



Βασικοί Δείκτες Χ.Α.

ΔΕΙΚΤΗΣ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	617,18	-1,36
FTSE-LARGE CAP	1617,10	-1,14
FTSE-MID CAP	983,19	-1,30
FTSE BANK	436,77	-3,94

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Άνοδο / Πτώση

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΜΟΗ	20,25	3,32
ΤΕΝΕΡΓ	6,26	0,32
ΤΙΤΚ	19,76	0,30
ΑΛΦΑ	1,162	-3,57
ΠΕΙΡ	0,97	-5,27
ΕΤΕ	1,045	-3,00

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με τη μεγαλύτερη Αξία Συναλλαγών

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ (εκάτ. €)
ΕΤΕ	1,045	6,24
ΕΥΡΩΒ	0,4754	5,99
ΜΟΗ	20,25	5,80
ΑΛΦΑ	1,162	3,32
ΟΠΑΠ	8,155	2,04

Βασικές Διεθνείς Χρηματιστηριακές Αγορές

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
DOW JONES 30	25017,44	-1,56
NASDAQ	7028,48	-3,03
S&P 500	2690,48	-1,66
DAX	11244,54	-0,85
FTSE 100	7000,89	-0,19
CAC 40	4985,45	-0,79
ΝΙΚΚΕΙ 225	21592,00	-1,05
HANG SENG	25864,00	-1,91

Διεθνείς Ισοτιμίες / Εμπορεύματα

ΙΣΟΤΙΜΙΑ/ΕΜΠΟΡΕΥΜΑ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
EUR/USD	1,1454	0,35
EUR/GBP	0,8911	0,11
GOLD SPOT	1.224,60	0,31
COMEX SILVER	14,400	0,13
ICE WTI CRUDE	57,28	1,45
NATURAL GAS	4,578	7,16
ALUMINUM	1929,50	-0,89
US COFFEE	116,35	3,33

Επιλεγμένες Διεθνείς Μετοχές

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ALCOA	33,49	-6,84
APPLE	185,86	-3,96
ALIBABA	149,53	-2,97
DEUTSCHE BANK	9,78	-0,31
GOLDMAN SACHS	198,22	-1,93
AMAZON	1512,29	-5,09
GOOGLE	1027,42	-3,82
FACEBOOK	131,55	-5,72
TWITTER	31,98	-5,02
NIKE	72,52	-2,97
EXXON MOBIL	79,22	0,33

Σχόλιο Συνεδρίασης Χρηματιστηρίου Αθηνών: Ο Γενικός Δείκτης (ΓΔ) του Χρηματιστηρίου Αθηνών έκλεισε 1,36% χαμηλότερα στις 617,18 μονάδες με αξία συναλλαγών ύψους 37 εκατομμύρια ευρώ συμπεριλαμβανομένων 2 εκατομμυρίων ευρώ σε πακέτα. Μετά από κάποιες εναλλαγές προσήμου ο Γενικός Δείκτης κινήθηκε πτωτικά καταγράφοντας το χαμηλό (-2,05%) στις 3:35 περίπου.

Η πίεση πωλήσεων κυρίως στις τράπεζες μετά τη διαγραφή τριών από αυτές από το δείκτη MSCI συνέχισε. Το δείκτη επιβάρυναν κυρίως οι Εθνική Τράπεζα (-5,86%), Τράπεζα Πειραιώς (-5,27%), Alpha Bank (-3,97%) και Μυτιληναίος (-3,87%) ενώ την πτώση περιόρισαν κυρίως οι Motor Oil (+3,32%), Τενέργα (+0,32%) και Τιπάν (κ) (+0,30%).

Μετά το «πράσινο φως» από το χθεσινό Eurogroup για τον ελληνικό προϋπολογισμό, το ενδιαφέρον στρέφεται στα οικονομικά στοιχεία εννεαμήνου 2019 που θα ανακοινώσουν οι συστημικές τράπεζες έως το τέλος του μηνά.

Στο επίκεντρο αναμένεται να παραμείνει μέχρι και τις 30/11ου η διαγραφή των τριών ελληνικών τραπεζών από το δείκτη MSCI Greece.

Σχόλιο Διεθνών Χρηματιστηριακών Αγορών: Ο βιομηχανικός Dow Jones έχασε 395,78 μονάδες (-1,56%) και έκλεισε στις 25.017,44 μονάδες, ο S&P 500 υποχώρησε 45,54 μονάδες (-1,66%) στις 2.690,73 μονάδες, ενώ ο τεχνολογικός Nasdaq κατρακύλησε 219,40 μονάδες (-3,03%) στις 7.028,48 μονάδες. Από τις 30 μετοχές που απαρτίζουν τον δείκτη Dow Jones 9 έκλεισαν με θετικό πρόσημο και 21 με αρνητικό. Εξ' αυτών τα μεγαλύτερα ποσοστιαία κέρδη σημείωσε η Pfizer στα 44,18 δολ. με άνοδο 0,67 δολ. ή σε ποσοστό 1,54%. Ακολούθησαν η Travelers με κέρδη 1,36% στα 130,52 δολ. και η Johnson & Johnson στα 147,73 δολ., με άνοδο 1,19%. Στον αντίποδα, οι τρεις μετοχές με τη χειρότερη επίδοση ήταν η Boeing (-4,47%), η Apple (-3,96%) και η VISA (-3,87%).

Η Apple παραμένει στο επίκεντρο μετά από δημοσίευμα της Wall Street Journal ότι τα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο αμερικανικός κολοσσός στην παραγωγή επιβαρύνουν σημαντικά μεγάλους προμηθευτές της εταιρείας.

Τις τελευταίες ημέρες επανήλθε στο προσκήνιο ο κίνδυνος ενός "άτακτου" Brexit καθώς η πρωθυπουργός του Ηνωμένου Βασιλείου Τερέζα Μέι προσπαθεί να κρατήσει "ζωντανή" τη συμφωνία που πέτυχε με την Ε.Ε. εν μέσω παρατήσεων υπουργών και άλλων κυβερνητικών στελεχών.

Η ιταλική κυβέρνηση και η Κομισιόν δεν έχουν σημειώσει πρόοδο στην επίλυση του αδιεξόδου γύρω από το σχέδιο του ιταλικού προϋπολογισμού, με τον πρόεδρο του Eurogroup Μαριο Σεντένο να επαναλαμβάνει σήμερα την έκκληση του για χαμηλούς τόνους από όλες τις πλευρές.

Εταιρικές Ανακοινώσεις

-Ανακοίνωση των οικονομικών αποτελεσμάτων εννεαμήνου 2018 από τον όμιλο Fourlis μετά το κλείσιμο της συνεδρίασης του Χ.Α..

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝ
09:00	Γερμανικός PPI (ετήσια) (Oct)	3,3%	3,2%
09:00	Γερμανικός PPI (μηνιαία) (Oct)	0,3%	0,5%
11:30	Τρέχουσες Συναλλαγές Ελλάδας (ετήσια) (Sep)		1,564B
15:30	ΗΠΑ Άδειες Δόμησης (μηνιαία) (Oct)	-0,8%	1,7%
15:30	ΗΠΑ Άδειες Κτιρίων (Oct)	1,267M	1,270M



Ειδησεογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

Πράσινο φως στον ελληνικό προϋπολογισμό από Eurogroup

Ο ελληνικός προϋπολογισμός αναμένεται να πάρει το πράσινο φως, μετά τις ενδεικτικές χθεσινές δηλώσεις του προέδρου του Eurogroup Μάριο Σεντένο αλλά και του επιτρόπου Πιερ Μοσκοβισί μετά τη λήξη του Eurogroup. Αύριο θα δημοσιοποιηθεί η γνωμοδότηση της Επιτροπής για τους προϋπολογισμούς όλων των κρατών-μελών της Ευρωζώνης, και όσον αφορά την Ελλάδα «δεν αναμένουμε αρνητικές εκπλήξεις, καθώς δεν θα υπάρξουν», είπε χαρακτηριστικά ο κ. Μοσκοβισί. «Είμαστε σίγουροι ότι η Ελλάδα θα συνεχίσει την πρόοδο της στις μεταρρυθμίσεις, θα συνεχίσει να πετυχαίνει τους στόχους τα επόμενα χρόνια, ώστε να εξακολουθήσει να είναι success story», είπε από την πλευρά του ο κ. Σεντένο.

Από το Βερολίνο όμως, ο επικεφαλής της ομάδας των Χριστιανοδημοκρατών στο Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και υποψήφιος για την προεδρία της Κομισιόν Μ. Βέμπερ ήταν πιο συγκρατημένος, λέγοντας ότι το θέμα των μη περικοπών των συντάξεων και του ελληνικού προϋπολογισμού δεν έχει κλείσει ακόμα. Όπως είπε χαρακτηριστικά, «πρέπει να το δούμε ακόμη λεπτομερώς, το πώς ταιριάζει με τα οικονομικά μεγέθη και με τον ελληνικό προϋπολογισμό. Οι συζητήσεις γι' αυτό βρίσκονται σε εξέλιξη, για αυτό θα πρέπει να το δούμε ακριβώς στο πλαίσιο του προϋπολογισμού». Και ενώ το πρώτο πράσινο φως δόθηκε στο Euroworking Group της περασμένης Πέμπτης, την τελική απόφαση αναμένεται να την επικυρώσουν οι υπουργοί Οικονομικών στο Eurogroup στις 3 Δεκεμβρίου.

Όπως αναμενόταν, η Ελλάδα δεν ήταν στην ατζέντα του χθεσινού Eurogroup αλλά η εμφάνισή της Ευρωζώνης, καθώς σε λιγότερο από ένα μήνα οι ηγέτες των κρατών-μελών θα κληθούν να πάρουν τελικές αποφάσεις σε Σύνοδο Κορυφής.

Συγκεκριμένα, επιτεύχθηκε πρόοδος σε δύο τομείς: στη μεταρρύθμιση του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας –ώστε να εξελιχθεί στον θεσμό που θα αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου τη διάσωση ενός κράτους-μέλους που θα χρειαστεί οικονομική ενίσχυση στο μέλλον– αλλά και στο ποιο θα είναι το φρένο ασφαλείας για το ταμείο εξυγίανσης των τραπεζών. Αντιθέτως, η γαλλογερμανική πρόταση για να δημιουργηθεί ένας κοινός προϋπολογισμός δεν συζητήθηκε, καθώς αρκετοί υπουργοί υποστήριξαν ότι δεν έχουν ακόμα αρκετές πληροφορίες για να την αξιολογήσουν. «Θέλουμε περισσότερη σαφήνεια για το πώς ένας τέτοιος μηχανισμός θα λειτουργούσε», είπε ο Ολλανδός υπουργός Οικονομικών.

Όσον αφορά τα σημεία στα οποία υπήρξε πρόοδος χθες, ο επίτροπος Μοσκοβισί και ο επικεφαλής του ESM Κλάους Ρέγκλινγκ δήλωσαν πως σε σχέση με τον ESM υπάρχει συμφωνία στην κατανομή των αρμοδιοτήτων του, έτσι ώστε να μην επικαλύπτει εκείνες της Κομισιόν. Η συμφωνία φαίνεται να αναβαθμίζει τον ρόλο του ESM, αλλά με πλήρη σεβασμό των αρμοδιοτήτων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Στο θέμα «αγκάθι», για το κατά πόσον τα κράτη-μέλη που θα χρειαστούν οικονομική βοήθεια στο μέλλον θα πρέπει να έχουν αναδιάρθρωσει το χρέος τους πριν, αλλά και με ποιον τρόπο, δεν υπήρξε ουσιαστική πρόοδος. «Δεν υπάρχει υποστήριξη για μια αυτώντα διαδικασία όσον αφορά την αναδιάρθρωση του χρέους», είπε ο κ. Σεντένο και ανέφερε ότι συζητήθηκε η διαδικασία στην οποία θα ζητείται η σύμφωνη γνώμη μόνο από τον κάτοχο συγκεκριμένου ομολόγου και όχι από το σύνολο των ομολογιούχων, όπως γίνεται μέχρι τώρα, ωστόσο για το ζήτημα αυτό δεν υπήρξε σχετική απόφαση.

Στο θέμα της ολοκλήρωσης της τραπεζικής ένωσης και δημιουργίας φρένου ασφαλείας για το ταμείο εξυγίανσης των τραπεζών, όλοι αναγνώρισαν ότι έχει σημειωθεί πρόοδος προς την κατεύθυνση της μείωσης των κινδύνων στον τραπεζικό τομέα. Τον Δεκέμβριο αναμένεται να αποφασιστεί και η τελική δανειοδότηση του ταμείου εξυγίανσης τραπεζών από τον ΕΜΣ σε περίπτωση που θα χρειαστεί να τεθεί σε λειτουργία πριν από το 2024. Kathimerini.gr

Τιτάν: Σε €21,05 και €17,65, αντίστοιχα, το δικαίωμα και εύλογο αντάλλαγμα

Τη δημοσιοποίηση της από 15.11.2018 έκθεσης αποτίμησης των κοινών και προνομιούχων μετοχών της TITAN, την οποία εκπόνησε η AXIA Ventures Group Ltd (εφεξής ο "Αποτιμητής"), γνωστοποίησε η Titan Cement International S.A. (εφεξής ο "Προτείνων") σε συνέχεια των από 18.10.2018 και 25.10.2018 ανακοινώσεων της, σχετικά με την προαιρετική δημόσια πρόταση ανταλλαγής που υπέβαλε για την απόκτηση του συνόλου των κοινών και προνομιούχων μετοχών εκδόσεως της "Α.Ε. Τοιμάτων TITAN" (εφεξής "TITAN").

Σύμφωνα με την Έκθεση Αποτίμησης, η κοινή και η προνομιούχος μετοχή της TITAN αποτιμήθηκαν στο ποσό των €20,17 και €17,65, αντίστοιχα. Αναφορικά με τη "μέση χρηματιστηριακή τιμή" (κατά την έννοια του άρθρου 2, περίπτωση (ι) του Νόμου) της κοινής και της προνομιούχου μετοχής της TITAN κατά τους έξι μήνες που προηγούνταν της 18.10.2018, σημειώνεται ότι, λόγω μη ορθού υπολογισμού, η αρχικώς ανακοινωθείσα τιμή των €20,83 και €16,62 ανά κοινή και προνομιούχο μετοχή της TITAN, αντίστοιχα, ανέρχεται κατ' ορθότερο υπολογισμό σε €21,05 και €16,75, αντίστοιχα.

Συνεπώς, το **δικαίωμα και εύλογο αντάλλαγμα** ανά κοινή και προνομιούχο μετοχή της TITAN που ο Προτείνων θα προσφέρει ως εναλλακτική δυνατότητα στους μετόχους της TITAN στο πλαίσιο της άσκησης των δικαιωμάτων εξαγοράς και εξόδου, κατ' άρθρα 27 και 28 του Νόμου, εφόσον συντρέξουν οι προϋποθέσεις αυτών των διατάξεων, δηλαδή εφόσον, κατά τη λήξη της περιόδου αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης, θα έχουν προσφερθεί νομίμως και εγκύτως στον Προτείνοντα κοινές μετοχές TITAN που θα αντιπροσωπεύουν ποσοστό τουλάχιστον 90% των δικαιωμάτων μίφου της TITAN, και προνομιούχες μετοχές TITAN που θα αντιπροσωπεύουν ποσοστό τουλάχιστον 90% του προνομιούχου μετοχικού κεφαλαίου της TITAN, **διαμορφώνεται τελικώς σε €21,05 και €17,65, αντίστοιχα.**

Τρ. Πειραιώς: Στις 30 Νοεμβρίου τα αποτελέσματα 9μήνου

Την Παρασκευή 30 Νοεμβρίου 2018, μετά τη λήξη της συνεδρίασης του Χ.Α., θα ανακοινωθούν τα οικονομικά αποτελέσματα εννεαμήνου της Τράπεζας Πειραιώς.

Παναγία: Deal 149 εκατ. ευρώ για 21 ακίνητα της Τράπεζας Κύπρου

Η Διοίκηση της «Εθνική Παναγία Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητα Περιουσία» ανακοίνωσε ότι η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση με την **Τράπεζα Κύπρου** Δημοσία Εταιρεία Λίμιτεντ για την απόκτηση χαρτοφυλακίου ακινήτων στην Κύπρο και την Ελλάδα (η Συναλλαγή) ως εξής:

1) Αγορά του 100% των «διαχειριστικών» μετοχών (management shares) και του 88,2% των επενδυτικών μετοχών (investment shares) της **CYREIT** Variable Investment Company PLC ("CYREIT") με έδρα την Κύπρο, και

2) Αγορά δύο όμορων εμπορικών ακινήτων στην Αθήνα, εκ των οποίων το ένα είναι συνολικής επιφάνειας 6,9 χιλ. τμ περίπου και βρίσκεται επί της Λεωφόρου Συγγρού & Λαγουμιτζή και το δεύτερο είναι συνολικής επιφάνειας 2 χιλ. τμ περίπου και βρίσκεται επί των οδών Ευρυδάμαντος και Λαγουμιτζή.

Το συνολικό τίμημα για τη Συναλλαγή θα προσδιοριστεί την ημερομηνία μεταβίβασης των μετοχών του CYREIT λαμβάνοντας υπ' όψιν την οικονομική θέση της CYREIT την εν λόγω ημερομηνία και εκτιμάται ότι **θα είναι της τάξης των €149 εκατ.** Ποσό €1 εκατ. εκ του τιμήματος θα προκαταβληθεί από την Εταιρεία εντός τριών εργάσιμων ημερών από την υπογραφή της ως άνω σύμβασης, εκτιμώμενο ποσό €145,7 εκατ. θα καταβληθεί κατά την ολοκλήρωση της συναλλαγής και το υπόλοιπο ύψους €2,3 εκατ. θα καταβληθεί σταδιακά με την ολοκλήρωση προαπαιτούμενων ενεργειών αναφορικά με τα ακίνητα της CYREIT.

Σύμφωνα με τους όρους της σχετικής σύμβασης, η ολοκλήρωση της Συναλλαγής υπόκειται σε συνήθεις αιρέσεις, ήτοι, ενδεικτικά, λήψη έγκρισης από τις αρμόδιες εποπτικές αρχές της Κύπρου, ολοκλήρωση της διαδικασίας χρηματοδότησης μέρους της Συναλλαγής και επιβεβαίωση από την Εταιρεία της πλήρωσης προαπαιτούμενων αναφορικά με τα ακίνητα και τη CYREIT και την ολοκλήρωση του νομικού και τεχνικού ελέγχου των ακινήτων στην Ελλάδα.

Η Συναλλαγή πρέπει να έχει ολοκληρωθεί έως την 29.03.2019 (το Long Stop Date) ή σε μεταγενέστερη ημερομηνία εφόσον συμφωνηθεί γραπτώς μεταξύ των μερών.

Η CYREIT, η οποία έχει συσταθεί ως Οργανισμός Εναλλακτικών Επενδύσεων (OEE), έχει στην κατοχή της, μέσω θυγατρικών εταιρειών, 21 εμπορικά ακίνητα (ενδεικτικά: γραφεία, καταστήματα, big boxes, ξενοδοχειακή μονάδα), με συνολική μερική επιφάνεια που ξεπερνά τα 120 χιλ. τ.μ., στην Κύπρο (Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα και Πάφος). Η CYREIT εποπτεύεται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου και οι επενδυτικές μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (στην Αγορά Μη Διαπραγματεύσιμων Επενδυτικών Σχεδίων).