



**Βασικοί Δείκτες Χ.Α.**

ΔΕΙΚΤΕΣ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	832,72	0,36
FTSE LARGE CAP	2043,73	0,44
FTSE MID CAP	1330,12	0,57
FTSE BANK	690,86	3,47

**Μετοχές του FTSE LARGE CAP με την μεγαλύτερη Άνοδο / Πτώση**

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΠΕΙΡ	2,682	8,06
ΛΑΜΔΑ	9,19	4,43
ΕΥΡΩΒ	0,702	3,08
ΕΥΔΑΠ	7,83	-2,24
ΜΠΕΛΑ	16,00	-2,26
ΜΟΗ	21,24	-2,12

**Μετοχές του FTSE LARGE CAP με την μεγαλύτερη Αξία Συναλλαγών**

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ (εκατ. €)
ΟΤΕ	12,00	5,37
ΕΤΕ	2,23	4,90
ΠΕΙΡ	2,682	3,72
ΑΛΦΑ	1,502	3,65
ΕΥΡΩΒ	0,702	3,01

**Βασικές Διεθνείς Χρηματιστηριακές Αγορές**

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
DOW JONES 30	26202,73	0,93
NASDAQ	8020,21	0,90
S&P 500	2924,43	0,82
DAX	11802,85	1,30
FTSE 100	7203,97	1,11
CAC 40	5435,48	1,70
ΝΙΚΚΕΙ 225	20628,01	0,05
HANG SENG	25993,00	-1,05

**Διεθνείς Ισοτιμίες / Εμπορεύματα**

ΙΣΟΤΙΜΙΑ/ΕΜΠΟΡΕΥΜΑ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
EUR/USD	1,1086	0,03
EUR/GBP	0,9143	0,05
GOLD SPOT	1512,65	-0,20
COMEX SILVER	17,093	-0,32
ICE WTI CRUDE	55,86	-0,48
NATURAL GAS	2,167	-2,30
ALUMINUM	1778,50	-0,20
COPPER	2,579	0,04

**Επιλεγμένες Διεθνείς Μετοχές**

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ALCOA	18,47	0,87
APPLE	212,64	1,08
AMAZON	1823,54	1,23
GOOGLE	1191,58	0,68
GOLDMAN SACHS	200,69	0,36
JP MORGAN	107,60	0,27
BOEING	340,00	2,49
FACEBOOK	183,55	-0,14
TWITTER	42,79	1,18
NIKE	82,81	2,83
EXXON MOBIL	69,72	1,00
CATERPILLAR	117,65	0,84

**Σχόλιο Συνεδρίασης Χρηματιστηρίου Αθηνών:** Ο Γενικός Δείκτης (ΓΔ) του ΧΑ έκλεισε 0,36% υψηλότερα στις 832,72 μονάδες με περιορισμένη αξία συναλλαγών ύψους 42 εκατ. ευρώ συμπεριλαμβανομένου και 1 εκατ ευρώ σε προσυμφωνημένες συναλλαγές.

Ο ΓΔ άνοιξε με άνοδο (+0,26%) και μετά από κάποιες εναλλαγές προσήμου κινήθηκε υψηλότερα και σημείωσε το υψηλό ημέρας (+0,90%) στις 12:20. Υποχώρησε ξανά σε αρνητικό έδαφος στις 4:20 και σημείωσε το χαμηλό ημέρας (-0,28%) στις 4:32. Ο δείκτης επανήρθε οριστικά σε θετικό πρόσημο στις 4:41.

Η ενίσχυση των σημαντικών διεθνών μετοχικών αγορών ώθησε το ΓΔ του Χρηματιστηρίου Αθηνών υψηλότερα στο μεγαλύτερο μέρος της συνεδρίασης. Η ελπίδα για εξεύρεση λύσης στην Ιταλική πολιτική κρίση μέσω της δημιουργίας νέας κυβέρνησης συνεργασίας εντός 48 ωρών ενίσχυσε την επενδυτική ψυχολογία στις Ευρωπαϊκές αγορές.

Το δείκτη FTSE ASE Large Cap ενίσχυσαν κυρίως οι Τράπεζα Πειραιώς (+8,06%), Lamda Development (+4,43%), Eurobank (+3,08%) και Alpha Bank (+2,88%) ενώ περιόρισαν την άνοδο οι ΕΥΔΑΠ (-2,85%), Jumbo (-2,26%), Motor Oil (-2,12%) και Γεκ Τέρνα (-1,43%).

Στο επίκεντρο η έκτακτη γ.σ. της ΔΕΗ και η αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Ελλάδας από τη Moody's που αναμένεται αύριο.

**Σχόλιο Διεθνών Χρηματιστηριακών Αγορών:** Ο Dow Jones ενισχύθηκε 0,93% ή 240 μονάδες στις 26.202, ο S&P σημείωσε άνοδο 0,82% στις 2.924 μονάδες και ο Nasdaq κινήθηκε υψηλότερα 0,9% στις 8.020 μονάδες. Στον βιομηχανικό δείκτη, τη μεγαλύτερη άνοδο σημείωσαν οι μετοχές των Nike (+2,7%), Boeing (+2,4%) και Cisco Systems (+1,8%) ενώ πτώση κατέγραψε μόνο ο τίτλος της Walmart (-0,1%).

Τα καλύτερα των αναμενόμενων εταιρικών αποτελέσματα των εταιριών λιανικού εμπορίου Target (+20%) και Lowe's (+10,4) ενίσχυσαν το αμερικανικό χρηματιστήριο.

Η απιστοποίηση της καμπύλης στις αποδόσεις του 10ετούς με το 2ετούς ομολόγου είχαν δημιουργήσει ανησυχίες για επικείμενη ύφεση της αμερικανικής οικονομίας. Ωστόσο τα ισχυρά αποτελέσματα των εταιριών του λιανεμπορίου καθυστέρησαν τους επενδυτές παρόλο που και πάλι οι καμπύλες αποδόσεων του 10ετούς και του 2ετούς διασταυρώθηκαν για λίγο.

Στη δημοσιότητα δόθηκαν τα πρακτικά της τελευταίας συνεδρίασης της Fed. Ειδικότερα, σε δήλωση φαίνεται να βρέθηκαν οι αξιωματούχοι της Fed για το αν θα έπρεπε να προχωρήσουν σε μεγαλύτερη μείωση των επιτοκίων. Κάποιοι από τους συμμετέχοντες δήλωσαν ότι θα προτιμούσαν μεγαλύτερη μείωση και συγκεκριμένα κατά 50 μονάδες βάσης προκειμένου να τονωθεί ο πληθωρισμός που είναι ιδιαίτερα χαμηλός. Υπενθυμίζεται ότι στη διήμερη συνεδρίαση στις 30-31 Ιουλίου η Fed προχώρησε σε μείωση του βασικού επιτοκίου κατά 25 μονάδες βάσης.

Στο επίκεντρο τα οικονομικά αποτελέσματα εξαμήνου εισηγμένων στις ΗΠΑ αλλά και η δημοσίευση των πρακτικών της Fed. Επί πλέον οι επενδυτές εστιάζουν στην πολιτική κρίση στην Ιταλία.

**Εταιρικές Ανακοινώσεις**

- Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ΔΕΗ, στα Γραφεία της Εταιρείας στην Αθήνα (Χαλκοκονδύλη 30, Αθήνα 104 32, 6ος όροφος), ώρα 11:00 π.μ.
- Οι μετοχές της εταιρίας «ΚΡΙ-ΚΡΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το μέρισμα χρήσεως 2018, €0,15 ανά μετοχή, από το οποίο θα παρακρατηθεί ο αναλογούν φόρος, βάσει της κείμενης νομοθεσίας (καθαρό ποσό: €0,135 ανά μετοχή).

**Οικονομικό Ημερολόγιο**

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
10.30	Γερμανία: Βιομηχανικός Δείκτης Διαχειριστή Προμηθειών (Aug)	43,0	43,2
11.00	Ευρωζώνη: Σύνθετος PMI Markit (Aug)	51,2	51,5
14.30	Ευρωζώνη: Η ΕΚΤ δημοσιεύει τα πρακτικά της συνάντησης νομισματικής πολιτικής		
15.30	ΗΠΑ: Αρχικές Αιτήσεις Επιδόματος Ανεργίας	216K	220K
16.45	ΗΠΑ: Σύνθετος PMI Markit		52,6
	ΗΠΑ: Συμπόσιο Jackson Hole		



## Ειδησεογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

### Κλείδωσε η μείωση του εταιρικού φόρου στο 24%

Μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος, νομικών προσώπων από το 28% στο 24% για τα κέρδη του 2019 έχει συμφωνήσει η κυβέρνηση με τους δανειστές, σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες. Η κίνηση αυτή θα συνοδεύεται από παράλληλη μείωση του φόρου μερισμάτων στο 5%, ενώ το πακέτο μέτρων κοστολογείται στην ζώνη των 500 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με εκτιμήσεις αρμοδίων πηγών, το δημοσιονομικό κόστος αναμένεται να είναι τελικά μικρότερο, εφόσον επαληθευτούν οι εκτιμήσεις για ισχυρή ανάσα στο ρυθμό ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας. Οι μειώσεις φόρων για τις επιχειρήσεις αναμένονταν σύμφωνα με τον αρχικό σχεδιασμό από το 2020. Οι πληροφορίες όμως αναφέρουν πως ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας έχει αποσπάσει τη σύμφωνη γνώμη των θεσμών για εμπροσθοβαρή εφαρμογή των φοροελαφρύνσεων από τα κέρδη του 2019. Η κίνηση αυτή έρχεται μετά την πρόσφατη μείωση του ΕΝΦΙΑ μεσοσταθμικά κατά 22% για όλους τους ιδιοκτήτες ακινήτων η οποία θα φανεί στα υπό έκδοση έως το τέλος Αυγούστου εκκαθαριστικά.

Με τα μέτρα αυτά, κλείνει προς το παρόν το κεφάλαιο «αλλαγές στη φορολογία». Όλες οι προεκλογικές δεσμεύσεις για εισαγωγικό συντελεστή φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων στο 9% με παράλληλη μείωση του ανώτερου συντελεστή 45%, για περαιτέρω μείωση στον ΕΝΦΙΑ , σταδιακή κατάργηση της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης και έκπτωση φόρου στο 40% των δαπανών ενεργειακής, λειτουργικής και αισθητικής αναβάθμισης ακινήτων παραμένουν στο τραπέζι και επεξεργάζονται από ομάδες εργασίας της ΑΑΔΕ και του υπουργείου Οικονομικών, ώστε να λάβουν τη μορφή διατάξεων και να θεθούν υπόψη των θεσμών τις επόμενες εβδομάδες.

Το χρονοδιάγραμμα εφαρμογής τους όμως ( ορισμένα και το 2020) δεν πρόκειται να ξεκαθαρίσει πριν το οικονομικό επιτελείο αποκτήσει ξεκάθαρη εικόνα για την εκτέλεση του φετινού προϋπολογισμού και τα πραγματικά δημοσιονομικά περιθώρια του επόμενου σε συνεννόηση με τους θεσμούς. Κρίσιμη παράμετρο στην όλη «άσκηση» συνιστά το θέμα των πρωτογενών πλεονασμάτων σε περιβάλλον έντονων υφιστάμενων πιέσεων στην παγκόσμια οικονομία. Οι πληροφορίες αναφέρουν πως στις Βρυξέλλες «ζυμούνται» σενάρια τα 1,2 δισ. ευρώ κερδών από SMPs και ANFAs, (αποδίδονται στην Ελλάδα με βάση τα συμφωνηθέντα σε δύο εξαμηνες δόσεις υπό την προϋπόθεση ικανοποίησης των μεταμνημονιακών δεσμεύσεων ) να μετρούν ως έσοδα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και ως εκ τούτου να συνυπολογίζονται στο κατά πρόγραμμα πρωτογενές πλεόνασμα. Εάν το Ευρωπαϊκό σφράγισε μια τέτοια απόφαση, τυχικά ο στόχος για το πρωτογενές πλεόνασμα του 2020 θα παρέμενε στο 3,5% του ΑΕΠ, αλλά ουσιαστικά το οικονομικό επιτελείο θα «κυνήγούσε» πλεόνασμα 2,9% του ΑΕΠ , ανοίγοντας τον δρόμο για περαιτέρω ελαφρύνσεις το επόμενο έτος . Απαραίτητη προϋπόθεση θα ήταν παράλληλα οι θεσμοί στους νέους τους λογαριασμούς από Σεπτέμβριο να διαπιστώσουν ότι δεν υπάρχει δημοσιονομικό κενό το 2020, όπως μέχρι πρότινος επιμόσαν. Για το 2019, οι εκτιμήσεις περί κενού, σύμφωνα με πληροφορίες, έχουν ήδη εξαλειφθεί. Euro2day.gr

### ΕΛΛΗΝΙΚΟ: Η απόφαση του ΚΑΣ ανοίγει τον δρόμο για τη μεγάλη επένδυση

Με ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκδόθηκε το βράδυ της Τετάρτης, η οποία στηρίχθηκε στις σχετικές εισηγήσεις, στις υπηρεσίες του υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού θα έρχονται μόνο οι μελέτες που αφορούν κτήρια και εγκαταστάσεις εντός των κτηνικών αρχαιολογικών χώρων, ενώ σε κάθε περίπτωση θα ελέγχονται οι όψεις των κτιρίων της πρώτης γραμμής στα οικοδομικά τετράγωνα που εφάπτονται στους εν λόγω χώρους, σε ζώνη περί των πλατύς 20 μ.

Όσον αφορά τον ταφικό περιβάλλον του Ελληνικού, προτάθηκαν ο αδόμητος χώρος γύρω από αυτόν να είναι 20 μ., ο δε έλεγχος των όψεων να αφορά τα κτήρια που βρίσκονται εντός της κτιριακής ενότητας τα οποία έχουν προβολή στο μνημείο. Επίσης, συμπληρώθηκε το ταφικό μνημείο, που θα συνδεθεί με χώρο πρασίνου με τις παρακείμενες ζώνες ανάπτυξης, να βρίσκεται σε συσχέτιση με τον αρχαίο οδικό άξονα. Επιπλέον, προτάθηκε κι έγινε αποδεκτός από τα μέλη του ΚΑΣ ένας ακόμα όρος: Για τις αρχαιότητες που τυχόν ανευρεθούν κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου να εφαρμόστον οι κείμενες διατάξεις του αρχαιολογικού νόμου.

Τι σημαίνουν όλα τα παραπάνω; Ότι θα υπερκεραστούν βασικά εμπόδια, επισπεύδοντας τις διαδικασίες για την έναρξη των εργασιών. Τόσο οι εισηγήσεις όσο και τα μέλη του ΚΑΣ τόνισαν ότι οι όροι που περιλαμβάνονται στην Υπουργική Απόφαση του 2019 και στο Προεδρικό Διάταγμα του 2018 παρέχουν επαρκή προστασία στις υπάρχουσες αρχαιότητες, καθώς και σε αυτές που τυχόν αποκαλυφθούν.

Η προηγούμενη Κοινή Υπουργική Απόφαση της κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ απαιτούσε από τους επενδυτές να ζητούν γνωμοδότηση από το υπουργείο Πολιτισμού για όλες τις μελέτες που αφορούσαν ψηλά κτήρια, ειδικά κτήρια, ειδικές κατασκευές, έργα υποδομής κ.α., καθώς και έγκριση σε όλες τις μελέτες για κάθε είδους έργο, σε ακαθόριστη ακτίνα γύρω από τα μνημεία του Πάρκου, γεγονός που ενίσχυε τη γραφειοκρατία και έθετε σε άμεσο κίνδυνο την υλοποίηση του μεγάλου επενδυτικού σχεδίου.

Το επόμενο βήμα για την έκδοση της ΚΥΑ είναι πλέον η συνεδρίαση της Πέμπτης του Κεντρικού Συμβουλίου Νεώτερων Μνημείων (ΚΣΝΜ) καθώς η γνωμοδότηση του συμβουλίου αυτό αλλά και του ΚΑΣ ήταν απαραίτητος όρος για την έκδοση της Κοινής Υπουργικής Απόφασης που θα εξεμπλοκάρουν το έργο. Protothema.gr

### Μέτοχος μειοψηφίας το Δημόσιο σε ΔΕΔΔΗΕ και ΑΔΜΗΕ

Αποφασισμένη είναι η κυβέρνηση να προχωρήσει δομικές μεταρρυθμίσεις στον τομέα των δικτύων και υποδομών ενέργειας. Όπως αναφέρουν στο Euro2day.gr αρμόδιο κυβερνητικό αξιωματούχο, «στην ενέργεια δρομολογείται ένα εμπροσθοβαρές πρόγραμμα διαρθρωτικών αλλαγών στις εταιρίες που διαχειρίζονται τα δίκτυα και αφετέρου η εισοδική μεταφοράς ηλεκτρισμού με σκοπό τη δρομολόγηση μεγάλων επενδυτικών σχεδίων». Έτσι, κατά τις ίδιες πηγές η αναγνώριση από τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας για ιδιωτικοποίηση της κατά 100% θυγατρικής της ΔΕΗ, του Διαχειριστή Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ), προβλέπει την πώληση πλειοψηφικού πακέτου μετοχών και την παραχώρηση του μανάτζμεντ σε στρατηγικό επενδυτή. Μάλιστα, με βάση τα όσα ερμηνεύουν άλλοι εμπλεκόμενοι παράγοντες στην αγορά, η ιδιωτικοποίηση θα αφορά ποσοστό από 51% έως και 65%.

#### Ο ΑΔΜΗΕ

Πρώτο για τη σαρωτική αποκρατικοποίηση του ΔΕΔΔΗΕ αποτελεί η ώθηση που έχει πάρει ο ΑΔΜΗΕ μετά τη μερική ιδιωτικοποίηση του. Μάλιστα κυβερνητικοί αξιωματούχοι υπογραμμίζουν στο Euro2day.gr πως «ο Διαχειριστής Μεταφοράς Δρομολογεί σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα, όπως οι ηλεκτρικές διασυνδέσεις της Κρήτης και των Κυκλάδων». Και συμπληρώνουν «αν είχε πουληθεί μεγαλύτερο ποσοστό του ελληνικού δημοσίου τότε οι ταχύτερες που θα ανέπτυξε ο ΑΔΜΗΕ θα ήταν κατά πολύ υψηλότερες».

Στο πλαίσιο αυτό οι ίδιες πηγές επιβεβαιώνουν την κυβερνητική απόφαση να παραχωρήσει ή άλλο ποσοστό του ελληνικού δημοσίου. Υπενθυμίζεται ότι σήμερα μέτοχοι του ΑΔΜΗΕ είναι με 51% η εισοδητική στο Χρηματιστήριο Αθηνών ΑΔΜΗΕ Συμμετοχών, το ελληνικό δημόσιο με 25% μέσω της ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ και με 24% η κινεζική State Grid. Η ΑΔΜΗΕ Συμμετοχών μεταβίβασε το 51,12% των μετοχών της στη ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ κι έτσι το ελληνικό δημόσιο ελέγχει άμεσα και έμμεσα το 51,07% των μετοχών του ΑΔΜΗΕ .

Η εκκίνηση διαδικασίας πώλησης από την πλευρά του δημοσίου νέου πακέτου μετοχών ενεργοποιεί βάση της συμφωνίας των μετόχων, που είχε συναφθεί όταν εισήλθε η State Grid, το δικαίωμα πρώτης προτίμησης για τον Κινέζο επενδυτή. Οι σχετικές αποφάσεις για την περαιτέρω αποκρατικοποίηση του ΑΔΜΗΕ δεν αποκλείεται να κλειδωθούν στο δίμηνο Σεπτεμβρίου – Οκτωβρίου.

#### Ο ΔΕΔΔΗΕ

Σε πρώτη προτεραιότητα, πάντως, είναι η ιδιωτικοποίηση του ΔΕΔΔΗΕ, αφού πρώτα υπάρξει σχετική νομοθετική πρωτοβουλία για την μεταφορά των πάγιων περιουσιακών στοιχείων από τη ΔΕΗ στον Διαχειριστή. Η αξία τους εκτιμάται σε περίπου 3 με 3,5 δισ. ευρώ. Η ηγεσία του ΥΠΕΝ αποσκοπεί την πώληση, όπως προαναφέρθηκε, σημαντικό ποσοστό μετοχών του ΔΕΔΔΗΕ μέσα από διαγωνισμό που θα διενεργήσει η ΔΕΗ. Τα έσοδα αφενός θα ενισχύσουν τη δημόσια επιχείρηση και αφετέρου η εισοδική στρατηγική επένδυση εκτιμάται ότι θα δώσει αναπτυξιακή ώθηση τόσο στην ίδια την εταιρεία, όσο και στην αγορά ηλεκτρισμού. Ο Διαχειριστής έχει μπροστά του ένα σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης του δικτύου διανομής (μέση και χαμηλή τάση), το οποίο δεν μπορεί να καθυστερήσει άλλο. Οι ίδιοι κυβερνητικοί αξιωματούχοι, παρατηρούν την ανάγκη της εκτέλεσης του έργου ύψους 1,5 δισ. ευρώ της επένδυσης και της εγκατάστασης των 7,4 εκατομμυρίων έξυπνων μετρητών. Πέραν, όμως, αυτού του έργου αναγκαίες είναι και οι επενδύσεις για ηλεκτρικές διασυνδέσεις και ανανέωσης του δικτύου διανομής ώστε να αρθούν εμπόδια δραστηριοποίησης κυρίως παραγωγών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Οι αναγκαίες νομοθετικές ρυθμίσεις για την ιδιωτικοποίηση του ΔΕΔΔΗΕ αναμένονται, σύμφωνα με πληροφορίες, εντός του Σεπτεμβρίου. Euro2day.gr

### ΟΛΠ: Τι κρύβει το νέο master plan

Την Παρασκευή κατατίθεται εκ νέου στην αρμόδια Επιτροπή Σχεδιασμού Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ) το στρατηγικό σχέδιο (master plan) του ΟΛΠ το οποίο έχει περάσει τους τελευταίους μήνες δια πυρός και σιδήρου. Το νέο master plan αποτελεί προϊόν συμβιβασμού, αλλά φαίνεται πως ικανοποιεί πλήρως την Cosco. Για παράδειγμα, στην τελευταία έκδοση του master plan προβλέπεται τελικά εμπορικό κέντρο, που θα έχει τη μισή επιφάνεια (γύρω στα 20.000 τετραγωνικά μέτρα από τα περίπου 40.000 τ.μ.) σε σχέση με το αρχικό σχέδιο, το οποίο θα λειτουργεί στη ζώνη εισόδου (δηλαδή πριν τον ελεγχό διαβατηρίων) του λιμένα κρουαζιεροπλοίων, μόνο για τους τουρίστες. Έτσι αντιμετωπίζονται και οι σφοδρές αντιδράσεις από φορείς του Πειραιά στο ενδεχόμενο λειτουργίας του εμπορικού κέντρου. Το θέμα του master plan απασχόλησε και τη χθεσινή συνάντηση του υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων Άδωνι Γεωργιάδη με τον δήμαρχο Πειραιά Γιάννη Μώραλη.

Το επενδυτικό πρόγραμμα της Cosco στον ΟΛΠ, με βάση το αρχικό master plan, φτάνει τα 612 εκατ. ευρώ, αλλά ο κινεζικός όμιλος σχεδιάζει ήδη την κατασκευή τέταρτου προβλήτα εμπορευματοκιβωτίων στο λιμάνι του Πειραιά, με πρόσθετες επενδύσεις περί τα 200 εκατ. ευρώ. Με το νέο πρόβλητα, ο κινεζικός όμιλος θα ενισχύσει τη δυναμικότητα του λιμανιού του Πειραιά σε επίπεδα άνω των 10 εκατομμυρίων εμπορευματοκιβωτίων (ΤΕΥ), μέγεθος αντίστοιχο με τη δυναμικότητα των ισχυρότερων λιμένων της βόρειας Ευρώπης.

Με βάση τη σύμβαση παραχώρησης του ΟΛΠ, που εγκρίθηκε από την Βουλή το 2016, ο οργανισμός είναι υποχρεωμένος να επενδύσει 293,7 εκατ. ευρώ. Οι συγκεκριμένες, υποχρεωτικές, επενδύσεις πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι το 2021 ώστε στη συνέχεια να αποκτήσει η Cosco και το υπόλοιπο 16% των μετοχών του ΟΛΠ, πέραν του 51% που απέκτησε τον Αυγούστο του 2016 έναντι 293,7 εκατ. ευρώ.

Για να αποκτήσουν το πρόσθετο 16% του ΟΛΠ, οι Κινέζοι έχουν από το 2016 καταθέσει σε λογαριασμό μεσεγγύησης (escrow account) 88 εκατ. ευρώ τα οποία δεν μπορεί να εισπράξει το δημόσιο πριν ολοκληρωθεί η διαδικασία. Όμως η Cosco έχει ήδη στείλει στο ΤΑΙΠΕΑ επιστολή στην οποία υποστηρίζει πως πρέπει να λάβει τώρα το 16% καθώς το επενδυτικό πρόγραμμα καθυστερεί όχι με δική της ευθύνη, αλλά επειδή οι κρατικές υπηρεσίες χρονοτριβούν με τις αδειοδοτήσεις, κ.α. Ο κινεζικός όμιλος, με την προσθήκη και του τέταρτου προβλήτα, υποσχέται πρόσθετες επενδύσεις περί το μισό δις. ευρώ, ανεβάζοντας το συνολικό επενδυτικό πρόγραμμα του ΟΛΠ σε επίπεδα άνω των 800 εκατ. ευρώ. Αρχικά οι πρόσθετες επενδύσεις, όπως το εμπορικό κέντρο, τα τέσσερα ξενοδοχεία και οι νέες αποθήκες, έχουν προκαλέσει μεγάλες αντιδράσεις από τοπικούς παράγοντες του Πειραιά. Τελικά σχεδόν όλες οι επενδύσεις θα προχωρήσουν, με ορισμένες αλλαγές. Euro2day.gr