



Βασικοί Δείκτες Χ.Α.

ΔΕΙΚΤΕΣ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	755,63	-1,98
FTSE-LARGE CAP	1998,3	-1,52
FTSE-MID CAP	1183,04	-2,31
FTSE BANK	806,34	-5,39

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Άνοδο / Πτώση

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ΕΕΕ	30,47	2,39
ΣΑΡ	14,9	1,36
-	-	-
ΠΕΙΡ	2,4	-1,29
ΕΥΡΩΒ	0,82	-1,26
ΑΛΦΑ	1,8	-1,76

Μετοχές του FTSE-LARGE CAP με την μεγαλύτερη Αξία Συναλλαγών

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ (εκάτ. €)
ΑΛΦΑ	1,8	9,04
ΠΕΙΡ	2,4	7,7
ΕΤΕ	0,265	6,9
ΟΤΕ	10,69	4,9
ΕΥΡΩΒ	0,82	4,3

Βασικές Διεθνείς Χρηματιστηριακές Αγορές

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
DOW JONES 30	24753,00	-0,24
NASDAQ	7433,00	0,13
S&P 500	2721,00	-0,24
DAX	12863,00	-0,58
FTSE 100	7730,00	0,18
CAC 40	5508,00	-0,61
NIKKEI 225	22,347,00	-0,59
HANG SENG	30536,00	-0,91

Διεθνείς Ισοτιμίες / Εμπορεύματα

ΙΣΟΤΙΜΙΑ/ΕΜΠΟΡΕΥΜΑ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
EUR/USD	1,1627	-0.20
EUR/GBP	1.33'4	+0.14
GOLD SPOT	1297	-0.47
COMEX SILVER	16.48	-0.40
ICE WTI CRUDE	66.47	-2.08
NATURAL GAS	2.98	+0.78
US COFFEE	120,58	0,00
COCOA	2561,50	-1,82

Επιλεγμένες Διεθνείς Μετοχές

ΜΕΤΟΧΗ	ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)
ALCOA	47,93	-2,48
APPLE	188,58	0,23
ALIBABA	199,20	0,93
DEUTSCHE BANK	12,05	-1,63
GOLDMAN SACHS	235,01	-0,46
AMAZON	1610,15	0,44
GOOGLE	1075,66	-0,33
FACEBOOK	184,92	-0,54
TWITTER	33,63	0,33
NIKE	72,25	0,10
EXXON MOBIL	78,71	-1,94

Σχόλιο Συνεδρίασης Χρηματιστηρίου Αθηνών: Στο ίδιο έργο θεατές οι επενδυτές στην ελληνική χρηματιστηριακή αγορά την Παρασκευή με το Γενικό Δείκτη να καταγράφει εκ νέου σημαντικότερες απώλειες σε ποσοστό 1,98% και τον τραπεζικό κλάδο να «βυθίζεται» εκ νέου με ζημιές της τάξεως του 5,39%.

Έντονες πιέσεις σε Τρ.Πειραιώς και Alpha Bank ενώ το ήδη αρνητικό κλίμα επιβαρύνθηκε περισσότερο από την απόφαση της Ε.Κ. να θέσει σε προσωρινή αναστολή τη διαπραγμάτευση της μετοχής της FF Group. Η συνολική αξία των συναλλαγών διαμορφώθηκε στα €55 εκατ..

Παρότι η μετοχή της Folli-Follie τέθηκε σε καθεστώς μη χρηματιστηριακής διαπραγμάτευσης την Παρασκευή συνεχίζει η υπόθεση της να ταλανίζει την ελληνική χρηματιστηριακή αγορά. Εντός της εβδομάδας αναμένεται να ξεκαθαρίσει το επενδυτικό ενδιαφέρον για το 50% των Ελληνικών Πετρελαίων και για το 40% των λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ.

Η πολιτική κρίση στην Ιταλία που πιθανών θα οδηγήσει τη χώρα σε νέες εκλογές μέχρι το φθινόπωρο έχει επηρεάσει αρνητικά όλες τις ευρωπαϊκές αγορές και αναμένεται σήμερα να βρεθεί στο επίκεντρο της ελληνικής χρηματιστηριακής αγοράς που χθες παρέμεινε κλειστή λόγω αργίας.

Σχόλιο Διεθνών Χρηματιστηριακών Αγορών: Με μικτά πρόσημα τερμάτισαν τις συναλλαγές τους οι αμερικανικοί δείκτες την Παρασκευή, ωστόσο σε επίπεδο εβδομάδας κατάφεραν να διατηρήσουν τα θετικά τους πρόσημα. Το ενδιαφέρον στράφηκε στον κλάδο ενέργειας, ο οποίος άσκησε πιέσεις στους βασικούς χρηματιστηριακούς δείκτες, αλλά και στην απόφαση του Αμερικανικού Προέδρου να ακυρώσει την προγραμματισμένη για τις 12 Ιουνίου σύνοδο με τον Βορειοκρεατή ηγέτη Κιμ Γιονγκ Ουν. Πάντως Πρόεδρος ο Τραμπ άφησε ανοιχτό το ενδεχόμενο να πραγματοποιηθεί τελικά η συνάντηση, ακόμη και την ημερομηνία που είχε αρχικά οριστεί. Οι μετοχές ακολουθούν τη βουτιά της τιμής του πετρελαίου την Παρασκευή εν μέσω αναφορών ότι ΟΠΕΚ και Ρωσία εξετάζουν την αύξηση της παραγωγής τους έως και κατά 1 εκατ. βαρέλια την ημέρα για να καλύψουν την υποχώρηση των προμηθειών από το Ιράν και τη Βενεζουέλα.

Στα μακροοικονομικά νέα της ημέρας τα στοιχεία που ανακοίνωσε σήμερα το υπουργείο Εμπορίου των ΗΠΑ έδειξαν ότι τον Απρίλιο υποχώρησε η ζήτηση για παραγγελίες διαρκών αγαθών, λόγω της μείωσης των παραγγελιών αεροσκαφών. Ειδικότερα, οι παραγγελίες για διαρκή αγαθά σημείωσαν πτώση 1,7% σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα, στο εποχικά προσαρμοσμένο ποσό των 248,5 δισ. δολ. τον Απρίλιο.

Χθες η αμερικανική αγορά και αυτή του Ηνωμένου Βασιλείου παρέμειναν κλειστές λόγω αργίας. Στις ευρωπαϊκές αγορές τα πολιτικά ζητήματα της Ιταλίας και δευτερευόντος της Ισπανίας κυριάρχησαν με την ιταλική αγορά να κλείνει με απώλειες άνω του 2% , ένα και αποδόσεις στα ευρωπαϊκά ομολόγα ακολούθησαν ανοδική πορεία.

Εταιρικές Ανακοινώσεις

*Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση θα πραγματοποιηθεί ο Κρήτων Άρτος στις 29 Μαΐου 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 μ.μ. στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στη θέση «Άμμος» Καλλιθέα Ηράκλειο
-Από την 29/05/2018, οι μετοχές της εταιρείας «ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS Α.Β.Ε.Ε.» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το μέρισμα χρήσεως 2017, €0,07 ανά μετοχή, από το οποίο θα παρακρατηθεί ο αναλογούν φόρος, βάσει της κείμενης νομοθεσίας (καθαρό ποσό: €0,0958 ανά μετοχή).
-Από την 29/05/2018, οι μετοχές της εταιρείας «PROFILE Α.Β.Ε.Ε.» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το μέρισμα χρήσεως 2017, €0,04 ανά μετοχή, από το οποίο θα παρακρατηθεί ο αναλογούν φόρος, βάσει της κείμενης νομοθεσίας (καθαρό ποσό: €0,034 ανά μετοχή).

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ - ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
11.00	Ευρωζώνη M3 Προμήθεια Χρήματος (ετήσια) (Apr)	3,9%	3,7%
16.00	ΗΠΑ Σταθμισμένος S&P: P/CS Μικτοί Δείκτες Τιμών Ακινήτων -20 (μηνιαία) (Mar)	0,7%	0,8%
16.00	ΗΠΑ S&P: P/CS Μικτοί Δείκτες Τιμών Ακινήτων -20 (ετήσια) (Mar)		6,8%
17.00	ΗΠΑ Εμπιστοσύνη Καταναλωτών CB (May)	128,0	128,7



Ειδησεογραφία - Οικονομικά Γεγονότα

Το Washington Group εξετάζει το ελληνικό χρέος

Στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων του λεγόμενου Washington Group, που θα συνεδριάζει την Πέμπτη στον Καναδά, στο περιβάριο της Συνόδου των υπουργών Οικονομικών των επτά ισχυρών του κόσμου αναμένεται να βρεθεί το ζήτημα του ελληνικού χρέους. Την ίδια στιγμή, το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης ανεβάζει στροφές στο μέγιστο των προσαποτιμώμενων, καθώς μέχρι τα μέσα Ιουνίου πρέπει να έχει ψηφιστεί το σχετικό πολυνομοσχέδιο. Καθοριστική σημασία θεωρείται το επόμενο δεκαπενθήμερο για την πορεία του ελληνικού προγράμματος, καθώς αναμένονται εξελίξεις σε όλα τα ανοικτά μέρη.

Το Washington Group

Στη συνάντηση των υπουργών Οικονομικών των κυριότερων οικονομιών της Ευρωζώνης (Γερμανίας, Γαλλίας, Ισπανίας και Ιταλίας), με τους επικεφαλής της ΕΚΤ, του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Στήριξης και τον εκπρόσωπο του ΔΝΤ για την Ευρώπη Πολ Τόμσεν ή ενδεχομένως και την ίδια την γενική διευθύντρια του Ταμείου Κρίσης Λαγκρόντ, σύμφωνα με πληροφορίες θα διευρευθούν οι λύσεις και οι πιθανότητες να βρεθεί κοινός τόπος στο ζήτημα του ελληνικού χρέους, που αποτελεί την δεικνυσίδια ανάμεσα σε Γερμανία και ΔΝΤ. Η προσέγγιση στα μέτρα ελαφρύνσης του χρέους θα σημειωθεί έκθεση διαπραγματεύσεως του ελληνικού χρέους και από το ΔΝΤ, η έκθεση του οποίου ολοκληρώθηκε στα τέλη Ιουλίου ή στις αρχές του Αυγούστου. Άλλες ημέρες δηλαδή πριν τη λήξη του προγράμματος και την έξοδο της Ελλάδας από το πρόγραμμα προσαρμογής.

Τα προσαποτιμώμενα

Η Ελλάδα καλείται να ολοκληρώσει τα 88 προσαποτιμώμενα και να συναντήσει στη συμφωνία μια αναστρεψιμότητα των μετarryθμίσεων, που έχουν συμφωνήσει. Η προθεσμία της 14ης Ιουνίου για την εκπλήρωσή τους είναι ανελαστική, καθώς στο Euro Working Group που θα πραγματοποιηθεί πριν τις 21 Ιουνίου, θα συζητηθεί η Έκθεση Συμμόρφωσης των θεσμών. tonima.gr

Folli Folie: Παραπομπή στον εισαγγελέα εξετάζει η Ε.Κ.

Ραγδαίες εξελίξεις σηματοδοτεί η αναστολή διαπραγματεύσεων του τίτλου της Folli Folie κατόπιν απήρτησης της ίδιας της εταιρείας λόγω αδυναμίας παροχής στοιχείων που αφορούν τις οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν αυτού, οι κινήσεις της εποπτικής αρχής επεκτείνονται και σε άλλες κατευθύνσεις πέραν του σκέλους των διοικητικών κυρώσεων.

Στις αρχές της επόμενης εβδομάδας οι νομικές υπηρεσίες της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Ε.Κ.) αναμένεται να έχουν καταλήξει και τεκμηριώσει εάν η απόκριση ή μη προσκόμηση στοιχείων μπορούν να στηρίξουν το **ενδεχόμενο ποινικό αδικήματος** και κατά συνέπεια την άμεση παραπομπή της υπόθεσης στον εισαγγελέα.

Νομικοί κύκλοι ανέφεραν στο Euro2day.gr πως ενδεχομένως αποδείξει κατάχρηση εκ μέρους της διοίκησης της εισηγήνης (π.χ. απουσία δηλωμένων τραπεζικών διαθεσίμων) οδηγούν την υπόθεση στον εισαγγελέα. Επιπλέον, αν διαπιστωθεί διαστρέβλωση ή παραποίηση οικονομικών καταστάσεων, τότε βάση του κανονισμού για χειραγώγηση του επενδυτικού κοινού, επιβάλλεται επίσης η παραπομπή της υπόθεσης στον εισαγγελέα. Υπενθυμίζεται ότι παράλληλα «κρέχεται» ο ανεξάρτητος οικονομικός έλεγχος από την **Ernst & Young**, ο οποίος απαιτεί εύλογα χρόνο έως όπου ολοκληρωθεί. Πέραν των παραπάνω, στις αρχές της επόμενης εβδομάδας η διοίκηση της Ε.Κ. θα ενεργοποιήσει **δικαιώμα ακρόασης** προκειμένου να σπεύσει η Folli Folie να παρουσιάσει και να δώσει απαντήσεις για τους λόγους αδυναμίας προσκόμησης των συγκεκριμένων στοιχείων. Εάν οι απαντήσεις δεν κριθούν ικανοποιητικές από την Ε.Κ. θα ακολουθήσει συνεδρίαση του ΔΣ προκειμένου να επιβληθούν οι σχετικές διοικητικές κυρώσεις. Υπενθυμίζεται ότι την Παρασκευή το μεσημέρι -όπως είχε γραφεί το Euro2day.gr- έληξε η προθεσμία που είχε δοθεί στη Folli Folie από την Ε.Κ για την προσκόμηση των συγκεκριμένων οικονομικών στοιχείων. Πληροφορίες του euro2day.gr αναφέρουν πως η πλευρά της εποπτικής αρχής απαιτεί ένκακη ενημέρωση από την εισηγήνη εταιρεία για να εν τελεία θα προσκομίσει εντός της ημέρας τα στοιχεία. Ακολουθεί η ανακοίνωση δηλώσεως αδυναμίας της FF με το αίτημα αναστολής διαπραγματεύσεως των μετοχών.

Τις ανακοινώσεις και αποφάσεις της Ε.Κ. την Παρασκευή «χαιρέτσει» επίσης το QCM Fund, το οποίο εξέδωσε την έκθεση που αποτέλεσε την θροαλίδα των καποτιμών εξελίξεων για την εταιρεία Folli Folie.

Οι τράπεζες

Στο μεταξύ οι πιστώτριες επιβεβαιώνουν το αίτημα αυξημένων εξασφαλίσεων από την Folli Folie, στο πλαίσιο διασφάλισης των συμφερόντων τους.

Τραπεζικές πηγές με τις οποίες επικοινωνήσαμε το Euro2day.gr υπογραμμίζουν ότι η αύξηση των ενγυσιμών από την πλευρά της Folli Folie είναι επιβεβλημένη και οι τράπεζες ήταν υποχρεωμένες από τους εποπτικούς κανόνες να προχωρήσουν στην κίνηση αυτή, η οποία έγινε συντονισμένα (σ.σ. με κοινή επιστολή) μολονότι πρόκειται για **θιμηρή και όχι για κοινοπρακτικά όργανα**.

Προσθέτουν, μάλιστα, ότι η εταιρεία έχει συνάψει ομολογιακά δάνεια και με ξένες τράπεζες, τα οποία λήγουν εν άνω χρόνο, ωστόσο οι ελληνικές τράπεζες έπρεπε να κινηθούν γρήγορα προκειμένου να θωρακίσουν στο μέγιστο βαθμό την έκθεση τους προς την Folli Folie. Το σύνολο των δανείων που έχουν δώσει οι ελληνικές τράπεζες **ανέρχεται στα 30 εκατ ευρώ**, ενώ το άνοιγμα των πιστωτικών γραμμών για την διευκόλυνση της τρέχουσας ρευστότητας της εταιρείας εκτιμάται στην περιοχή των 15-17 εκατ ευρώ.

Οι τράπεζες, σύμφωνα με τις ίδιες πηγές, έκριναν σκόπιμο, για να συνεχίσουν να κρατούν ανοικτές τις απλές πιστωτικές γραμμές χρηματοδότησης της εισηγήνης—μέτα τις εξελίξεις των τελευταίων εβδομάδων— να ζητήσουν **επιπρόσθετες ενγυσιές** από τα περιουσιακά στοιχεία της Folli Folie είτε πρόκειται για μετοχές, είτε για ακίνητα.

Στην επίτευξη της απόφασης από την πλευρά των τραπεζών συνέβαλε και το γεγονός ότι οι τραπεζικές θέχνονται, σε καθημερινή βάση, βροχή ερωτημάτων από τους ξένους μετόχους, τους fund managers αλλά και από τις εποπτικές αρχές. Ο παράγοντας που εντείνει την αβεβαιότητα στους κόλπους των επενδυτών και κατ'έκτακτη των τραπεζών είναι πως πρόκειται για **μία από τα 10 μεγαλύτερες εξαγωγικές εταιρείες της χώρας**, γεγονός που δεν αποκλείεται να προκαλέσει γάμμο υψοφίας σε ένα ευρύ φάσμα ελληνικών εισηγήνων επιχειρήσεων. Euro2day.gr

Αλλάζουν σελίδα ΕΛΠΕ και ΔΕΗ

Διήμερο φωτιά το τελευταίο του Μαΐου με δύο από τις κορυφαίες κρατικές ενεργειακές επιχειρήσεις να μπαίνουν σε τροχιά ιδιωτικοποίησης.

Ελληνικά Πετρέλαια και ΔΕΗ αλλάζουν σελίδα, με την πρώτη αύριο 30 του μηνός να αναμένει τους μηντήρες που θα διεκδικήσουν το 50,1% του μετοχικού κεφαλαίου της, ενώ για τη δεύτερη μεθαύριο 31 ξεκινά η... προκριματική φάση της εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τις λιγνιτικές μονάδες της Μελίτης και της Μεγαλόπολης.

Ειδικότερα, και σε ό, τι αφορά τα ΕΛ.Π.Ε., εκτός από το αύριο λήγει η προθεσμία της κατέθεσης προτάσεων από επενδυτές που θέλουν να αποκτήσουν το **πλειοψηφικό πακέτο** των μετοχών του κρατικού πετρελατικού ομίλου. Πηγές μιλούν στο Euro2day.gr για ένα έντονο ενδιαφέρον με funds, traders και άλλες επιχειρήσεις του κλάου από το εξωτερικό να βρισκονται προς το τέλος της σύστασης κοινοπρακτικών σχημάτων προκειμένου να διεκδικήσουν με αξιώσεις τον ελληνικό ενεργειακό όμιλο. Ανεισημίες, αλλά όχι πρόχειρες, εκτιμήσεις μιλούν για προσφερόμενο **τιμήμα που μπορεί να φτάσει στα 1,2 με 1,3 δισ ευρώ**. Υπενθυμίζεται ότι το ΤΑΙΠΕΔ (ελληνικό δημόσιο) δίνει το 20% και ο όμιλος Λάτση το 30,1%. Ένομιμη διαδικασία αναφέρονται ότι ο τελευταίος έχει επιλέξει ως σύμβουλο την διεθνή ομίλη Lazard. Επιπλέον, το **δημόσιο** προκειμένου να διατηρήσει τα δικαιώματά του στις περιοχές που τα ΕΛ.Π.Ε. θα πραγματοποιήσει έρευνες υδρογονανθράκων θα κάνει θνηταρική εταιρεία στον όμιλο, στην οποία θα κατέχει ποσοστό 35%.

Η ΔΕΗ αντιμετωπίζει μέρηρη φάση, ξεκινά μεθαύριο και για τη ΔΕΗ. Η πάλαι ποτέ κρατική επιχείρηση στον ηλεκτρισμό αναμένεται να δημοσιοποιήσει την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τις δύο θνηταρικές εταιρείες **"Μελίτη Ενεργειακή Λιγνίτη Α.Ε."** και **"Μεγαλόπολη Ενεργειακή Λιγνίτη Α.Ε."**. Στις δύο επιχειρήσεις βρίσκονται οι αντίστοιχοι λιγνιτικοί σταθμοί με την πρώτη να διαθέτει συνολο ενεργητικό άξια συνολο ενεργητικό 431,5 εκατ. ευρώ και τη δεύτερη 485,4 εκατ. ευρώ.

Πηγές θέλουν τη ΔΕΗ να προσκομά προτάσεις από κοινοπραξία ελληνικού ενεργειακού ομίλου με κινεζικό κολοσσό και ενδεχομένως και από μία ή και δύο εγχώριες ενεργοβόρες βιομηχανίες. **Η 21η Ιουνίου θα είναι η καταληκτική ημερομηνία** υποβολής των προτάσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος, ενώ στις 3 Ιουλίου θα ανακοινωθούν οι εταιρείες που θα περάσουν στο δεύτερο γύρο. Στις 5 του ίδιου μήνα θα δημοσιευτεί η πρόσκληση κατάθεσης των δεσμευτικών προσφορών. Όλες του χρόνου, σύμφωνα με το επικαιροποιημένο μνημόνιο θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η συλλογή με την πώληση των μονάδων της δημόσιας εταιρείας. Euro2day.gr

Grivalia: Στα €10,3 εκατ. τα καθαρά κέρδη τριμήνου

Στα €10,3εκ. ανήλθαν τα καθαρά κέρδη της Grivalia Properties ΑΕΑΕΠ για το πρώτο τρίμηνο του 2018, ελαφρά αυξημένα σε λειτουργικό επίπεδο σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, εξαιρουμένων των αποτελεσμάτων από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων και του μεριδίου των αποτελεσμάτων των κοινοπραξιών.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, εάν στα καθαρά κέρδη ληφθούν υπόψη τα ανωτέρω, παρουσιάζεται μείωση 12%.

Ειδικότερα, η πορεία των βασικών μεγεθών του Ομίλου κατά το πρώτο τρίμηνο του 2018 σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο ήταν η ακόλουθη:

1. Τα **έσοδα από μισθώματα ανήλθαν σε €17,6εκ.** έναντι €16,0εκ. (αύξηση 10%) κυρίως λόγω της ενσωμάτωσης των εσόδων προερχομένων από τις επενδύσεις που πραγματοποιήθηκαν το 2017.
2. Τα **χρηματοοικονομικά έσοδα** ανήλθαν σε €0,34εκ. έναντι €0,19εκ. (αύξηση 79%) λόγω της αποδοτικότερης διαχείρισης των διαθεσίμων.
3. Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** ανήλθαν σε €1,1εκ. έναντι €0,8εκ. (αύξηση 38%).
Η εν λόγω αύξηση οφείλεται κυρίως στη σταδιακή εκταμίευση:
α) των ομολογιακών δανείων που εκδόθηκαν το 2017 συνολικού ποσού €60εκ. και εκταμιεύθηκαν το Μάρτιο και το Νοέμβριο 2017 και β) του δανείου που χορηγήθηκε από το International Finance Corporation συνολικού ποσού €50εκ. και εκταμιεύθηκε το Μάρτιο 2017 και το Μάρτιο 2018.
4. Οι **φόροι ακινήτων** ανήλθαν σε €1,6εκ. έναντι €1,4εκ. (αύξηση 14%) κυρίως λόγω της ενσωμάτωσης των νέων επενδύσεων που πραγματοποιήθηκαν το 2017 στον υπολογισμό του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ).
5. Τα **έξοδα φόρων** ανήλθαν σε €2,0εκ. έναντι €1,8εκ. (αύξηση 11%) κυρίως λόγω της ενσωμάτωσης των νέων επενδύσεων που πραγματοποιήθηκαν στα τέλη του 2017 στον υπολογισμό του φόρου ενεργητικού.

Οι βασικοί δείκτες του Ομίλου διαμορφώνονται ως εξής:

- Δείκτης Γενικής Ρευστότητας (Λόγος Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις): 1,8x
- Δαναϊκές Υποχρεώσεις προς Σύνολο Ενεργητικού: 15%
- Δαναϊκές Υποχρεώσεις προς Επενδύσεις: 16%
- Κεφάλαια από τη Λειτουργία (FFOS): €10,1εκ.
- Προσαρμοσμένο EBITDA: €13,5εκ.

Τα διαθέσιμα του Ομίλου την 31η Μάρτιο 2018 ανήλθαν σε €32εκ. από €54εκ. την 31η Δεκεμβρίου 2017 και οι δαναϊκές υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν σε €154εκ. από €138εκ. την 31η Δεκεμβρίου 2017. Την 31η Μάρτιο 2018, η **Εσωτερική Αξία του Ομίλου (NAV)** ανέρχεται στα €880εκ. ή €8,69 ανά μετοχή. Εξαιρουμένων των ίδιων μετοχών, η Εσωτερική Αξία του Ομίλου (NAV) ανέρχεται σε €9,05 ανά μετοχή.

Προς νέες εκλογές βαδίζει πλέον η Ιταλία

Είναι σαφές, πλέον, ότι η Ιταλία ετοιμάζεται να πορευθεί προς νέες εκλογές, πιθανότατα στο τέλος του καλοκαιριού.

Ο αρχηγός των Πέντε Αστέρων, Λουίτζι Ντι Μάιο, έκανε γνωστό ότι στις 2 Ιουνίου, το πολιτικό του κίνημα θα οργανώσει μεγάλη κινητοποίηση στην Ρώμη, και κάλεσε τους Ιταλούς να βάλουν όλοι μια σημαία στα παράθυρά τους. Η επιλογή της ημερομηνίας, προφανώς, δεν είναι τυχαία, από την στιγμή που πρόκειται για την ημέρα για την οποία η χώρα νοητάζει την εθιστική Δημοκρατία της. Παράλληλα, δήμαρχοι της Λέγκα στην Λομβαρδία (περιφέρεια με πρωτεύουσα το Μιλάνο), αποφάσισαν να βγάλουν από τα δημοκρατικά μέγαρα, σε ένδειξη διαμαρτυρίας, τις φωτογραφίες του προέδρου της Δημοκρατίας Σέρτζιο Ματαρέλλα. Η πρωτοβουλία δεν ανήκει, πάντως, (όπως είχε διαρρεύσει αρχικά), στον γραμματέα του κόμματος, Ματέο Σαλβίνι, και στένι οι συνεργάτες του, την έκριναν «μάλλον υπερβολική, αν και όχι επικίνδυνη». Το κεντροαριστερό Δημοκρατικό Κόμμα διαρρεύσει χωρίς επιφυλάξεις τον Ιταλό πρόεδρο και ο απεργουμένος πρωθυπουργός Πάολο Τζεντίλι θεωρείται ο υποψηφίος των «Δημοκρατικών» για την πρωθυπουργία, στις νέες εκλογές, που είναι πολύ πιθανό να γίνουν τον Σεπτέμβριο. «Για ένα νεύρο και αλληλεγγύη στον πρόεδρο Ματαρέλλα. Για ένα πρέπει να σώσουμε την μεγάλη μας χώρα», έγραψε ο Τζεντίλι στο Twitter. Σε ότι αφορά την κυβέρνηση του Κάρλο Κотταρέλι, είναι σαφές ότι η Λέγκα, τα Πέντε Αστέρια και η Φόρτσα Ιταλία θα την κατατηρήσουν στο κοινοβούλιο. Η κεντροαριστερά θα δώσει ψήφο εμπιστοσύνης στον πρώην οικονομολόγο του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου, αλλά η κυβέρνηση του θα έχει σίγουρα μια ιδιαίτερα βροχονία πορεία. Θεωρείται απίθανο, τουλάχιστον υπό τις παρούσες συνθήκες, να μπορέσει να λάβει τα αναγκαία μέτρα για να αποφευχθεί η αύξηση του φόρου προστιθέμενης αξίας το φθινόπωρο. Παραμένει άγνωστο, τέλος, το μέλλον της παλικής κεντροδεξιάς. Όλοι οι αναλυτές διερωτώνται αν στις επόμενες εκλογές η Λέγκα θα συμπεριβεί και πάλι με την Φόρτσα Ιταλία του Σιλβίο Μπερλουσκόνι και με τα ακροδεξιά Αδελφία της Ιταλίας. Η ν. αν, τελικά, θα προηγηθεί μια κάποια εκλογική συμφωνία με τα Πέντε Αστέρια. Πρόκειται για απαντήσεις που θα πρέπει υποχρεωτικά να δοθούν σχετικά σύντομα, ένομιμη και της κατάρτησης των διαφόρων ψηφοδελτίων. tonima.gr