



Βασικοί Δείκτες Χ.Α.

ΔΕΙΚΤΕΣ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	823,82	-0,66
FTSE-LARGE CAP	2109,73	-0,7
FTSE-MID CAP	1292,12	-0,34
FTSE BANK	863,71	-2,05

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Άνοδο / Πτώση

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΦΦΓΚΡΠ	17,3	1,41
ΜΠΕΛΑ	15,64	0,9
ΜΥΤΙΛ	10,02	0,5
ΕΥΡΩΒ	0,79	-0,57
ΕΧΑΕ	4,87	-1,11
ΕΤΕ	0,2768	-1,34

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Αξία Συναλλαγών

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ (εκάτ. €)
ΟΠΑΠ	10,04	10,9
ΑΛΦΑ	1,88	3,9
ΜΥΤΙΛ	10,02	3,8
ΕΥΡΩΒ	0,79	2,7
ΕΤΕ	0,2768	2,3

Βασικές Διεθνείς Χρηματιστηριακές Αγορές

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
DOW JONES 30	24758,12	-1,00
NASDAQ	7496,00	-0,19
S&P 500	2749,48	-0,57
DAX	12237,74	0,14
FTSE 100	7132,69	-0,09
CAC 40	5233,36	-0,18
NIKKEI 225	21810,00	0,15
HANG SENG	31578,00	0,45

Διεθνείς Ισοτιμίες / Εμπορεύματα

ΙΣΟΤΙΜΙΑ/ΕΜΠΟΡΕΥΜΑ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
EUR/USD	1,2367	-0,19
EUR/GBP	0,8854	-0,21
GOLD SPOT	1325,50	-0,12
COMEX SILVER	16,555	-0,43
ICE WTI CRUDE	60,91	0,33
NATURAL GAS	2,737	-1,76
US COFFEE	121,12	-0,13
COCOA	2545,00	0,43

Επιλεγμένες Διεθνείς Μετοχές

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ALCOA	46,56	-4,17
APPLE	178,50	-0,82
ALIBABA	192,58	2,21
DEUTSCHE BANK	15,70	-0,54
GOLDMAN SACHS	264,42	-1,53
NATIONAL BANK of GREECE (OTC-US)	0,285	-5,63
GOOGLE	1149	0,94
FACEBOOK	184,23	1,29
TWITTER	36,60	7,30
NIKE	66,20	0,05
EXXON MOBIL	73,60	-1,25

Σχόλιο Συνεδρίασης Χρηματιστηρίου Αθηνών: Με μια ακόμη υποτονική σε επενδυτικό ενδιαφέρον συνεδρίαση ολοκληρώθηκαν οι συναλλαγές στην ελληνική χρηματιστηριακή αγορά. Ο Γενικός Δείκτης κινήθηκε στο μεγαλύτερο μέρος της συνεδρίασης σε αρνητικό έδαφος για να κλείσει τελικά με απώλειες της τάξεως του 0,66%. Με αυξημένες συγκριτικά απώλειες οι τραπεζικοί τίτλοι με τον κλάδο να χάνει ποσοστό 2,05%. Η συνολική αξία των συναλλαγών διαμορφώθηκε στα €41,2 εκατ..

Συνεχίζει η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά να εστιάζει στα μέτωπο των εξελίξεων σχετικά με το ελληνικό πρόγραμμα στηρίξεις, στα εν εξελίξει τραπεζικά stress test που τα τελικά συμπεράσματα αναμένονται των Μάιο, καθώς και στα οικονομία μοιχεία που ανακοινώνουν οι εισηγμένες εταιρείες. Σήμερα μετά την λήξη της συνεδρίασης οικονομικά στοιχεία θα ανακοινώσουν η Aegean Airlines και η Attica Bank.

Σχόλιο Διεθνών Χρηματιστηριακών Αγορών: Με σημαντικές απώλειες ολοκληρώθηκε η χθεσινή συνεδρίαση στη Wall Street, καθώς νέες πληροφορίες που ήλθαν στη δημοσιότητα ανέφεραν πως η αμερικανική κυβέρνηση του επιδιώκει να επιβάλει δασμούς συνολικής αξίας 60 δισεκατομμυρίων δολαρίων σε εισαγωγές προϊόντων από την Κίνα και θα στοχεύουν τους τομείς της τεχνολογίας και των τηλεπικοινωνιών.

Ο βιομηχανικός Dow Jones κατέγραψε απώλειες 248,91 μονάδων ή 1% στις 24.758,12 μονάδες, με τη μετοχή της Boeing να γνωρίζει "βουτιά" 2,6%, επιβαρύνοντας σημαντικά τον δείκτη, ενώ ο S&P 500 υποχώρησε κατά 0,57% στις 2.749,48 μονάδες και ο τεχνολογικός Nasdaq σημείωσε πτώση 0,19% στις 7.496,81 μονάδες. Γενικότερα, η αγορά δείχνει να βρίσκεται σε φάση αβεβαιότητας καθώς η επιβολή των δασμών από πλευράς Τραμπ σε συνδυασμό με τις ανησυχίες για την σύσφιξη της νομισματικής πολιτικής των κεντρικών τραπεζών κάνουν ιδιαίτερα επιφυλακτικούς τους επενδυτές.

Στα μακροοικονομικά νέα της ημέρας, οι λιανικές πωλήσεις υποχώρησαν 0,1% τον Φεβρουάριο από τον προηγούμενο μήνα στα 492 δισ. δολ., διαφεύδοντας τις εκτιμήσεις των αναλυτών. Παράλληλα, αυξήθηκαν το Φεβρουάριο οι τιμές στις πύλες των αμερικανικών εργοστασίων, σημάδι ήπιων πληθωριστικών πιέσεων στην οικονομία. Ειδικότερα, ο δείκτης τιμών παραγωγού αυξήθηκε 0,2% τον Φεβρουάριο από τον προηγούμενο μήνα.

Εταιρικές Ανακοινώσεις

-Ανακοίνωση οικονομικών αποτελεσμάτων έτους 2017 της Aegean Airlines και της Attica Bank, μετά τη λήξη της συνεδρίασης του Χρηματιστηρίου Αθηνών
-Εισάγονται προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών οι 9.500.000 νέες (ΚΟ) μετοχές της εταιρίας Τερνα Ενεργειακή.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ - ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12.00	Τριμηνιαία Ανεργία Ελλάδας (Q4)		20,2%
14.30	ΗΠΑ Τιμή Εξαγωγής (μηνιαία) (Feb)	0,3%	0,8%
14.30	ΗΠΑ Δείκτης Τιμών Εισαγωγών (μηνιαία) (Feb)	0,2%	1,0%
14.30	ΗΠΑ Αρχικές Απαιτήσεις Άνευ Εργασίας	226K	231K
14.30	ΗΠΑ Ομοσπονδιακός Δείκτης Βιομηχανιών Philadelphia (Mar)	23,0	25,8
14.30	ΗΠΑ Νέες Παραγγελίες Philly Fed (Mar)		24,5



Ειδησεογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

Δραγασάκης: Η προληπτική γραμμή στήριξης θα φέρει νέο μηνμόνιο

Νέο μηνμόνιο θα φέρει η προληπτική γραμμή στήριξης της ελληνικής οικονομίας σύμφωνα με τον κ. Γιάννη Δραγασάκη, ο οποίος υποστηρίζει ότι η κυβέρνηση έχει ήδη συμφωνήσει για τον δρόμο της καθαρής εξόδου στις αγορές.

Ο υπουργός Οικονομίας μιλώντας στην Ολομέλεια της Βουλής είπε ότι η προληπτική γραμμή στήριξης θα συνοδεύεται «με νέο σύμφωνο που πρέπει να περάσει από τα κοινοβούλια. Αυτό το σύμφωνο θα έχει υποχρεώσεις και δεν θα μας δώσει την ευκαιρία να σταθούμε μόνοι μας στα πόδια μας» για να προσθέσει «ο άλλος δρόμος - και το θετικό είναι ότι το έχουμε συμφωνήσει - είναι, αντί να προσφύγουμε σε προληπτική γραμμή, να έχουμε τα δικά μας αποθέματα και αν υπάρχουν αναταράξεις τα επόμενα χρόνια, να έχουμε τον δικό μας κουμπάρ, τα δικά μας χρήματα».

Ο κ. Δραγασάκης ανέφερε ότι η κυβέρνηση βρίσκεται σε φάση «κοκκώδησης» του εθνικού κουμπάρ, λέγοντας πως «έχουμε συμφωνήσει να πάρουμε 9 δις ευρώ από τα 86 δις ευρώ δάνο και θα προσπαθήσουμε να συγκεντρώσουμε ότι ποσό μπορούμε από τις αγορές. Ήδη έχουμε ανλήσει 4,5 δις ευρώ».

Βέβαια, ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης και υπουργός Οικονομίας παραδέχθηκε ότι οι αγορές δεν αποτελούν τον πλέον ασφαλή δρόμο δανεισμού. «Οι αγορές είναι την μια έτσι και την άλλη αλλιώς» είπε χαρακτηριστικά για να συμπληρώσει ότι «εμείς όμως είμαστε σε δρόμο για να χτίσουμε το αποθεματικό μας».

Τέλος, τόνισε ότι και μετά τον ερχόμενο Αύγουστο η οικονομία θα λειτουργεί με κανόνες ΠΗΓΗ: protothema.gr

«Κούρεμα» έως 95% προτείνουν στους οφειλότες οι τράπεζες

Τελευταία ευκαιρία για εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών τους με «κούρεμα» που φθάνει έως και το 95% της βασικής οφειλής έχουν όσοι δανειολήπτες γίνονται αποδέκτες των επιστολών που στέλνουν μαζικά οι τράπεζες ενόψει της πώλησης μεγάλων πακέτων κόκκινων δανείων. Σύμφωνα με εκτιμήσεις, περισσότεροι από 500.000 δανειολήπτες έχουν λάβει τους τελευταίους μήνες ή πρόκειται να λάβουν το προσεχές διάστημα σχετική επιστολή, μέσω της οποίας καλούνται να εξοφλήσουν μικρό μέρος της αρχικής τους οφειλής, επωφελομένοι από γενναίο «κούρεμα», που ξεκινάει από 70% του αρχικού κεφαλαίου και φθάνει μέχρι και το 95%.

Σχετικές επιστολές έχουν αποστείλει όλες οι τράπεζες, και συγκεκριμένα η Eurobank, που προχώρησε πρώτη στην πώληση πακέτου μη εξασφαλισμένων δανείων ύψους 2,8 δις. ευρώ (πακέτο Eclipse), ενώ την ίδια πρακτική ακολούθησε η Alpha Bank με την πώληση δανείων επίσης χωρίς χυρίδες ύψους 3,7 δις. ευρώ (πακέτο Venus).

Σε πλήρη εξέλιξη είναι ανάλογη διαδικασία από την Τράπεζα Πειραιώς με το πακέτο Arctos, που περιλαμβάνει δάνεια ύψους 1,5 δις. ευρώ, καθώς και η Εθνική Τράπεζα, που μεταβιβάζει δάνεια ύψους 5,2 δις. ευρώ (πακέτο Earth), ενώ εντός του Απριλίου η Eurobank προχωρά στο δεύτερο πακέτο πωλήσεων. Συνολικά οι τέσσερις συστημικές τράπεζες αναμένεται να μεταβιβάσουν σε ξένα funds κόκκινα δάνεια άνω των 10 δις. ευρώ, καλύπτοντας σχεδόν τον στόχο για πωλήσεις μη εξυπηρετούμενων δανείων ύψους 11,5 δις. ευρώ που έχει θέσει ο ΣΣΜ.

Το οριστικό κάλεσμα των τραπεζών προς τους δανειολήπτες που έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές, οι οποίες είναι στο «κόκκινο» για μακρύ χρονικό διάστημα, συνιστά ύστατη ευκαιρία για τους οφειλότες καταναλωτικών και μικρών επιχειρηματικών δανείων ή οφειλών μέσω πιστωτικών καρτών που δεν έχουν εξασφαλιστεί, να απαλλαγούν από τα χρέη τους, λίγο πριν αυτά μεταβιβαστούν στα funds. Η ανταπόκριση σημαίνει ότι η οφειλή τους δεν θα μεταβιβαστεί στο fund που αγοράζει το πακέτο και ως εκ τούτου η όποια συνεννόηση για το «κούρεμα» της οφειλής θα γίνει με τους όρους που προτείνει η τράπεζα στη δεδομένη χρονική στιγμή και η οποία είναι προς όφελος του δανειολήπτη. Στην περίπτωση που δεν ανταποκριθούν, το σύνολο της οφειλής τους και όχι μόνο η βασική οφειλή, δηλαδή το αρχικό ποσό του δανείου, θα μεταβιβαστεί σε νέα χέρια, δηλαδή στα funds που θα αγοράσουν το σχετικό χαρτοφυλάκιο. Υπενθυμίζεται ότι το χαρτοφυλάκιο Eclipse της Eurobank μεταβιβάστηκε στην εταιρεία Intium και το χαρτοφυλάκιο Venus της Alpha Bank μεταβιβάστηκε στη νορβηγική B2 Holding, ενώ σε εξέλιξη είναι η πώληση του χαρτοφυλακίου Earth από την Εθνική Τράπεζα και του χαρτοφυλακίου Arctos από την Τράπεζα Πειραιώς. Η πρόταση των τραπεζών δεν προβλέπει ρύθμιση του δανείου με τη μορφή σταδιακής εξόφλησης. Αντίθετα, αφορά τη συνολική εξόφληση εφάπαξ και μάλιστα άμεσα, δηλαδή σε έναν έως δύο μήνες.

Η αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του δανείου δεν σημαίνει ότι ο νέος κάτοχος, δηλαδή το fund, δεν θα επιδιώξει τη συνεννόηση με τον οφειλότε για την αποπληρωμή μέρους έστω της οφειλής. Με δεδομένο ωστόσο ότι το «κούρεμα» που αυτή τη στιγμή προσφέρουν οι τράπεζες είναι υπέρ το δέον γενναίο, οι δανειολήπτες έχουν κάθε λόγο να ανταποκριθούν στο κάλεσμα και να απαλλαγούν οριστικά από την επιβάρυνση της οφειλής τους. Σε περίπτωση που κάποιος δεν ανταποκριθεί στο δάνειό του, θα μεταβιβαστεί στο fund, το οποίο στη συνέχεια θα αναθέσει τη διαχείρισή του σε ειδική εταιρεία. Οι εταιρείες διαχείρισης μπορούν επίσης να προτείνουν προς το δανειολήπτη «κούρεμα», ανάλογα με την οικονομική και περιουσιακή του κατάσταση και μερική εξόφληση του ποσού ή αντίθετα τη ρύθμιση του δανείου του και αποπληρωμή σε ένα, δύο ή και τρία χρόνια. Σε κάθε περίπτωση και με δεδομένο ότι ένα fund θα επιδιώξει να εισπράξει όσο το δυνατόν περισσότερα για το χαρτοφυλάκιο που αγοράσε, πιθανολογείται ότι το «κούρεμα» τουλάχιστον στις περιπτώσεις των δανειοληπτών που έχουν σχετική δυνατότητα θα είναι μικρότερο.kathimerini.gr

Attica Bank: Στα 80-100 εκατ. η επίπτωση από την εφαρμογή του IFRS 9

Τις εκτιμήσεις της για την επίπτωση από την εφαρμογή του νέου λογιστικού προτύπου IFRS 9 ανακοίνωσε η Attica Bank

Όπως αναφέρει σε σχετική ανακοίνωση η τράπεζα, με το νέο Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (ΔΠΧΑ 9), το οποίο εφαρμόζεται από 01.01.2018 για τα πιστωτικά ιδρύματα, η Attica Bank ακολουθώντας τις προνοιές του εν λόγω προτύπου πραγματοποιεί τις αναγκαίες προσαρμογές που αφορούν τη μέθοδο απομείωσης του δανειακού χαρτοφυλακίου.

Η Τράπεζα ήδη έχει ολοκληρώσει την κατηγοριοποίηση των στοιχείων του ενεργητικού, τη διαδικασία απομείωσης και τη δημιουργία μοντέλων υπολογισμού της ζημίας από πιστωτικό κίνδυνο σε συνεργασία με εξειδικευμένο εξωτερικό σύμβουλο.

Η επιβάρυνση των Ιδίων Κεφαλαίων της Τράπεζας λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, πριν από τη θετική επίδραση της αναβαλλόμενης φορολογίας, κατά την 1.1.2018 εκτιμάται από 80 έως 100 εκατ. ευρώ και η επίδραση στον Δείκτη Κεφαλαιακής Επάρκειας, με βάση τα στοιχεία της 30.09.2017 και μετά τη θετική επίδραση της αναβαλλόμενης φορολογίας επί της ανωτέρω επιβάρυνσης (εκτίμηση 20 έως 24 εκατ. ευρώ), ανέρχεται από 0,3 έως 0,4 ποσοστιαίες μονάδες, αντίστοιχα.

Η προαναφερθείσα επίδραση του ΔΠΧΑ 9 είναι προκαταρκτική, καθώς το συνολικό αποτέλεσμα της μετάβασης από το ΔΛΠ 39 στο ΔΠΧΑ 9 και η προσαρμογή των πολιτικών, των μεθοδολογιών και των μηχανογραφικών εφαρμογών είναι στο στάδιο της τελικής εφαρμογής.

Η τελική επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 ενδέχεται να διαφέρει σε σχέση με το ανωτέρω αποτέλεσμα επί του δείκτη κεφαλαιακής επάρκειας, καθώς οι νέες λογιστικές πολιτικές και σημαντικές εκτιμήσεις, ενδέχεται να υποστούν περαιτέρω βελτιώσεις μέχρι την στιγμή που η Τράπεζα θα εκδώσει τις Οικονομικές Καταστάσεις του πρώτου έτους πλήρους εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 (διαχειριστική χρήση 2018).

Intercontinental ΑΕΕΑΠ: Αγοράζει κτίριο γραφείων στο Μαρούσι

Η Intercontinental International Α.Ε.Ε.Α.Π. ανακοίνωσε την υπογραφή δεσμευτικού προσυμφωνίου απόκτησης του 100% των μετοχών της «ΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΖΕΚΑΚΟΥ 18», στην οποία ανήκει αυτοτελές αειφόρο κτίριο γραφείων υψηλής αισθητικής.

Το μοντέρο αυτό κτίριο ευρίσκεται στο Μαρούσι, στη συμβολή των οδών Νικολάου Ζεκάκου 18 και Κωνσταντίνου Καραμανλή.

Η κτιριακή του επιφάνεια είναι 3.589τ.μ. και έχει ανεγερθεί σε οικόπεδο 2.136τ.μ. Κατά την κατασκευή του εφαρμόστηκε βιοκλιματικός σχεδιασμός και πλήθος στρατηγικών αειφορικών. Ολοκληρώθηκε το 2010 και διαθέτει, μεταξύ άλλων, φυτόμενο δώμα (450τ.μ.), οικολογικό κήπο, πολλαπλά συστήματα εξοικονομησης ενέργειας και νερού καθώς και όλα τα σύγχρονα γραφειακά συστήματα. Είναι πλήρως εκμίσθωμένο σε πολυεθνική εταιρεία.

Το συμφωνηθέν τιμήμα για την απόκτηση του ακινήτου ανέρχεται σε 7.500.000,00 ευρώ, ενώ θα γίνει προσαρμογή του ποσού πληρωμής για τα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού του Στόχου.

Η συναλλαγή προβλέπεται ότι θα ολοκληρωθεί τον Μάιο του 2018, με την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου μεταβίβασης μετοχών του Στόχου, και θα χρηματοδοτηθεί από τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας.