



Βασικοί Δείκτες Χ.Α.

ΔΕΙΚΤΗΣ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	790,8	-0,47
FTSE-LARGE CAP	2040,24	-0,21
FTSE-MID CAP	1281,74	-0,82
FTSE BANK	793,5	-0,92

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Άνοδο / Πτώση

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΕΕΕ	29,5	2,68
ΕΛΠΕ	7,94	0,76
ΜΟΗ	18,7	0,75
ΟΠΑΠ	9,6	-0,23
ΒΙΟ	3,4	-0,02
ΟΤΕ	11,12	-1,02

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με τη μεγαλύτερη Αξία Συναλλαγών

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ (εκάτ. €)
ΑΛΦΑ	1,75	7,1
ΕΥΡΩΒ	0,755	6,9
ΕΤΕ	0,262	5,9
ΠΕΙΡ	2,76	4,5
ΟΠΑΠ	9,6	4,5

Βασικές Διεθνείς Χρηματιστηριακές Αγορές

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
DOW JONES 30	23848,00	0,07
NASDAQ	6949,00	-0,85
S&P 500	2605,00	-0,29
DAX	11940,71	-0,25
FTSE 100	7044,74	0,64
CAC 40	5130,44	0,29
ΝΙΚΚΕΙ 225	21136,00	0,50
HANG SENG	30240,00	0,72

Διεθνείς Ισοτιμίες / Εμπορεύματα

ΙΣΟΤΙΜΙΑ/ΕΜΠΟΡΕΥΜΑ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
EUR/USD	1,2307	-0,77
EUR/GBP	0,8742	-0,26
GOLD SPOT	1324,00	-1,34
COMEX SILVER	16,255	-1,73
ICE WTI CRUDE	64,48	-1,18
NATURAL GAS	2,703	-0,41
US COFFEE	117,83	-0,86
COCOA	2581,00	0,53

Επιλεγμένες Διεθνείς Μετοχές

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ALCOA	44,42	-1,07
APPLE	166,48	-1,10
ALIBABA	178,91	-1,64
DEUTSCHE BANK	13,76	-0,11
GOLDMAN SACHS	249,58	0,85
AMAZON	1431	-4,38
GOOGLE	1004,56	-0,05
FACEBOOK	153	0,53
TWITTER	28,45	1,35
NIKE	65,44	-1,10
EXXON MOBIL	72,81	-1,21

Σχόλιο Συνεδρίασης Χρηματιστηρίου Αθηνών: Με περιορισμένες απώλειες ολοκληρώθηκαν οι συναλλαγές στην ελληνική χρηματιστηριακή αγορά κατά την χθεσινή συνεδρίαση, με το Γενικό Δείκτη να κλείνει μια ανάσα από το υψηλό της ημέρας καθώς οι αμερικανικές αγορές περιόριζαν τις αρχικές απώλειες τους λίγο πριν το κλείσιμο της δικής μας αγοράς. Ο Γενικός Δείκτης έκλεισε στις 790,8 μονάδες με τη βοήθεια και πάλι της μετοχής της Coca-Cola HBC που κατέγραψε και πάλι ισχυρά κέρδη. Η συνολική αξία των συναλλαγών διαμορφώθηκε σε επίπεδα λίγο υψηλότερα από τις προηγούμενες συνεδριάσεις στα € 50 εκατ..

Η μεταβλητότητα των διεθνών χρηματιστηριακών αγορών θα παραμείνει και σήμερα στο επίκεντρο της ελληνικής χρηματιστηριακής αγοράς στην τελευταία συνεδρίαση του πρώτου τρίμηνου του 2018. (Σημειώνεται ότι τη Παρασκευή και την Δευτέρα η αγορά θα παραμείνει κλειστή λόγω Καθολικού Πάσχα). Επιλεκτικό ενδιαφέρον αναμένεται να δοθεί και στις μετοχές Εθνικής Τράπεζας, Τρ. Πειραιώς, Νηρέας, Lamda και Intralot που ανακοίνωσαν οικονομικά στοιχεία έτους 2017.

Σχόλιο Διεθνών Χρηματιστηριακών Αγορών: Με απώλειες ολοκληρώθηκε η χθεσινή συνεδρίαση στη Wall Street, με αρνητικό πρωταγωνιστή τον δείκτη του Nasdaq, ο οποίος επηρεασμένος κυρίως από την πτώση 4% της Amazon, βρίσκεται πλέον 10% κάτω από τα ιστορικά υψηλά προ 2 εβδομάδων. Η φημολογία συμφωνάμε την οποία ο Ντόναλντ Τραμπ θα επιδιώξει να φορολογήσει με διαφορετικό τρόπο την Amazon οδήγησε την αγορά σε μαζικές ρευστοποιήσεις της μετοχής του κολλοσσού του ηλεκτρονικού εμπορίου. Αργότερα υστόσση, πηγές από το Λευκό Οίκο διέψευσαν ότι υπάρχει κάποιο έτοιμο σχέδιο αλλαγής της φορολογίας της εταιρίας.

Στα μακροοικονομικά της ημέρας, η ανάπτυξη της αμερικανικής οικονομίας το δ' τρίμηνο του 2017 ήταν ισχυρότερη απ' ό,τι είχε εκτιμηθεί προηγουμένως, όπως έδειξαν τα αναθεωρημένα στοιχεία που είδαν σήμερα το φως της δημοσιότητας. Ειδικότερα, το αμερικανικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,9% σε ετήσια βάση το δ' τρίμηνο, προσαρμοσμένο για εποχικές διακυμάνσεις και τον πληθωρισμό, όπως ανακοίνωσε το υπουργείο Εμπορίου των ΗΠΑ. Η προηγούμενη μέτρηση του υπουργείου τοποθετούσε την ανάπτυξη στο 2,5% το δ' τρίμηνο. Σημειώνεται ότι οι μέσες εκτιμήσεις των αναλυτών έκαναν λόγο για άνοδο 2,7%.

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση θα πραγματοποιήσει η Περαεός την 29η Μαρτίου 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ., στην έδρα της Εταιρείας στο Ζευγολατιό Κορινθίας, Θέση Στανιστόπι, Δήμου Βόχας.
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ
-Σήμερα 29/3/2018, θα ανακοινώσει τα οικονομικά αποτελέσματα έτους 2017 η Intralot .

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ - ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
10.55	Γερμανία Ποσοστό Ανεργίας	5,3%	5,4%
11.30	Βρετανία ΑΕΠ Q4 2017	0,4%	0,4%
15.00	Γερμανία Δείκτης Τιμών Καταναλωτή	0,5%	0,5%
17.00	ΗΠΑ Δείκτης Συναισθημάτων Καταναλωτή	102,0	102,0



Ειδησιογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

ΟΤΕ: Αναβάθμιση σε BB από την S&P

Σε αναβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης του ΟΤΕ σε **BB από BB-β**, προχώρησε η Standard and Poor's, θέτοντας θετικό outlook. Σε επίπεδο έτους, ο Όμιλος σημείωσε ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ύψους €177 εκατ., αντανακλώντας κυρίως τις αυξημένες προβλέψεις. Η τράπεζα ανακοίνωσε ότι μειώθηκαν τα μη εξυπηρετούμενα αναμείγματα για έβδομο συνεχόμενο τρίμηνο, ενώ όπως αναφέρει, έχει υπερβεί το στόχο για μείωση των κόκκινων δανείων κατά 0,83 δις. ευρώ το προηγούμενο έτος.

Εθνική: Αύξηση 5% τα κέρδη προ προβλέψεων το 2017

Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ύψους €55 εκατ. εμφάνισε η Εθνική Τράπεζα το 8^ο τρίμηνο, αντικατοπτρίζοντας την αύξηση των προβλέψεων για επισφάλι δάνεια (+25,6% σε τριμηνιαία βάση). Σε επίπεδο έτους, ο Όμιλος σημείωσε ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ύψους €177 εκατ., αντανακλώντας κυρίως τις αυξημένες προβλέψεις.

Η τράπεζα ανακοίνωσε ότι μειώθηκαν τα μη εξυπηρετούμενα αναμείγματα για έβδομο συνεχόμενο τρίμηνο, ενώ όπως αναφέρει, έχει υπερβεί το στόχο για μείωση των κόκκινων δανείων κατά 0,83 δις. ευρώ το προηγούμενο έτος.

Αναλυτικά,

Κύρια επιτεύγματα του οικονομικού έτους 2017

- Η συνολική μείωση των Μη Εξυπηρετούμενων Αναμειγμάτων ανέρχεται σε €4,2 δις. από το τέλος του 2016, αντανακλώντας τον αρνητικό ρυθμό δημιουργίας νέων Μη Εξυπηρετούμενων Αναμειγμάτων (-€1,7 δις.) και τις διαγραφές πλήρως καλυμμένων από προβλέψεις δανείων (-€2,5 δις.). Η Τράπεζα έχει υπερβεί το στόχο για το 2017 κατά €0,83 δις., αποκλειστικά λόγω των καλύτερων τάσεων στο ρυθμό δημιουργίας νέων επισφαλών (defaults - curings)
- Η συντηρητική πολιτική προέβλεψε για το 2017 και η εφαρμογή του Διεθνούς Πρότυπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορησίας (ΔΠΧΠ) 9 θέτοντας τις βάσεις για την ομαλοποίηση του κόστους πιστωτικού κινδύνου (CoR) κατά το 2018, γεγονός το οποίο αποτελεί βασική προϋπόθεση για την επιστροφή της Τράπεζας σε ουσιώδη οργανική κερδοφορία
- Η ολοκλήρωση της πώλησης της United Bulgarian Bank (UBB) & Interlease στη Βουλγαρία και της Vojvodjanska Banka & NBG Leasing στη Σερβία, προσέθεσε περίπου 109 μ.β. στο δείκτη CET1, ενισχύοντας τη ρευστότητα του Ομίλου κατά περίπου €1,2 δις.
- Η ενισχυμένη ρευστότητα της Τράπεζας, όπως αυτή διαφαίνεται από τη μνημονική έκθεση στον μηχανισμό ELA από τα τέλη Νοεμβρίου 2017 και το χαμηλό κόστος χρηματοδότησης των 50 μ.β., θα συμβάλουν θετικά στα σχέδια πιστωτικής επέκτασης της ΕΤΕ για το 2018 και πέρατα
- Η Τράπεζα ολοκλήρωσε τον Οκτώβριο του 2017 την πρώτη έκδοση καλυμμένων ομολόγων στην Ελληνική αγορά από το 2009, εκδοθέντας τριετείς ομολόγο ύψους €750 εκατ.

Τα Μη Εξυπηρετούμενα Αναμείγματα μειώθηκαν για το συνεχόμενο τρίμηνο

- Το Δ' τρίμηνο του 2017, τα εγχώρια Μη Εξυπηρετούμενα Αναμείγματα (NPEs) μειώθηκαν κατά €0,7 δις. σε τριμηνιαία βάση, αντανακλώντας τον αρνητικό ρυθμό δημιουργίας νέων Μη Εξυπηρετούμενων Αναμειγμάτων και τις διαγραφές πλήρως καλυμμένων από προβλέψεις δανείων
- Στην Ελλάδα, ο δείκτης Μη Εξυπηρετούμενων Αναμειγμάτων διαμορφώθηκε σε 44,1%, σημειώνοντας πτώση ύψους 113 μ.β. σε σχέση με το προηγούμενο τρίμηνο. Ο δείκτης δανείων σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών μειώθηκε κατά 175 μ.β. σε τριμηνιαία βάση, αγγίζοντας το 32,3%
- Η ΕΤΕ διατηρεί τα χαμηλότερα επίπεδα Μη Εξυπηρετούμενων Αναμειγμάτων και δανείων σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών μεταξύ των εγχώριων τραπεζών, σε συνδυασμό με τους υψηλότερους δείκτες κάλυψης Μη Εξυπηρετούμενων Αναμειγμάτων και δανείων σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών από συμπεριεμένες προβλέψεις, οι οποίες διαμορφώθηκαν σε 56% και 76% στην Ελλάδα, αντίστοιχα
- Η εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 ενισχύει περαιτέρω τον εγχώριο δείκτη κάλυψης Μη Εξυπηρετούμενων Αναμειγμάτων από συμπεριεμένες προβλέψεις κατά περίπου 6 ποσοστιαίες μονάδες σε 61%. Ο δείκτης κάλυψης δανείων σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών από συμπεριεμένες προβλέψεις διαμορφώνεται σε 84%

Η πρώτη Τράπεζα με πλήρη απεξάρτηση από το μηχανισμό ELA

- Η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα ανέρχεται σήμερα σε μόλις €2,8 δις. από €12,3 δις. το τέλος του 2016, με μνημονική εξάρτηση από το μηχανισμό ELA
- Οι εγχώριες καταθέσεις ενισχύθηκαν σημαντικά κατά €1,7 δις. σε τριμηνιαία βάση, κυρίως λόγω εποχικότητας αλλά και της αύξησης στα υπόλοιπα καταθέσεων των επιχειρήσεων
- Η Τράπεζα έχει δημιουργήσει απότομη ρευστότητα, το οποίο διασφαλίζει την απεξάρτηση από το μηχανισμό ELA, ενώ παρέχει στην ΕΤΕ τη δυνατότητα να διευρύνει τις χορηγίες σε υγιείς επιχειρήσεις κατά το 2018, προς όφελος των καθαρών εποσοκων εσόδων

Δείκτης CET1 στο 17,0%

- Ο δείκτης CET1 ανέρχεται σε 17,0% και σε 16,7% με πλήρη εφαρμογή της Βασιλείας III
- Η συνολική επίπτωση από την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 ανέρχεται σε περίπου 350 μ.β. και σε περίπου 120 μ.β. για το χρονικό ορίζοντα τριετίας στα πλαίσια της άσκησης προσομοίωσης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ΕΚΤ). Για το 2018, ο δείκτης CET1 θα επηρεαστεί κατά περίπου 50 μ.β. από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 9

Τράπεζα Πειραιώς: Προβλέψεις 1,12 δις. το 4ο τρίμηνο 2017

Σημαντικές κινήσεις εξυγίανσης ανάβλεψε η Πειραιώς το τελευταίο τρίμηνο του έτους προχωρώντας σε ανάλυση προβλέψεων ύψους 1,12 δις. ευρώ.

Αναλυτικότερα:

- * Τα **καθαρά έσοδα από τόκους και προμήθειες**, τα οποία αποτελούν τις βασικές πηγές εσόδων για την Τράπεζα και αποτελούν περαιτέρω από το 94% των συνολικών καθαρών εσόδων της δραστηριότητας στην Ελλάδα, παρουσίασαν ανδικτικότητα παρά τη συνεχιζόμενη απομείωση του ενεργητικού, και ανήλθαν σε €1.934 εκατ. το 2017, οριακά μειωμένα κατά 1% σε ετήσια βάση. Για τον Όμιλο, τα καθαρά έσοδα τόκων και προμηθειών διαμορφώθηκαν σε €2.040 εκατ. το 2017, μειωμένα κατά 2% έναντι του 2016.
- * Στην Ελλάδα, η **αποκάλυψη του κόστους προεσφαλμένων καταθέσεων** συνεχίστηκε περαιτέρω: το συνολικό κόστος άντησης τους υποχώρησε στις 76 μ.β. κατά το 4ο τρίμηνο, από 86 μ.β. στο 4ο τρίμηνο του 2016, ενώ και η εξελισσόμενη μείωση της χρηματοδότησης από τον μηχανισμό ELA είχε θετική επίδραση στα έσοδα τόκων. Τα καθαρά έσοδα τόκων του Ομίλου διαμορφώθηκαν στα €1.670 εκατ. το 2017, κατά 5% χαμηλότερα έναντι του 2016 (€1.765 εκατ.), με τη θετική επίδραση από τη συνεχιζόμενη βελτίωση του κόστους χρηματοδότησης να ανιστοβερίζεται από τη μείωση ενεργητικού και τη συμπίεση των εποσοκων δανειακού. Το καθαρό εποσοκόκο περιθώριο (NIM) των εγχώριων δραστηριοτήτων μας σταθεροποιήθηκε στα 271 μ.β. το 2017.
- * Τα **καθαρά έσοδα προμηθειών** αυξήθηκαν το 2017 κατά 18% σε ετήσια βάση στην Ελλάδα (20% σε επίπεδο Ομίλου) στα €348 εκατ. Η κοινή αύξηση οφείλεται στα υψηλότερα προμήθειες κυρίως από κάρτες, ενώ εφάρσε καταβολή αμοιβής διατηρητοσύνης ύψους €35 εκατ. για το υφιστάμενο χαρτοφυλάκιο bancassurance καταγράφτηκε το 3ο τρίμηνο 2017. Κατά το 4ο τρίμηνο του 2017 τα καθαρά έσοδα προμηθειών του Ομίλου ανήλθαν σε €87 εκατ., στο ίδιο επίπεδο με αυτά του 4ου τριμήνου 2016. Τα καθαρά έσοδα προμηθειών των δραστηριοτήτων στην Ελλάδα ως ποσοστό του συνολικού ενεργητικού αυξήθηκαν στις 53 μ.β. το 2017 από 49 μ.β. το 2016.
- * Τα **Λειτουργικά κόστη του Ομίλου** διαμορφώθηκαν στα €1.150 εκατ., μειωμένα κατά 3% έναντι του 2016, ως αποτέλεσμα της μείωσης κυρίως των εξόδων διοικητικής λειτουργίας (-6% ετήσιως). Η μείωση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας σχετίζεται κυρίως με το κλείσιμο περαιτέρω καταστήματων, πρωτοβουλίες ψηφιοποίησης, χαμηλότερες δαπάνες διαφήμισης και προεπιθέσεις μείωσης των δαπανών σε όλους τους τομείς. Το λειτουργικό κόστος του 4ου τριμήνου 2017 στην Ελλάδα ανήλθε στα €306 εκατ., επεδιαιρώνοντας τη συνθηματική επσοκόκοτητα στο τέλος της χρονιάς. Ο δείκτης λειτουργικών εσόδων στην Ελλάδα βελτιώθηκε στα 52% το 2017, από 55% την προηγούμενη χρονιά.
- * Τα **επενδυσιμολογούμενα κέρδη προ φόρων και προβλέψεων** του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 5% στα €1.008 εκατ. το 2017, έναντι €960 εκατ. το 2016 (εξαρρούμενα του έκτακτου κέρδους ύψους €77 εκατ. περίπου από την πώληση ποσοστού στη VISA) κυρίως λόγω των αρνητικών καθαρών εσόδων και σημαντικής πτώσης στη μείωση του λειτουργικού κόστους. Στην Ελλάδα τα κέρδη προ φόρων και προβλέψεων ανήλθαν στα €982 εκατ. το 2017, αυξημένα κατά 8% έναντι του €908 εκατ. το 2016.
- * Οι **προβλέψεις δανείων** ύψους €1.128 εκατ. το 4ο τρίμηνο 2017 έναντι €296 εκατ. το 3ο τρίμηνο, ήταν ένα σημαντικό βήμα για τη διαχείριση του προβληματικού χαρτοφυλακίου και την ενίσχυση των επιπέδων κάλυψης. Οι προβλέψεις δανείων στην Ελλάδα αυξήθηκαν στα €1.928 εκατ. το 2017, έναντι €933 εκατ. το 2016. Το έξοδο προβλέψεων ως ποσοστό επί των δανείων μετά από προβλέψεις στην Ελλάδα για το 2017, ανήλθε στις 464 μ.β.
- * Το **καθαρό αποτέλεσμα του Ομίλου** από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογεί στους μετόχους ήταν οριακά θετικό στα €2 εκατ. το 2017. Στην Ελλάδα, αντιστοίχως, αναγνωρίστηκε καθαρό κέρδος ύψους €57 εκατ. το 2017. Οι διοικητικές δραστηριότητες, που περιλαμβάνουν κυρίως την επίδραση από την πώληση της Piraeus Bank Biograd και της Piraeus Bank Romania, σημείωσαν κατά το 2017 ζημιές €202 εκατ.
- * Οι **καταθέσεις πελάτων** ανήλθαν σε €427 δις. στα τέλη του 2017. Οι καταθέσεις της Τράπεζας Πειραιώς στην Ελλάδα διαμορφώθηκαν στα €40,9 δις. (+4% σε ετήσια βάση) ως αποτέλεσμα της τάσης επένδυσης της αποκατάστασης των εγχώριων καταθέσεων κατά το 2ο εξάμηνο του 2017 (+€2,7 δις.), συμβάλλοντας στην αύξηση του μεριδίου αγοράς της Τράπεζας.
- * Η **χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα** μειώθηκε κατά το ήμισυ στα διάρκεια του 2017, υποχωρώντας στα €9,7 δις. από €20,9 δις. στο τέλος Δεκεμβρίου 2017 από €20,9 δις. στο τέλος του 2016. Ειδικότερα, η χρηματοδότηση από τον μηχανισμό ELA μειώθηκε στα €5,7 δις. στο τέλος Δεκεμβρίου 2017 από €11,9 δις. στα τέλη του 2016, ενώ από την ΕΚΤ στα €4,0 δις. από €9,0 δις. αντίστοιχα. Η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα υποχώρησε περαιτέρω περί τα τέλη Μαρτίου 2018, με την χρηματοδότηση από τον ELA κάτω από τα €2 δις. Η χρηματοδότηση από διατηρητικό repos διαμορφώθηκε στα €1,5 δις. τον Δεκέμβριο 2017 έναντι €6,0 δις. στα τέλη του 2016, αντικαθιστώντας τα χαμηλότερα υπόλοιπα ομολόγων EFSF/ESM λόγω της συνεχιζόμενης ανταλλαγής στο πλαίσιο των βραχυπρόθεσμων μέτρων για την ελάφρυνση του δημοσίου χρέους: από €13,2 δις. το Δεκέμβριο 2016 τα ομολόγα EFSF/ESM μηδενίσθηκαν στο τέλος Ιανουαρίου 2018.
- * Τα **δάνεια προ προβλέψεων** του Ομίλου διαμορφώθηκαν στα €58,6 δις. (εξαρρούμενα εποσοκού δανείου προς τον ΟΠΕΚΕΠΕ ύψους 1,6 δις.) στα τέλη Δεκεμβρίου 2017, ενώ μετά από προβλέψεις διαμορφώθηκαν στα €43,1 δις. αντίστοιχα. Το σύνολο των προβλέψεων δανείων στην Ελλάδα διαμορφώθηκε στα €56,6 δις. Ο δείκτης εποσοκού δανείων προς καταθέσεις στην Ελλάδα βελτιώθηκε ουσιαστικά, υποχωρώνοντας στο 98% (pro-forma για την πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΠ 9) από 115% πριν από ένα έτος.
- * Το **υπόλοιπο τόσο των ΝΡΕ όσο και των ΝΡΛ** μειώθηκε περαιτέρω για 9ο συνεχόμενο τρίμηνο. Η συνολική ετήσια μείωση τους ανήλθε σε €3,0 δις. και €3,7 δις. αντίστοιχα, με το σύνολό τους να υποχωρεί στα €32,9 δις. και €20,7 δις. τον Δεκέμβριο 2017. Οι δείκτες κάλυψης ΝΡΕ/ΝΡΛ από συμπεριεμένες προβλέψεις στα τέλη Δεκεμβρίου 2017 διαμορφώθηκαν στα επίπεδα του 47% και 75% αντίστοιχα τον Σεπτέμβριο 2017, ενώ σε pro-forma βάση για την επίπτωση της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΠ 9 στο 52% και 83% αντίστοιχως. Ο δείκτης ΝΡΕ στο τέλος Δεκεμβρίου 2017 ήταν στο 56%. Ο σχηματισμός νέων ΝΡΕ προ διαγραφών του Ομίλου ανήλθε σε -€0,3 δις. το 2017. Ο δείκτης ΝΡΛ του Ομίλου στο τέλος Δεκεμβρίου 2017 υποχώρησε στο 35% (ομοίως στην Ελλάδα) έναντι 37,5% τον Δεκέμβριο 2016 σε επίπεδο Ομίλου και Ελλάδας. Ο σχηματισμός νέων ΝΡΛ προ διαγραφών, μετά από την αύξηση που είχε σημειωθεί το 3ο τρίμηνο 2017 επανομήσεως σε αρνητικό επίπεδο για το υπόλοιπο της χρονιάς, και για το σύνολο του 2017 διαμορφώθηκε σε -€1,1 δις. Η Τράπεζα πέτυχε τους επιχειρησιακούς στόχους για τη μείωση των ΝΡΕ και ΝΡΛ που είχαν τεθεί για το 2017..

Λαμδα: Ειδυρυνση ζημιών στα 48,3 εκατ. και ρεκόρ στα EBITDA το 2017

Ζημιές ύψους 48,3 εκατ. ευρώ εμφάνισε η **Λαμδα Development** το 2017, καταγράφοντας παράλληλα ένα ρεκόρ λειτουργικής κερδοφορίας (!) καθώς τα αποτελέσματα της εταιρίας επιβραβύνθηκαν από μεταβολές στις απομειώσεις των οικοπέδων, τη ζημία από την πώληση οικοπέδου στη Σερβία και την αύξηση των αναβαλλόμενων φόρων.

Όπως αναφέρεται σε εταιρία, η λειτουργική κερδοφορία των τριών εμπορικών κέντρων, (EBITDA), κινήθηκε ανοδικά παρουσιάζοντας αύξηση 19,3% σε σχέση με το 2016 και ανήλθε σε €51,2 εκατ. κυρίως λόγω της εξογράφας του υπόλοιπου ποσοστού 50% του εμπορικού κέντρου The Mall Athens. Χωρίς την πραγματοποιηθείσα εξαγορά, η **αύξηση θα ήταν 3,2%**.

Τα συνολικά εποσοκόκοτα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA) του ομίλου προ απομειώσεων ανήλθαν σε €41,4 εκατ. καταγράφοντας αύξηση 22,5% σε σχέση με το 2016.

Παρουσίαση βασικών εμπορικών δεικτών

Η μέση πληροφορία των εμπορικών κέντρων της εισηγμένης αγγίζει το 99% με ένονο να παραμείνει το ενδιαφέρον από νέους εμπορούς. Ο συνολικός κύκλος εργασιών των καταστημάτων παρουσίασε **μικρή μείωση 1,1% σε σύγκριση με το 2016** ενώ η συνολική επισκεψιμότητα των εμπορικών κέντρων το 2017 παρέμεινε αμετάβλητη σε σύγκριση με το 2016. Ο συνδυασμός του δύσκολου οικονομικού περιβάλλοντος αλλά και της αποχώρησης εμπόρου λιανικής με σημαντική έκθεση καταστημάτων στα εμπορικά μας κέντρα επηρέασαν μόνο μονοδικά όμοια απομειώσεων σε κόστους εμπορικών δεικτών.

Όπως αναφέρει η Λαμδα, οι εποσοκόκοτες σταθερά επιβεβαιώνουν την πρόβλεψη τους ότι διαφοροποίηση από προσφορά σε επίπεδο λιανικής κατακόλυσης και ψαχανωγίας σε σύγκριση με την υπόλοιπη αγορά λιανικής. Οι συνεργάτες, έμποροι λιανικής, ωφελούνται από την υψηλή επισκεψιμότητα και σε συνδυασμό με την συνεχή υποστήριξη μας σε προωθητικές ενέργειες διαφήμισης και επικοινωνίας επιδοκούν την εμπιστοσύνη τους προς το έργο μας.