέρισμα, οικόπεδο κ.λπ.) για το πόσα ακίνητα έχουν αποκτήσει και σε ποια τιμή, πόσα έχουν πουλήσει και σε ποια τιμή και επίσης, για όσα ακίνητα συνεχίζουν να διακρατούν, πόσο απομεινώνουν ετησίως την αξία στην οποία τα έχουν εγγεγραμμένα στα βιβλία τους. Τα στοιχεία αυτά συνοδεύονται από στοχοθεσία για τη διαχείριση και ελάφυνση του στοκ των ακινήτων και οι επιδόσεις των τραπεζών θα παρακολουθούνται από τον SSM σε τριμηνιαία βάση.

Η πρόδοση των στόχων θα παρακολουθείται από τον SSM με ιδιαίτερη αυστηρότητα. Σύμφωνα με τις πληροφορίες, ο SSM ζήτησε από τις τράπεζες να μεταπωλούν τα ακίνητα που θα παίρνουν από πλειστηριασμούς μέσα σε ένα έτος από την απόκτησή τους. Ωστόσο, λόγω της κατάστασης στην αγορά ακινήτων, δέχτηκε το αίτημα των τραπεζών να τους δοθεί περιθώριο 2 – 3 ετών.

Σε κάθε περίπτωση, ο SSM θέλει οι τράπεζες να έχουν εκτιμήσει όλα τα ακινήτά τους μέσα στην επόμενη τριετία. Το ζητούμενο αυτό προδιαγράφει ένα εντελώς διαφορετικό τοπίο και στον χάρτη του real estate μέχρι το 2021, χρονιά κατά την οποία ο δείκτης των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων των τραπεζών θα πρέπει να έχει πέσει σημαντικά κάτω του 20% (με τους νέους στόχους των τραπεζών) από σχεδόν 48% σήμερα. Σημειώνεται ότι μόνο μέσα σε αυτήν και την επόμενη χρονιά, οι τράπεζες υπολογίζεται ότι θα αποκτήσουν από πλειστηριασμούς 20.000 ακίνητα, όταν το ήδη υπάρχον στοκ των ακινήτων τους εκτιμάται στις 20.000 – 25.000.

Η πορεία ακινήτων και μείωσης «κόκκινων» δανείων είναι πλέον απολύτως συνυφασμένη. Αφενός διότι οι τράπεζες θα εντείνουν τους πλειστηριασμούς για τις ανακτήσεις από μη εξυπηρετούμενα δάνεια, αφετέρου διότι θα υπάρξει κατακόρυφη αύξηση των πωλήσεων NPLs με εμπράγματα εξασφαλίσεις.

Το έργο που θα πρέπει να διεκπεραιώσουν οι τράπεζες με τη διαχείριση των ακινήτων τους είναι ιδιαίτερα δύσκολο, καθώς μεγάλο μέρος των χαρτοφυλακίων τους βαρύνεται από "ακατάλληλα" ακίνητα, αδύνατα προς μεταβίβαση και ως εκ τούτου απαξιωμένα. Σύμφωνα με συντηρητικές εκτιμήσεις των τραπεζών μάλιστα, το 1/10 των συνολικών χαρτοφυλακίων ενδέχεται να μην "θεραπευθεί" ποτέ.

Κύριο χαρακτηριστικό των χαρτοφυλακίων των τραπεζών είναι η μικρή εμβέλεια εμπορική αξία των ακινήτων (μεσοσταθμικά 100.000 ευρώ), γεγονός που δυσχεραίνει την ομαλή και άμεση πώλησή τους σε μεγάλα επενδυτικά ταμεία και θεσμικούς επενδυτές, απαιτώντας ειδικούς χειρισμούς.

Όπως αναφέρουν στο Capital.gr στελέχη εξειδικευμένων εταιριών διαχείρισης ακινήτων, ο χαρακτήρας και το προφίλ των REO χαρτοφυλακίων απαιτούν μεθοδευμένες κινήσεις και στοχευμένες στρατηγικές. Μεγάλη πρόκληση αποτελεί, για την ελληνική πραγματικότητα, η διαχείριση των ακινήτων σε χρονικό ορίζοντα ενός έτους, λόγω του "αργακίνητου" νομικού πλαισίου για τη νομιμοποίηση των ακινήτων ως προαπαιτούμενο για τη μεταβίβασή τους.

Πρόκληση παραμένει και το να ρευστοποιηθούν επίσης εκείνα τα ακίνητα μικρότερης εμπορικής αξίας (60.000 – 150.000 ευρώ) σε δευτερεύουσες γεωγραφικές περιοχές ανά την επικράτεια. Capital.gr

Πειραιώς: Κέρδη προ φόρων 80 εκατ. το 2018

Στα 80 εκατ. ευρώ διαμορφώθηκαν τα κέρδη προ φόρων της Τράπεζας Πειραιώς το 2018, ενώ τα επαναλαμβανόμενα έσοδα προ φόρων και προβλέψεων της τράπεζας διαμορφώθηκαν στα 851 εκατ. ευρώ.

Η τράπεζα εμφάνισε μείωση των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων κατά 5,5 δισ. ευρώ το 2018 ενώ εκταμίευσε και νέα δάνεια ύψους 3,1 δισ. ευρώ.

Τα βασικά σημεία των αποτελεσμάτων

- Κέρδη Προ Φόρων στα €80 εκατ. το 2018, επιστρέφοντας σε κερδοφορία μετά από μακρά περίοδο ετήσιων ζημιών.

- Τα Επαναλαμβανόμενα Έσοδα Προ Φόρων και Προβλέψεων στα €851 εκατ. θέτουν τη βάση για τις επόμενες χρήσεις.

- Εκταμιεύσεις Νέων Δανείων ύψους €3,1 δισ. το 2018.

- Τα Καθαρά Έσοδα από Προμήθειες σημείωσαν άνοδο σε όλο το εύρος των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Τράπεζας.

- Η μείωση του Λειτουργικού Κόστους ξεπέρασε το στόχο που είχε θέσει η Τράπεζα, -8% ετησίως το 2018 (σε επαναλαμβανόμενη βάση).

- Το Έξοδο Προβλέψεων ως ποσοστό των δανείων μετά από προβλέψεις βελτιώθηκε σε 157 μ.β. το 2018 από 479 μ.β. το 2017.

- Σημαντική μείωση Μη Εξυπηρετούμενων Ανοιγμάτων (ΜΕΑ) το 2018 (-€5,5 δισ.).

- Ο ρυθμός αθέτησης (default) μειώνεται, ενώ βελτιώνεται ο ρυθμός θεραπείας (cure).

- Ολοκλήρωση της πώλησης δύο χαρτοφυλακίων ΜΕΑ, συνολικής μικτής λογιστικής αξίας €1,8 δισ.

- Σε εξέλιξη δύο νέες πωλήσεις χαρτοφυλακίων ΜΕΑ, μικτής λογιστικής αξίας €1,3 δισ.

- Δείκτης κάλυψης από προβλέψεις για τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια (ΜΕΔ) στο 77% και αντίστοιχα για ΜΕΑ στο 49%. Μαζί με τις εξασφαλίσεις, ο αντίστοιχος δείκτης διαμορφώνεται σε περίπου 100%.

- Ολοκλήρωση αποπενδύσεων εξωτερικού σύμφωνα με το Σχέδιο Αναδιάρθρωσης 2015.

- Νέος στόχος ΜΕΑ στα €11 δισ. για το τέλος του 2021, και μείωση -€15 δισ. από το επίπεδο του Δεκ.2018.

- Αύξηση εγγύριων καταθέσεων κατά €3,6 δισ. σε ετήσια βάση.

- Μηδενισμός της χρηματοδότησης από ΕΛΑ από τα μέσα Ιουλίου 2018.

- Σταδιακή αντικατάσταση χρηματοδότησης από διαπραγμαζή με χρήση καλυμμένων ομολόγων σε χρηματοδότηση από την ΕΚΤ.

- Δείκτης δανείων μετά από προβλέψεις προς καταθέσεις στο 85% από 103% ένα χρόνο πριν.

- Σε πορεία επίτευξης του στόχου για Δείκτη Κάλυψης Ρευστότητας (LCR), στο 61% το Δεκ.2018.

- 94% των εσωτερικών ενεργειών του Σχεδίου Κεφαλαιακής Ενίσχυσης, έχουν ολοκληρωθεί.

- Δείκτης επάρκειας κεφαλαίων κοινών μετοχών κατηγορίας Ι (CET-1) στο 14,0% το Δεκ.2018 προσαρμοσμένος για τις αποπενδύσεις που έχουν ανακοινωθεί.

- Η απαίτηση του Πυλώνα 2 της Διαδικασίας Εποπτικού Ελέγχου και Αξιολόγησης (SREP) 2019 μειώθηκε κατά 50 μ.β., απόδειξη της επιτευχθείσας προόδου. Euro2day.gr