



Βασικοί Δείκτες Χ.Α.

ΔΕΙΚΤΕΣ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	758,04	-0,43
FTSE-LARGE CAP	2009,92	-0,44
FTSE-MID CAP	1193,96	0,28
FTSE BANK	831,27	-0,71

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Άνοδο / Πτώση

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΟΠΑΠ	9,58	0,84
ΕΥΡΩΒ	0,855	0,59
ΑΡΑΙΓ	8,35	0,48
ΔΕΗ	1,856	-0,17
ΠΕΙΡ	2,66	-0,12
ΕΤΕ	0,268	-0,36

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Αξία Συναλλαγών

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ (εκατ.. €)
ΜΟΗ	18,20	2,20
ΟΤΕ	11,28	1,22
ΜΥΤΙΛ	8,53	1,08
ΑΛΦΑ	1,8320	0,97
ΜΠΕΛΑ	13,60	0,81

Βασικές Διεθνείς Χρηματιστηριακές Αγορές

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
DOW JONES 30	25583,75	-0,18
NASDAQ	7888,33	0,06
S&P 500	2857,70	-0,03
DAX	12633,54	-0,12
FTSE 100	7776,65	0,75
CAC 40	5501,90	-0,35
ΝΙΚΚΕΙ 225	22616,50	-0,12
HANG SENG	28584,00	0,79

Διεθνείς Ισοτιμίες / Εμπορεύματα

ΙΣΟΤΙΜΙΑ/ΕΜΠΟΡΕΥΜΑ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
EUR/USD	1,1612	0,02
EUR/GBP	0,9012	0,00
GOLD SPOT	1221,80	0,29
COMEX SILVER	15,440	0,44
ICE WTI CRUDE	66,78	-3,46
NATURAL GAS	2,945	1,66
ALUMINUM	2111,75	3,70
US COFFEE	107,72	-1,07

Επιλεγμένες Διεθνείς Μετοχές

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ALCOA	43,70	4,12
APPLE	207,25	0,07
ALIBABA	177,52	-1,33
DEUTSCHE BANK	12,52	-0,83
GOLDMAN SACHS	236,37	-0,61
AMAZON	1886,52	1,29
GOOGLE	1261,33	0,44
FACEBOOK	185,18	0,75
TWITTER	31,84	-2,54
NIKE	80,50	-0,04
EXXON MOBIL	80,73	-0,66

Σχόλιο Συνεδρίασης Χρηματιστηρίου Αθηνών: Ο Γενικός Δείκτης (ΓΔ) του Χρηματιστηρίου Αθηνών έκλεισε 0,43% χαμηλότερα στις 758,04 μονάδες με αξία συναλλαγών ύψους 14 εκατομμύρια ευρώ περιλαμβανομένων 3 εκατομμυρίων ευρώ σε πακέτα. Η αξία συναλλαγών επανήρθε σε αρκετά χαμηλά επίπεδα.

Ο Δείκτης άνοιξε με κάποιες εναλλαγές προσήμου και υποχώρησε σε πτωτικό έδαφος λίγο πριν τις 11:00 ενώ παρέμεινε πτωτικός σε όλη τη συνεδρίαση και κατέγραψε τη χαμηλότερη ημέρας (-0,52%) στις 4:55 περίπου. Αξίζει να σημειωθεί ότι η συνεδρίαση διακόπηκε στις 12:45 και η αγορά παρέμεινε κλειστή για μία περίπου ώρα λόγω τεχνικού προβλήματος.

Το Γενικό Δείκτη οδήγησαν χαμηλότερα κυρίως οι Εθνική Τράπεζα (-2,26%), Τράπεζα Πειραιώς (-1,12%), ΔΕΗ (-1,17%), ΕΧΑΕ (-2,17%) και Coca Cola Hellenic (-0,91%) ενώ περιόρισαν την πτώση κυρίως οι ΟΠΑΠ (+0,84%), Eurobank (+0,59%) και Αεροπορία Αιγαίου (+0,48%).

Για σήμερα αναμένουμε την ανακοίνωση αποτελεσμάτων της Coca Cola Hellenic και του ΟΤΕ πριν τη συνεδρίαση.

Σχόλιο Διεθνών Χρηματιστηριακών Αγορών: Ο Dow Jones έκλεισε με πτώση 0,18% στις 25.583 μονάδες, ο S&P υποχώρησε 0,03% στις 2.857 μονάδες ενώ ο Nasdaq κέρδισε 0,06% στις 7.888 μονάδες. Στον βιομηχανικό δείκτη, τη μεγαλύτερη άνοδο σημείωσαν οι μετοχές των McDonalds (+1,7%) και Pfizer (+1,6%) ενώ τη μεγαλύτερη πτώση κατέγραψαν οι τίτλοι των Walt Disney (-2%) και Caterpillar (-1,7%). Απογοήτευσαν τα αποτελέσματα β' τριμήνου της Walt Disney καθώς μπορεί τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή να αυξήθηκαν στο 1,86 δολ. και τα έσοδα να ανήλθαν στα 15,23 δισ. δολάρια, ωστόσο η αγορά ανέμενε προσαρμοσμένα κέρδη στο 1,95 δολ. και έσοδα στα 15,35 δισ. δολάρια.

Κλιμακώνεται η ένταση στις εμπορικές σχέσεις ΗΠΑ-Κίνας. Συγκεκριμένα, ο μόνιμος αντιπρόσωπος των ΗΠΑ για το εμπόριο (USTR) γνωστοποίησε ότι η κυβέρνηση του Ντόναλντ Τραμπ αποφάσισε να επιβάλλει από την 23η Αυγούστου τελωνειακούς δασμούς 25% σε κινεζικά εισαγόμενα προϊόντα συνολικής αξίας 16 δισεκατομμυρίων δολαρίων, σε αντίποινα για τις «δύλιες εμπορικές πρακτικές» που προσάπτει στην Κίνα. Υπενθυμίζεται ότι οι ΗΠΑ έχουν ήδη επιβάλει δασμούς σε κινεζικές εισαγωγές αξίας 34 δισ. δολ. Από την άλλη πλευρά, το Πεκίνο αφού χαρακτήρισε παράλογους τους νέους δασμούς, προχώρησε σε αντίμετρα. Συγκεκριμένα, επέβαλε δασμούς 25% σε αμερικανικές εισαγωγές αξίας 16 δισ. δολαρίων.

Σήμερα, πριν τη συνεδρίαση, ανακοινώνουν τα αποτελέσματα β' τριμήνου οι Adidas AG, Deutsche Telekom AG και Merck.

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της **B&F Ενδυμάτων**, ώρα 09:30 πρωινή, στα γραφεία της έδρας της εταιρίας στο 10ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας, Νέα Φιλαδέλφεια.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ - ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
11.00	Ευρωζώνη: Μηνιαία Έκθεση ECB		
12.00	Ελλάδα: ΔΤΚ Ελλάδας (ετήσια) (Jul)		1%
15.30	ΗΠΑ: Αρχικές Αιτήσεις Επιδόματος Ανεργίας	220K	218K
15.30	ΗΠΑ: Δείκτης Τιμών Παραγωγού (μηνιαία) (Jul)	0,2%	0,3%



Ειδησεογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

Έρχονται τραπεζικά πωλητήρια σε 5.000 ακίνητα

Στην πώληση 5.000 ακινήτων, με την μορφή πακέτων ανά τράπεζα, αναμένεται να προχωρήσουν μέσα στους επόμενους 12 μήνες οι ελληνικές τράπεζες. Η κίνηση έρχεται σε μια προστάθεια να ευθυγραμμιστούν με τις εντολές που έχουν λάβει από τις εποπτικές αρχές βάσει των οποίων δεν πρέπει να διακρατούν για μεγάλο χρονικό διάστημα τα ακίνητα στα χαρτοφυλάκιά τους.

Το 80% αυτών, ήτοι 4.000, αφορούν οικιστικά ακίνητα όπως διαμερίσματα και αυτόνομες κατοικίες που βρίσκονται σε όλη την επικράτεια με την μεγαλύτερη μάζα σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη. Το υπόλοιπο 20%, δηλαδή 1.000 ακίνητα ανήκουν στην κατηγορία των βιομηχανικών και εμπορικών και έχουν μεγαλύτερη αξία σε σχέση με τα οικιστικά.

Τα εν λόγω ακίνητα (κατοικίες και επαγγελματικά) έχουν περιέλθει στην ιδιοκτησία των τραπεζών ως ανακτήσιμες εγγυήσεις κόκκινων δανείων. Η ανάκτηση έχει γίνει, όπως εξηγούν τραπεζικές πηγές, είτε μέσω των πλειστηριασμών, είτε μέσω άμεσης ρευστοποίησης περιουσιακών στοιχείων του δανειολήπτη από την τράπεζα κυρίως στις περιπτώσεις πτώχευσης.

Αξίζει να αναφερθεί ότι από το τέλος του 2018 και μέχρι το 2021 οι τράπεζες θα βρεθούν με χιλιάδες ακίνητα στα χαρτοφυλάκιά τους εξαιτίας της αύξησης του όγκου των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών.

Ο μέσος όρος που μία τράπεζα διακρατεί ένα ακίνητο που περιέχεται το τελευταίο διάστημα στην κατοχή της ανέρχεται σε περίπου 10-12 μήνες. Κι αυτό διότι πρέπει, όπως αναφέρουν τραπεζικές πηγές, να καθαρίσει το ακίνητο από φόρους (ΕΝΦΙΑ, τέλος ακίνητης περιουσίας) αλλά και από ζημιές που έχει υποστεί.

Έντονη ζήτηση

Με δεδομένη αφενός την πίεση που ασκεί στις ελληνικές τράπεζες η ηγεσία του Ενιαίου Εποπτικού Μηχανισμού (SSM) με στόχο να αρχίσουν την σταδιακή αποσυμφόρηση των χαρτοφυλακίων τους από τα ακίνητα αφετέρου της αύξησης της ζήτησης από την πλευρά των ξένων funds αλλά και των εταιρειών real estate, οι τράπεζες έχουν ήδη αρχίσει να ξεσκονίζουν ένα-ένα τα ακίνητα.

«Όλες οι τράπεζες θα ακολουθήσουν πλέον πιο επιθετική πολιτική στο συγκεκριμένο κομμάτι», τονίζει στο Euro2day.gr πηγή με αρμοδιότητα την διαχείριση ακινήτων και προσθέτει: «Από το Φθινόπωρο θα δούμε πακέτα ακινήτων να βγαίνουν προς πώληση, κυρίως κατοικίες».

Όσον αφορά το επενδυτικό ενδιαφέρον ήδη το πρώτο πακέτο 630 ακινήτων, η πώληση του οποίου βρίσκεται στην τελική ευθεία έχει προσελκύσει το ενδιαφέρον περισσότερων από 7 ξένων funds.

«Οι ξένοι τα τελευταία δύο χρόνια έχουν προσεγγίσει τις τράπεζες για απόκτηση ακινήτων. Ωστόσο, δεν αγοράζουν λίγα τεμάχια. Ενδιαφέρονται για πακέτα ακινήτων με περίπου ίδια ποιοτικά χαρακτηριστικά», αναφέρει υψηλόβαθμο στέλεχος τράπεζας δίνοντας το στίγμα της νέας τραπεζικής συναλλαγής, η οποία θα εξελίσσεται παράλληλα με τις πωλήσεις κόκκινων δανείων. Euro2day.gr

Coca Cola HBC: Αύξηση 13,2% στα κέρδη το α' εξάμηνο

Στα 216,9 εκατ. ευρώ διαμορφώθηκαν τα καθαρά κέρδη της Coca Cola HBC το α' εξάμηνο του 2018, καταγράφοντας άνοδο 13,2% σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα. Τα συγκρίσιμα καθαρά κέρδη ήταν αυξημένα κατά 5,8% στα 221,7 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 6,4% σε ουδέτερη συναλλαγματική βάση και διαμορφώθηκαν στα 3,228 δισ. ευρώ, με τον όγκο πωλήσεων να αυξάνεται κατά 4,6% στα 1,067 δισ. κιβώτια. Euro2day.gr

Sunlight: Πούλησε ποσοστό 10% θυγατρικής στην Ιταλία έναντι €500 χιλ.

Η Συστήματα Sunlight ABEE ενημερώνει το επενδυτικό κοινό ότι ολοκληρώθηκε η πώληση ποσοστού 10% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής της στην Ιταλία, Reliable Battery Solutions Srl, στην εταιρεία BMG Srl, έναντι τιμήματος 500 χιλ. ευρώ.

Κατά συνέπεια, η Συστήματα Sunlight ABEE κατέχει πλέον 90% του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω θυγατρικής, τα δε αποτελέσματα και η καθαρή θέση σε ενοποιημένη βάση θα βελτιωθούν κατά 400 χιλ. ευρώ. Euro2day.gr